

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1021/TCT-CS
V/v tiền thuê đất

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh

Tổng cục Thuế nhận được Tờ trình số 47/TTr - CTTPHCM ngày 23/8/2022 của Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh nêu vướng mắc hồ sơ miễn tiền thuê đất của Công ty TNHH Pouyuen. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Căn cứ Khoản 2 và Điểm 3.1 Khoản 3, Điều 8 Quyết định số 189/2000/QĐ-BTC ngày 24/11/2000 của Bộ Tài chính về việc ban hành bản quy định về tiền thuê đất, mặt nước, mặt biển áp dụng đối với các hình thức đầu tư nước ngoài tại Việt Nam;

- Căn cứ Khoản 2 Điều 19 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

- Căn cứ Điểm 16, 17 Khoản 8 Điều 3 Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

- Căn cứ Khoản 7 và Khoản 8, Điều 8 Thông tư số 333/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ các quy định trên, đề nghị Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh căn cứ hồ sơ cụ thể của Công ty TNHH Pouyuen Việt Nam, phối hợp với cơ quan chức năng của địa phương rà soát thời điểm doanh nghiệp nộp đủ hồ sơ hợp lệ xin miễn, giảm tiền thuê đất và căn cứ quy định của pháp luật về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước hiện hành (Khoản 2 Điều 19 Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Điểm 16, 17 Khoản 8 Điều 3 Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09/9/2016 của Chính phủ, Khoản 7, 8 Điều 8 Thông tư số 333/2016/TT-BTC ngày 26/12/2016 của Bộ Tài chính) để xem xét, giải quyết miễn tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Pouyuen Việt Nam theo đúng quy định của pháp luật.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh biết. *gửi*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó TCTr Đặng Ngọc Minh (để báo cáo);
- Cục Quản lý công sản (BTC);
- Vụ CST, Vụ Pháp chế (BTC);
- Vụ Pháp chế (TCT);
- Lưu: VT, CS.

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT. VU TRUONG VU CHINH SACH
PHÓ VI TRƯỞNG**



Hoàng Thị Hà Giang