

**BỘ TÀI CHÍNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1067~~ /BTC-QLCS

Hà Nội, ngày 21 tháng 01 năm 2016

V/v phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất do Bộ Quốc phòng quản lý, sử dụng trên địa các tỉnh: Cao Bằng, Điện Biên Sơn La, Bà Rịa-Vũng Tàu và Cà Mau

Kính gửi: Bộ Quốc phòng

Trả lời Công văn số 9392/BCĐ-DT; Công văn số 9393/BCĐ-DT; Công văn số 9395/BCĐ-DT; Công văn số 9396/BCĐ-DT và Công văn số 9398/BCĐ-DT ngày 15/10/2015 của Bộ Quốc phòng về phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước do Bộ Quốc phòng quản lý, sử dụng trên địa bàn các tỉnh: Cao Bằng, Điện Biên, Sơn La, Bà Rịa-Vũng Tàu và Cà Mau như sau:

**1. Đối với 108 cơ sở nhà đất tại tỉnh Cao Bằng:** Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

Thống nhất giữ lại tiếp tục sử dụng 108 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 1.620.241 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 110.755 m<sup>2</sup> sử dụng cho nhiệm vụ quốc phòng do Quân khu 1 và Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng thuộc Bộ Quốc phòng đang quản lý, sử dụng.

*Chi tiết theo Phụ lục đính kèm Công văn số 9392/BCĐ-DT ngày 15/10/2015 của Bộ Quốc phòng.*

**2. Đối với 94 cơ sở nhà đất tại tỉnh Điện Biên:** Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

a) Thống nhất giữ lại tiếp tục sử dụng 74 cơ sở nhà, đất và một phần của 09 cơ sở nhà đất với tổng diện tích đất 4.163.190 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 130.659 m<sup>2</sup> sử dụng cho nhiệm vụ quốc phòng do các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng đang quản lý, sử dụng.

b) Chuyển giao cho địa phương quản lý:

- Một phần của 07 cơ sở nhà, đất với diện tích đất 83.433 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 10.066 m<sup>2</sup> thuộc Quân khu 2 đang quản lý, theo chính sách nhà ở, đất ở của gia đình quân nhân.

- 11 cơ sở nhà, đất và một phần của 02 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 388.103 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 4.413 m<sup>2</sup> thuộc Quân khu 2 Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng đang quản lý, để phát triển kinh tế xã hội

- Một phần của 02 cơ sở nhà đất với diện tích 17.508 m<sup>2</sup> do Quân khu 2 và Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng quản lý đang bị lấn chiếm.

*(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm Công văn số 9393/BCĐ-DT ngày 15/10/2015 của Bộ Quốc phòng).*

**3. Đối với 64 cơ sở nhà đất tại tỉnh Sơn La: Bộ Tài chính có ý kiến như sau:**

a) Thống nhất giữ lại tiếp tục sử dụng 45 cơ sở nhà, đất và một phần của 13 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 10.829.016 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 108.667 m<sup>2</sup> sử dụng cho nhiệm vụ quốc phòng do các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng đang quản lý, sử dụng.

b) Chuyển mục đích làm trụ sở công trình sự nghiệp: Một phần của 02 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 10.948 m<sup>2</sup> do Quân khu 2 đang quản lý.

c) Chuyển giao cho địa phương quản lý:

+ 02 cơ sở nhà, đất và một phần của 10 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 84.638 m<sup>2</sup> do Quân khu 9 và Quân chủng Phòng không-Không quân đang quản lý, theo chính sách nhà ở, đất ở.

+ 04 cơ sở và một phần của 03 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 1.954.627 m<sup>2</sup> do Quân khu 2, Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng và Quân chủng PK-KQ quản lý, để phát triển kinh tế-xã hội.

+ Một phần của 01 cơ sở nhà, đất với diện tích 15.280 m<sup>2</sup> do Quân khu 2 quản lý, đang bị lấn chiếm.

d) Bộ Quốc phòng có trách nhiệm thu hồi lại một phần của 03 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 252.620 m<sup>2</sup> do Quân khu 2 và Quân chủng Phòng không-Không quân quản lý đang bị lấn chiếm.

*Chi tiết theo Phụ lục đính kèm Công văn số 9395/BCĐ-DT ngày 15/10/2015 của Bộ Quốc phòng.*

**4. Đối với 126 cơ sở nhà đất tại tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu: Bộ Tài chính có ý kiến như sau:**

a) Thống nhất giữ lại tiếp tục sử dụng 108 cơ sở nhà, đất và một phần của 13 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích đất 17.662.553 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 301.159 m<sup>2</sup> sử dụng cho nhiệm vụ quốc phòng do các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng đang quản lý, sử dụng.

b) Chuyển giao cho địa phương quản lý:

- 02 cơ sở và một phần của 09 cơ sở nhà đất với tổng diện tích đất 179.611 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 540 m<sup>2</sup> do các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng đang quản lý, theo chính sách nhà ở, đất ở.

- 03 cơ sở và một phần của 02 cơ sở với tổng diện tích đất 131.073 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 13.109 m<sup>2</sup> do Quân khu 7; Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng và Tổng cục Công nghiệp Quốc phòng đang quản lý, để phát triển kinh tế-xã hội.

c) Bộ Quốc phòng có trách nhiệm thu hồi :

- Một phần của 07 cơ sở nhà, đất do các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng đang quản lý bị lấn chiếm với tổng diện tích đất 4.439.419 m<sup>2</sup>.

- Một phần của 01 cơ sở nhà, đất thuộc Bộ Tư lệnh Bộ đội Biên phòng với diện tích đất 1.200 m<sup>2</sup> cho thuê, cho mượn.

*Chi tiết theo Phụ lục đính kèm Công văn số 9396/BCĐ-DT ngày 15/10/2015 của Bộ Quốc phòng.*

**5. Đối với 59 cơ sở nhà đất tại tỉnh Cà Mau:** Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

a) Thống nhất giữ lại tiếp tục sử dụng 52 cơ sở nhà, đất và một phần của 06 cơ sở nhà đất với tổng diện tích đất 2.176.232 m<sup>2</sup>, diện tích sàn xây dựng 62.143 m<sup>2</sup> sử dụng cho nhiệm vụ quốc phòng do các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng đang quản lý, sử dụng.

b) Chuyển giao cho địa phương quản lý:

+ Một phần của 04 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích 17.726 m<sup>2</sup> do Quân khu 9 đang quản lý, theo chính sách nhà ở, đất ở.

+ 01 cơ sở nhà, đất với diện tích 10.113,5 m<sup>2</sup> do Quân khu 9 đang quản lý, để phát triển kinh tế-xã hội.

c) Bộ Quốc phòng có trách nhiệm thu hồi :

- Một phần của 02 cơ sở nhà, đất với tổng diện tích 281.882 m<sup>2</sup> do Quân khu 9 đang cho thuê, cho mượn.

- Một phần của 01 cơ sở nhà, đất với diện tích 98 m<sup>2</sup> do Quân khu 9 đang quản lý, bị lấn chiếm.

*Chi tiết theo Phụ lục đính kèm Công văn số 9398/BCĐ-DT ngày 15/10/2015 của Bộ Quốc phòng.*

Trên đây là ý kiến của Bộ Tài chính, đề nghị Bộ Quốc phòng tổng hợp, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND các tỉnh: Cao Bằng, Điện Biên, Sơn La, Bà Rịa-Vũng Tàu và Cà Mau;
- Vụ I;
- Lưu: VT, QLCS. (u)

**KT.BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



*Nguyễn Hữu Chí*  
★ Nguyễn Hữu Chí