

**BỘ TƯ PHÁP****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1067~~ **1067**/BTP-BTTP  
V/v thi hành Luật đấu giá tài  
sản

Hà Nội, ngày 3 tháng 4 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thực hiện Kế hoạch triển khai Luật đấu giá tài sản theo Quyết định số 410/QĐ-TTg ngày 04/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương đã ban hành quyết định quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất, góp phần thực hiện có hiệu quả việc đấu giá quyền sử dụng đất tại địa phương. Tuy nhiên, tại một số địa phương, việc thành lập Hội đồng đấu giá để thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất còn chưa thống nhất.

Luật đất đai năm 2013 không có quy định về việc thành lập Hội đồng đấu giá để đấu giá quyền sử dụng đất. Do đó, để đảm bảo việc thành lập Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định tại Điều 60 của Luật đấu giá tài sản, góp phần triển khai Luật đấu giá tài sản đồng bộ, thống nhất, Bộ Tư pháp đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo, quán triệt các cơ quan, ban, ngành ở địa phương khi tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất không thành lập Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất mà tiến hành lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất; hợp sau khi thông báo công khai việc lựa chọn mà không có tổ chức đấu giá nào đăng ký tổ chức thực hiện việc đấu giá hoặc không lựa chọn được tổ chức đấu giá tài sản thì mới thành lập Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất.

Trên đây là hướng dẫn của Bộ Tư pháp về thành lập Hội đồng đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của Luật đấu giá tài sản, đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm chỉ đạo, tổ chức thực hiện. *uk*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc TW (để thực hiện);
- Cổng thông tin Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, BTTP.

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Trần Tiến Dũng**