

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1101 /TCT - TS
V/v đối tượng không phải
nộp lệ phí trước bạ

Hà Nội, ngày 29 tháng 3 năm 2006

Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội

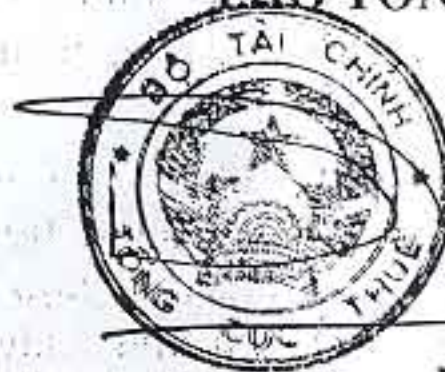
Trả lời công văn số 539/CT-THDT ngày 17/1/2006 của Cục Thuế thành phố Hà Nội về việc thu lệ phí trước bạ đối với đất sử dụng vào mục đích kinh doanh thuộc lĩnh vực xã hội hoá, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ quy định tại điểm đ, khoản 3, Điều 186 Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai, Điều 3 Nghị định số 176/1999/NĐ-CP ngày 21/12/1999 của Chính phủ về lệ phí trước bạ và điểm 3, Mục III, Phần I Thông tư số 95/2005/TT-BTC ngày 26/10/2005 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện các quy định của pháp luật về lệ phí trước bạ không quy định trường hợp không phải nộp lệ phí trước bạ đối với đất được giao thực hiện các dự án xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh. Vì vậy, đối với đất được giao thực hiện các dự án xây dựng công trình công cộng có mục đích kinh doanh thuộc lĩnh vực giáo dục, y tế, văn hoá, thể dục, thể thao phải nộp lệ phí trước bạ khi đăng ký quyền sử dụng.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế thành phố Hà Nội biết và thực hiện./.

Nơi nhận :
- Như trên,
- Lưu: VT, TS,

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Phạm Duy Khương