

**TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH AN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CTAGI-TTHT
V/v hóa đơn điện tử.

An Giang, ngày tháng năm

Kính gửi: Công ty Cổ phần Tập Đoàn Lộc Trời
Địa chỉ: Số 23 Hà Hoàng Hồ, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên,
tỉnh An Giang; MST: 1600192619.

Cục Thuế tỉnh An Giang nhận được Công văn số 144/CV-TĐLT ngày 24/10/2023 của Công ty Cổ phần Tập Đoàn Lộc Trời (Công ty) về vướng mắc về chỉ tiêu trên hóa đơn điện tử đối với dịch vụ thuê đất theo tiến độ hợp đồng thuê. Về vấn đề này, Cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ điểm a khoản 6 Điều 10 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định về hóa đơn, chứng từ; trong đó quy định về tiêu thức “đơn vị tính”, “số lượng”, “đơn giá” đối với dịch vụ như sau:

“...a) Tên, đơn vị tính, số lượng, đơn giá hàng hóa, dịch vụ

...

- Đơn vị tính: ... Đối với dịch vụ thì trên hóa đơn không nhất thiết phải có tiêu thức “đơn vị tính” mà đơn vị tính xác định theo từng lần cung cấp dịch vụ và nội dung dịch vụ cung cấp.

- Số lượng hàng hóa, dịch vụ: Người bán ghi số lượng bằng chữ số Ả-rập căn cứ theo đơn vị tính nêu trên...

- Đơn giá hàng hóa, dịch vụ: Người bán ghi đơn giá hàng hóa, dịch vụ theo đơn vị tính nêu trên...”.

Căn cứ quy định nêu trên, thì hóa đơn điện tử đối với dịch vụ cho thuê đất không nhất thiết phải có tiêu thức “đơn vị tính”, “số lượng”, “đơn giá” cho thuê của mỗi diện tích đất mà giá trị cho thuê được xác định theo hợp đồng cung cấp dịch vụ cho thuê và chứng từ thanh toán tiền thuê đất quy định tại điểm a khoản 6 Điều 10 Nghị định số 123/2020/NĐ-CP.

Đề nghị Công ty nghiên cứu và căn cứ tình hình thực tế phát sinh tại Công ty để thực hiện đúng theo quy định. Trong quá trình thực hiện chính sách thuế, nếu có vướng mắc Công ty có thể tham khảo các văn bản hướng dẫn của Cục Thuế trên website <http://angiang.gdt.gov.vn> hoặc liên hệ phòng Tuyên truyền hỗ trợ người nộp thuế (0296) 3845.120 của Cục Thuế để được hỗ trợ thêm.

Cục Thuế tỉnh An Giang thông báo Công ty Cổ phần Tập Đoàn Lộc Trời biết để thực hiện theo đúng quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật đã được trích dẫn tại văn bản này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BLĐ Cục Thuế;
- Các Phòng: KTNB, TTKT2;
- Website: <http://angiang.gdt.gov.vn>;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh AG;
- Lưu: VT, TTHT (7b).

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Phạm Văn Dũng