

Số: 11297/VPCP-NN  
V/v báo cáo nội dung Báo Thanh niên  
phản ánh

Hà Nội, ngày 20 tháng 11 năm 2018

Kính gửi: Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Báo điện tử Thanh niên ngày 02 tháng 11 năm 2018 có bài viết: Doanh nghiệp bất động sản khốn khổ vì 2 chữ “đất ở” có phản ánh: Quy định phải có 100% đất ở mới được chỉ định làm chủ đầu tư gây cản trở các dự án phát triển khu đô thị, khu dân cư, khu dân cư nông thôn... Bởi các dự án đều sử dụng chủ yếu quỹ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp, đất chuyên dùng. Phải bỏ ra nguồn vốn rất lớn để giải phóng mặt bằng và chuẩn bị đầu tư, nhiều doanh nghiệp lâm vào khó khăn. Chính phủ cần sớm có hướng dẫn với các trường hợp doanh nghiệp đã bồi thường giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất để thực hiện dự án nhà ở thương mại thì được chỉ định chủ đầu tư.

Thủ tướng Chính phủ yêu cầu Bộ Tài nguyên và Môi trường báo cáo về nội dung Báo Thanh niên phản ánh nêu trên.

Văn phòng Chính phủ thông báo đề Bộ Tài nguyên và Môi trường, biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng;
- Bộ Xây dựng;
- Bộ NN&PTNT;
- Báo điện tử Thanh niên;
- VPCP: BTCN, các PCN, TGĐ Công TTĐT, Vụ TH;
- Lưu: VT, NN (2b)<sub>trv</sub> 14

**KT. BỘ TRƯỞNG, CHỦ NHIỆM  
PHÓ CHỦ NHIỆM**



**Nguyễn Cao Lục**