

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1174~~/TTg-CN
V/v Điều chỉnh quy hoạch các
khu công nghiệp trên địa bàn
tỉnh Thái Bình

Hà Nội, ngày 15 tháng 9 năm 2021

Kính gửi:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình.

Xét đề nghị của Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Công văn số 5451/BKHĐT-QLKKT ngày 18 tháng 8 năm 2021) về việc điều chỉnh quy hoạch các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Thái Bình, Thủ tướng Chính phủ có ý kiến như sau:

1. Đồng ý đề nghị của Bộ Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản nêu trên về việc điều chỉnh giảm diện tích khu công nghiệp Phúc Khánh từ 200 ha xuống còn 159,03 ha, giảm diện tích khu công nghiệp Sông Trà từ 200 ha xuống còn 150,48 ha.

2. Các khu công nghiệp khác trên địa bàn tỉnh Thái Bình nằm trong Quy hoạch phát triển các khu công nghiệp Việt Nam được phê duyệt tại các văn bản số 1069/TTg-CN ngày 17 tháng 8 năm 2018 và số 1816/TTg-KTN ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Thủ tướng Chính phủ không thay đổi.

3. Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình:

a) Chịu trách nhiệm toàn diện về tính chính xác của các thông tin, số liệu nêu tại Báo cáo điều chỉnh giảm diện tích khu công nghiệp Phúc Khánh và khu công nghiệp Sông Trà, tỉnh Thái Bình; đảm bảo hiện trạng khu vực quy hoạch khu công nghiệp Phúc Khánh và khu công nghiệp Sông Trà được đề nghị điều chỉnh giảm chưa triển khai đầu tư, chưa thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất; đảm bảo sự phù hợp, tính khả thi, liên kết, đồng bộ, kế thừa và khả năng tích hợp của phương án điều chỉnh quy hoạch phát triển khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh trong nội dung quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030 theo quy định của pháp luật về quy hoạch; không để xảy ra các tranh chấp, khiếu kiện trong quá trình triển khai thực hiện.

b) Tiếp thu ý kiến của các Bộ, ngành.

c) Chịu trách nhiệm về việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất, đảm bảo diện tích đưa ra khỏi quy hoạch khu công nghiệp được sử dụng đúng mục đích, hiệu quả và không thất thoát ngân sách nhà nước; tuân thủ quy định của pháp luật về đầu thầu, đất đai, nhà ở, đầu tư và pháp luật có liên quan trong việc lựa chọn nhà đầu tư thực hiện các dự án tại diện tích đất đưa ra ngoài quy hoạch khu công nghiệp.

d) Đẩy nhanh tiến độ đầu tư hạ tầng và thu hút các dự án thứ cấp đối với phần diện tích đất công nghiệp có thể cho thuê còn lại; giám sát và có giải pháp đẩy nhanh đầu tư xây dựng phần còn lại của khu công nghiệp Sông Trà và các khu công nghiệp khác trên địa bàn; tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy các dự án đầu tư phát triển hạ tầng chậm triển khai thực hiện hoặc gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng, đảm bảo sử dụng hiệu quả nguồn lực đất đai, tính khả thi của quy hoạch phát triển các khu công nghiệp trên địa bàn.

4. Giao Bộ Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Bộ Xây dựng, Bộ Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan có liên quan giám sát việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật; Bộ Tài chính giám sát việc thu tiền sử dụng đất trong trường hợp chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo không gây thất thoát ngân sách nhà nước./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTg CP, các PTTg;
- Các Bộ: TN&MT, CT, XD, TC, GTVT;
- Ban quản lý KKT tỉnh Thái Bình;
- VPCP: BTCN, các PCN, Trợ lý TTg,
TGD Công TTĐT,
Các Vụ: TH, NN, QHĐP;
- Lưu: VT, CN (3) Khanh 11

**KT. THỦ TƯỚNG
PHÓ THỦ TƯỚNG**



L. Văn Thành