

Số: 11933 /BTC-KHTC

Hà Nội, ngày 26 tháng 8 năm 2016

V/v sắp xếp lại, xử lý trụ sở làm việc cũ của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang và Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang, Tổng cục Thuế.

Kính gửi: Bộ Tài chính

Bộ Tài chính (quản lý ngành) nhận được Công văn số 391/UBND-KT ngày 23/02/2016 và Công văn số 1587/UBND-KT ngày 08/06/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang đề nghị được tiếp nhận cơ sở nhà, đất trụ sở làm việc cũ của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang để quản lý, sử dụng và cam kết bố trí đất để xây dựng trụ sở làm việc mới của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang thuộc Cục Thuế tỉnh Bắc Giang; Bộ Tài chính (quản lý ngành) báo cáo Bộ Tài chính (quản lý Nhà nước) như sau:

1. Thực hiện Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, các cơ sở nhà, đất là trụ sở làm việc mới, trụ sở làm việc cũ của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang và trụ sở làm việc hiện tại của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang đã được Bộ Tài chính (quản lý Nhà nước) phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất tại Công văn số 859/BTC-QLCS ngày 17/01/2012, cụ thể như sau:

1.1. Trụ sở làm việc mới, cũ của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang:

- Trụ sở làm việc (mới) của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang tại khu Dân cư số 2, đường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang với diện tích đất 5.190 m²: giữ lại để bố trí trụ sở làm việc mới của Cục thuế tỉnh Bắc Giang, (tại thời điểm Bộ Tài chính phê duyệt phương án trụ sở mới đang trong giai đoạn xây dựng);

- Trụ sở làm việc (cũ) của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang tại đường Xương Giang, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang với diện tích đất 1.494 m², diện tích nhà 2.336 m²: giữ lại để bố trí trụ sở làm việc của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang, sau khi công trình trụ sở làm việc mới của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang hoàn thành công tác đầu tư xây dựng và đơn vị chuyển về làm việc tại trụ sở mới nêu trên.

1.2. Đối với trụ sở làm việc (hiện tại) của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang tại đường Xương Giang, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang với diện tích đất 1.920,5 m², diện tích nhà 1.655 m². Bộ Tài chính (quản lý Nhà nước) đã có Công văn số 859/BTC-QLCS ngày 17/01/2012 và Quyết định số 127/QĐ-BTC ngày 17/01/2012 điều chuyển một số cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của các đơn vị thuộc Bộ Tài chính trên địa bàn tỉnh Bắc Giang sang địa phương quản lý, sử dụng, trong đó có trụ sở làm việc (hiện tại) của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang, sau khi Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang chuyển về làm việc tại trụ sở (cũ) của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang nêu trên.

2. Được sự quan tâm, hỗ trợ của địa phương, Cục Thuế tỉnh Bắc Giang đã được cấp đất xây dựng trụ sở mới. Đến nay, trụ sở làm việc mới của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang đã hoàn thành công tác đầu tư xây dựng, đưa vào sử dụng.

3. Do hiện nay, Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang đã có Văn bản số 1587/UBND-KT ngày 08/06/2016 gửi Bộ Tài chính, Tổng cục Thuế và Cục Thuế tỉnh Bắc Giang cam kết bố trí 5.000 m² đất tại khu phố 2, thành phố Bắc Giang để xây dựng mới trụ sở làm việc Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang. Vì vậy, căn cứ thực tế, trên cơ sở đề nghị của UBND tỉnh Bắc Giang; căn cứ thẩm quyền điều chuyển tài sản nhà nước quy định tại Điều 16, Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản nhà nước và các văn bản hướng dẫn thực hiện, Bộ Tài chính (quản lý ngành) thống nhất với đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang tại Công văn số 391/UBND-KT ngày 23/02/2016 và Công văn số 1587/UBND-KT ngày 08/06/2016 và đề nghị của Tổng cục Thuế tại Tờ trình Bộ số 39/TTr-TCT ngày 16/08/2016, Công văn số 2997/TCT-TVQT ngày 05/07/2016 đề nghị Bộ Tài chính (quản lý Nhà nước) xem xét, quyết định:

3.1. Điều chỉnh phương án đối với trụ sở làm việc (cũ) của Cục Thuế tỉnh Bắc Giang, đã phê duyệt tại Công văn số 859/BTC-QLCS ngày 17/01/2012 của Bộ Tài chính (quản lý Nhà nước) từ phương án giữ lại tiếp tục sử dụng để bố trí trụ sở làm việc Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang sang phương án điều chuyển về Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang tiếp tục quản lý, sử dụng.

(Chi tiết cơ sở nhà, đất và danh mục tài sản đề nghị điều chuyển theo phụ lục đính kèm)

3.2. Đối với trụ sở làm việc (hiện tại) của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang: trước mắt, giữ lại tiếp tục quản lý, sử dụng làm trụ sở làm việc của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang.

Sau khi Cục Thuế tỉnh Bắc Giang được địa phương giao đất để xây dựng mới trụ sở làm việc Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang, công trình hoàn thành, đưa vào sử dụng và Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang chuyển về làm việc tại trụ sở mới; trên cơ sở báo cáo của Tổng cục Thuế, Bộ Tài chính (quản lý ngành) sẽ tổng hợp báo cáo Bộ Tài chính (quản lý Nhà nước) xem xét, quyết định đối với trụ sở làm việc (hiện tại) của Chi cục Thuế thành phố Bắc Giang nêu trên.

Bộ Tài chính (quản lý ngành) đề nghị Bộ Tài chính (quản lý Nhà nước) xem xét, quyết định. /

Nơi nhận: KV

- Như trên;
- UBND tỉnh Bắc Giang;
- Tổng cục Thuế;
- Cục Thuế tỉnh Bắc Giang;
- Lưu VT, KHTC. (96)

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Vũ Thị Mai



DANH MỤC TÀI SẢN ĐỀ NGHỊ ĐIỀU CHUYỂN

từ Cục Thuế tỉnh Bắc Giang sang Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Giang quản lý, sử dụng
(Kèm theo Công văn số 1933 /BTC-KHTC ngày 26 / 8 /2016 của Bộ Tài chính)

STT	Tên Tài sản	Địa chỉ	Diện tích (m2)	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại thời điểm 31/12/2015 (đồng)
	Cục Thuế tỉnh Bắc Giang			12.046.587.969	10.244.299.760
	Trụ sở cũ Cục Thuế tỉnh Bắc Giang	Đường Xương Giang, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang		12.046.587.969	10.244.299.76
1.	Nhà, đất			11.958.288.969	10.244.299.76
	- Đất		1.494,0	9.240.480.000	9.240.480.00
	- Nhà		2.336,00	2.717.808.969	1.003.819.76
	Nhà làm việc		1.899,0	2.308.553.733	942.493.87
	Nhà khách + Nhà ăn		217,0	225.779.236	55.975.38
	Nhà để xe ô tô		100,0	53.505.000	5.350.50
	Nhà để xe đạp, xe máy		120,00	129.971.000	
2.	Vật kiến trúc			88.299.000	
	- Sân vườn			58.653.000	
	- Cổng, hàng rào			29.646.000	