

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1255 /TCT-CS

V/v thuế GTGT đối với khoản
đền bù, hỗ trợ về tài sản trên
đất do bị thu hồi đất theo quy
hoạch.

Hà Nội, ngày 16 tháng 4 năm 2010

Kính gửi: - Cục thuế thành phố Hà Nội;
- Cục thuế tỉnh Lâm Đồng.

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 19748/CT-HTr ngày 13/11/2009 của Cục thuế thành phố Hà Nội, công văn số 02/01-CTNS ngày 14/12/2009 của Công ty TNHH Năm Sao (đ/c 56B Kim Đồng, phường 6, TP Đà Lạt, Lâm Đồng) về thuế GTGT đối với khoản đền bù, hỗ trợ về tài sản trên đất do bị thu hồi đất theo quy hoạch, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

1. Đối với các trường hợp trước ngày 01/01/2009: Tổng cục đã có công văn số 2691/TCT-CS ngày 15/7/2008 hướng dẫn Cục thuế các tỉnh, TP cụ thể.

2. Từ ngày 01/01/2009:

Tại điểm 2.18 Mục IV Phần B Thông tư số 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008 của Bộ Tài chính về thuế GTGT hướng dẫn:

“Cơ sở kinh doanh không phải kê khai, nộp thuế GTGT trong các trường hợp:

- Nhận tiền bồi thường về đất, hỗ trợ về đất, tái định cư do bị thu hồi đất”.

Tại điểm 1.2c3 Mục III Phần B Thông tư số 129/2008/TT-BTC nêu trên hướng dẫn:

“c.3. Thuế GTGT đầu vào của tài sản cố định sử dụng đồng thời cho sản xuất, kinh doanh hàng hóa, dịch vụ chịu thuế GTGT và không chịu thuế GTGT thì được khấu trừ toàn bộ”.

Căn cứ hướng dẫn trên, đối với khoản tiền bồi thường về đất, hỗ trợ về đất, tái định cư do bị thu hồi đất thì không phải kê khai, nộp thuế GTGT. Đối với khoản đền bù về TSCĐ trên đất do bị thu hồi đất theo quy hoạch thì phải kê khai, nộp thuế GTGT.

Tổng cục Thuế trả lời để các Cục thuế biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Công ty TNHH Năm Sao (đ/c 56B Kim Đồng, phường 6, TP Đà Lạt, Lâm Đồng);
- Vụ PC-BTC;
- Vụ PC-TCT;
- Lưu: VT, CS (4).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Phạm Duy Khương