

Số: 1262/TTg-NN
V/v chuyển mục đích sử dụng đất trồng
lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2023

Kính gửi:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

Xét đề nghị của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4894/BTNMT-QHPTTND ngày 23 tháng 6 năm 2023 và số 8921/BTNMT-QHPTTND ngày 20 tháng 10 năm 2023 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn thành phố Hà Nội, Phó Thủ tướng Chính phủ Trần Hồng Hà có ý kiến như sau:

1. Chấp thuận Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội quyết định chuyển mục đích sử dụng 15,4 ha đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp để thực hiện Dự án Khu đô thị mới CEO Mê Linh trên địa bàn huyện Mê Linh như ý kiến thẩm định và nội dung trình của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn nêu trên.

2. Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tổ chức kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng đất đảm bảo thống nhất hồ sơ và thực địa, đảm bảo chỉ tiêu đất trồng lúa được Thủ tướng Chính phủ phân bổ; chịu trách nhiệm về việc chấp thuận chủ trương đầu tư, lựa chọn nhà đầu tư đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật; phù hợp với nhu cầu phát triển nhà ở, đô thị, xây dựng; chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, trước Thủ tướng Chính phủ về việc quyết định chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa đảm bảo đúng quy định của pháp luật về đất đai và các pháp luật khác có liên quan, sử dụng đất tiết kiệm và hiệu quả; có trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc bóc tách sử dụng tầng đất mặt theo quy định của pháp luật; thường xuyên kiểm tra, giải quyết những khó khăn vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo đúng quy định của pháp luật. Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội tiếp thu và thực hiện đầy đủ ý kiến của Bộ Tài nguyên và Môi trường nêu tại Công văn trên và chỉ được quyết định chuyển mục đích sử dụng đất khi dự án đủ điều kiện và tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật.



3. Bộ Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện về nội dung báo cáo kết quả thẩm định sự đầy đủ, chính xác của các hồ sơ kèm theo đối với việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện Dự án Khu đô thị mới CEO Mê Linh trên địa bàn huyện Mê Linh đảm bảo theo đúng quy định; theo dõi và hướng dẫn thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa nêu tại mục 1 theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng, các Phó Thủ tướng;
- Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Bộ Xây dựng;
- VPCP: BTCN, các PCN,
Các Vụ: QHĐP, CN, PL;
- Lưu: VT, NN (2)_{THUY}

**KT. THỦ TƯỚNG
PHÓ THỦ TƯỚNG**



Trần Hồng Hà