

**TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CTCTH-HKDCN

Cần Thơ, ngày tháng năm

V/v phúc đáp Công văn số 15/CV-CTY
ngày 15/01/2024 của Công ty Cổ phần
Phát triển nhà Cần Thơ

Kính gửi: Công ty Cổ phần Phát triển nhà Cần Thơ
Địa chỉ: 30A, Hoàng Văn Thái, KDC Hưng Phú 1, P.
Hưng Phú, Q.Cái Răng, TP.Cần Thơ;
Mã số thuế: 1800158573

Cục Thuế thành phố Cần Thơ nhận được Công văn số 15/CV-CTY ngày 15/01/2024 của Công ty Cổ phần phát triển nhà Cần Thơ (*viết tắt là Công ty*) về việc đề nghị thu hồi và bàn giao về địa phương phần đất xây dựng trường học với tổng diện tích 18.873 m² tại dự án khu tái định cư phường Tân Phú, quận Cái Răng, Cục Thuế có ý kiến như sau:

Nội dung kiến nghị tại các Văn bản nêu trên, Cục Thuế đã có Công văn số 120/CTCTH-HKDCN ngày 11/01/2024 về việc phúc đáp Công văn số 304/CV-CTY ngày 14/12/2023 của Công ty.

Hiện tại Cục Thuế chưa nhận được Quyết định giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất và xác định lại loại đất của diện tích đất giáo dục nêu trên cho Công ty. Đồng thời Sở Tài nguyên và Môi trường chưa chuyển thông tin đối với diện tích nộp tiền sử dụng đất còn lại tại dự án Khu dân cư 91B - giai đoạn 3 để Cục Thuế xác định xác định nghĩa vụ tài chính cho Công ty theo quy định.

Đề nghị, Công ty liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để được xem xét các nội dung kiến nghị nêu trên theo thẩm quyền. Đồng thời chuyển thông tin địa chính đến cơ quan thuế, để Cục Thuế làm căn cứ xem xét giải quyết cho Công ty theo quy định của pháp luật hiện hành.

(Kèm Công văn 120/CTCTH-HKDCN ngày 11/01/2024)

Cục Thuế thành phố Cần Thơ trả lời cho Công ty Cổ phần Phát triển nhà Cần Thơ được biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP.Cần Thơ “để b/c”
- Sở Tài nguyên và Môi trường “để phối hợp”
- Lãnh đạo Cục “để b/c”;
- Phòng NVDTPC, TTHT “để biết”
- Lưu: VT, HKDCN (3b).

**KT.CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Huỳnh Tấn Phát