

Số: 134/2005/KHXX

V/v thành lập Hội đồng định giá
theo quy định tại Điều 92 BLTTDS

Hà Nội, ngày 20 tháng 6 năm 2005

Kính gửi: Toà án nhân dân tỉnh Sóc Trăng

Sau khi nghiên cứu Công văn số 207/CV.TA.2005 ngày 31-5-2005 của Toà án nhân dân tỉnh Sóc Trăng, Toà án nhân dân tối cao có ý kiến như sau:

Trong khi chờ Hội đồng Thẩm phán Toà án nhân dân tối cao ban hành Nghị quyết hướng dẫn thi hành quy định tại khoản 2 Điều 92 của Bộ luật tố tụng dân sự, Toà án nhân dân tỉnh Sóc Trăng cần thi hành quy định này như sau:

1. Khi xét thấy cần thiết phải tiến hành định giá tài sản, Toà án phải xem xét đối tượng cần định giá là loại tài sản nào, có liên quan đến cơ quan chuyên môn nào, Hội đồng định giá cần phải có bao nhiêu thành viên và trong trường hợp cụ thể này cần cử đại diện của cơ quan nào làm Chủ tịch Hội đồng định giá. Trên cơ sở đó, Toà án có công văn gửi cho các cơ quan chuyên môn đề nghị cử cán bộ làm Chủ tịch và thành viên Hội đồng định giá. Trong công văn cần nêu rõ đối tượng cần định giá, yêu cầu cụ thể đối với Chủ tịch, thành viên Hội đồng định giá và thời hạn cơ quan chuyên môn có công văn trả lời cho Toà án biết việc cử người tham gia Hội đồng định giá.

2. Sau khi nhận đủ các công văn trả lời của các cơ quan chuyên môn về việc cử người làm Chủ tịch và thành viên Hội đồng định giá; căn cứ vào khoản 2 Điều 92 của Bộ luật tố tụng dân sự, Thẩm phán ra quyết định thành lập Hội đồng định giá. Quyết định thành lập Hội đồng định giá phải có các nội dung sau đây:

- a. Ngày, tháng, năm ra quyết định thành lập Hội đồng định giá;
- b. Tên của Toà án ra quyết định thành lập Hội đồng định giá;
- c. Họ và tên của Chủ tịch Hội đồng định giá và của các thành viên Hội đồng định giá; tên và địa chỉ cơ quan công tác của Chủ tịch và các thành viên Hội đồng định giá;
- d. Đối tượng cần định giá;
- e. Nhiệm vụ của Hội đồng định giá;
- f. Thời gian tiến hành định giá.

Hội đồng định giá kết thúc nhiệm vụ và tự giải thể sau khi thực hiện xong việc định giá và đưa ra kết quả định giá.

3. Toà án cần cử một Thư ký Toà án để giúp Hội đồng định giá ghi biên bản về việc tiến hành định giá.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Chánh án TANDTC (để báo cáo);
- Các Toà dân sự, kinh tế, lao động TANDTC (để theo dõi);
- UBND tỉnh Sóc Trăng (để phối hợp);
- Lưu VP, Viện KHXX (TANDTC).

KT. CHÁNH ÁN
TOÀ ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
Phó Chánh án thường trực



Đặng Quang Phương

Chuẩn bị thấy vào thời điểm phải tiến hành định giá, Hội đồng định giá có thể có một số thành viên không tham gia, hoặc có thể có thành viên tham gia, nhưng không thể thiếu các thành viên đã qua mua bán, Chủ tịch Hội đồng định giá có thể là thành viên, hoặc là người không tham gia vào việc Hội đồng định giá. Tuy nhiên, nếu có đủ hai thành viên không tham gia vào việc Hội đồng định giá, sau đó có thể đổi tên Chủ tịch, thuộc một Hội đồng định giá với thời hạn có quan trọng nhất có công việc tại thời điểm định giá, và thời gian ngoài thời gian Hội đồng định giá.

Sau khi nhận được văn bản thi của các cơ quan điều tra minh xác về người làm Chủ tịch Hội đồng định giá, có thể áp dụng Điều 17 Nghị định số 10/2007/NĐ-CP của Bộ luật tố tụng dân sự, "Nghị định số 10/2007/NĐ-CP" quy định thủ tục áp dụng định giá cho các trường hợp sau đây:

a) Ngày, tháng năm và quyền định giá; lập Hội đồng định giá;

b) tên của Toà án ra quyết định thành lập Hội đồng định giá;

c) tên và tên của Chủ tịch Hội đồng định giá và tên của thành viên Hội đồng định giá tên và địa chỉ có quan trọng nhất là Chủ tịch, và tên thành viên Hội đồng định giá;

d) số lượng thành viên;

e) tên và số của Hội đồng định giá;

f) tên và số của Hội đồng định giá;