

Số : ~~1374~~ BXD-VLXD

Hà Nội, ngày ~~26~~ tháng ~~3~~ năm 2020

V/v hướng dẫn sử dụng cát trong san  
nền dự án Khu đô thị mới tại xã Phú  
Hữu và Đại Phước, huyện Nhơn Trạch,  
tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 724/SXD-QLCLXD ngày 21/02/2020 của Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai về việc hướng dẫn sử dụng cát trong san nền dự án Khu đô thị mới tại xã Phú Hữu và Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 12/4/2017, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 452/QĐ-TTg phê duyệt Đề án đẩy mạnh xử lý, sử dụng tro, xỉ, thạch cao của các nhà máy nhiệt điện hóa chất, phân bón làm nguyên liệu sản xuất vật liệu xây dựng và trong công trình xây dựng, *trong đó yêu cầu các Bộ, ngành và địa phương thúc đẩy tăng cường việc sử dụng chất thải tro bay làm vật liệu san lấp thay thế cát tự nhiên.*

Ngày 09/6/2017, Chính phủ ban hành Nghị quyết số 46/NQ-CP tại phiên họp thường kỳ tháng 5 năm 2017, *trong đó yêu cầu các Bộ ngành và địa phương đưa ra các giải pháp khắc phục tình trạng khan hiếm cát xây dựng ở một số địa phương, giải pháp sản xuất vật liệu thay thế cát tự nhiên.*

Ngày 15/6/2017, Văn phòng Chính phủ có Thông báo số 269/TB-VPCP về Kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình tại cuộc họp đánh giá công tác quản lý nhà nước đối với tài nguyên cát, sỏi, *trong đó yêu cầu các Bộ ngành và địa phương tăng cường các giải pháp sử dụng các loại vật liệu thay thế cát tự nhiên.*

Ngày 12/4/2019, Văn phòng Chính phủ có văn bản số 142/TB-VPCP thông báo kết luận của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình, Trưởng Ban chỉ đạo 138/CP về tình hình vi phạm pháp luật trong hoạt động khai thác cát tại các địa phương, *trong đó yêu cầu Bộ Xây dựng chỉ đạo, hướng dẫn các địa phương trong việc lập quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, bảo đảm cân đối cung cầu cát, sỏi, hạn chế việc khai thác cát tự nhiên, tăng cường sử dụng vật liệu thay thế cát tự nhiên.*

Ngày 24/02/2020, Chính phủ ban hành Nghị định số 23/2020/NĐ-CP về Quy định về quản lý cát, sỏi lòng sông và bảo vệ lòng, bờ, bãi sông, trong đó quy định tại khoản 4 Điều 12 : “*Không sử dụng cát, sỏi lòng sông có đủ chất lượng làm cát, sỏi xây dựng dùng cho mục đích san lấp, cải tạo mặt bằng*”. Như vậy, cát tự nhiên sử dụng làm vật liệu san lấp, cải tạo mặt bằng khi không đảm bảo tiêu chuẩn sử dụng cho vữa và bê tông theo tiêu chuẩn Việt Nam (TCVN 7570:2006 Cốt liệu cho bê tông và vữa).

Đồng thời, khi sử dụng cát tự nhiên làm vật liệu san lấp phải tuân thủ theo quy định tại khoản 1, 2 và 3 Điều 12 Nghị định số 23/2020/NĐ-CP nêu trên, cụ thể:

*“1. Cát, sỏi lòng sông được tổ chức, cá nhân kinh doanh phải là cát, sỏi có nguồn gốc hợp pháp theo quy định tại khoản 2 Điều 3 Nghị định này.*

*2. Trong quá trình vận chuyển cát, sỏi trên sông, chủ phương tiện phải mang theo hóa đơn, chứng từ chứng minh nguồn gốc của cát, sỏi là hợp pháp; thông tin, dữ liệu, sổ sách, chứng từ về khối lượng cát, sỏi đang vận chuyển; bên bán phải xuất hóa đơn cho bên mua theo quy định của pháp luật.*

*3. Mọi hành vi buôn bán, kinh doanh cát, sỏi lòng sông không có nguồn gốc hợp pháp được xử lý vi phạm theo quy định của pháp luật về khoáng sản, pháp luật khác có liên quan.*

*5. Việc kinh doanh, tập kết và vận chuyển cát, sỏi lòng sông phải đảm bảo yêu cầu về bảo vệ môi trường, nghiêm cấm sử dụng xe quá tải trọng đi trên đê”.*


Trên cơ sở quy định của pháp luật, ý kiến chỉ đạo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ nêu trên, Bộ Xây dựng đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai căn cứ vào tình hình thực tế của địa phương để tính toán cân đối cung cầu cát xây dựng và vật liệu san lấp trên địa bàn để hướng dẫn doanh nghiệp theo quy định.

Bộ Xây dựng trả lời để quý Cơ quan được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng Phạm Hồng Hà (để b/c);
- UBND tỉnh Đồng Nai;
- Lưu: VT, VLXD.

**KT.BỘ TRƯỞNG  
THỦ TRƯỞNG**



**Nguyễn Văn Sinh**