

TỔNG CỤC THUẾ

CỤC THUẾ TỈNH KIÊN GIANG

Số: 1485/CT-QLĐ

V/v nộp tiền thuê đất, tiền sử dụng đất

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kiên Giang, ngày 26 tháng 12 năm 2014

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh Điện cao thế Kiên Giang - Công ty Lưới điện cao thế Miền Nam. Địa chỉ: số 499C, đường Nguyễn Trung Trực, phường Vĩnh Lạc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Cục Thuế tỉnh Kiên Giang nhận được Công văn số 175/CNĐCTKG-BGD ngày 03/12/2014 của Chi nhánh Điện cao thế Kiên Giang đề nghị xác định nghĩa vụ tài chính đối với thửa đất diện tích 6.951,6 m² tại ấp Đông Thạnh, xã Đông Thái, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Công văn số 743/STNMT-QLĐĐ ngày 09/10/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường xác định khu đất trên được UBND tỉnh Kiên Giang cho Ban quản lý dự án Lưới điện - Công ty Điện lực 2 thuê đất trả tiền hàng năm theo Quyết định số 791/QĐ-UB ngày 06/5/2005, để xây dựng Trạm biến áp 110kV An Biên. Thời hạn thuê đất từ ngày 06/5/2005.

Đến ngày 27/12/2005, UBND tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định số 2559/QĐ-UBND về việc cho phép chuyển từ hình thức thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất. Đến nay Ban quản lý dự án Lưới điện - Công ty Điện lực 2 chưa nộp tiền thuê đất và chưa nộp tiền sử dụng đất khi chuyển từ hình thức thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Căn cứ Công văn số 512/TTg-KTN ngày 29/3/2010 của Thủ tướng Chính phủ về việc thu tiền sử dụng đất của hệ thống đường dây truyền tải điện: *"Đồng ý chưa thu tiền sử dụng đất đối với đất thuộc hệ thống đường dây truyền tải điện của Tập đoàn Điện lực Việt Nam."*

Căn cứ Công văn số 9685/BTC-QLCS ngày 19/7/2012 của Bộ Tài chính về việc chưa thu tiền thuê đất của đường dây truyền tải điện của Tập đoàn Điện lực Việt Nam tại Công văn số 120/TTg-KTN: *Tạm thời chưa thu tiền thuê đất hệ thống đường dây truyền tải điện của Tập đoàn Điện lực Việt Nam theo Công văn số 120/TTg-KTN ngày 30/01/2012 của Thủ tướng Chính phủ từ năm 2004 cho đến khi có quy định mới về vấn đề này."*

Căn cứ nêu trên, Cục Thuế tỉnh Kiên Giang xác nhận Ban quản lý dự án lưới điện - Công ty Điện lực 2 được tạm thời chưa thu tiền thuê đất từ ngày 06/5/2005 đến hết tháng 12/2005 và được tạm thời chưa thu tiền sử dụng đất khi chuyển từ hình thức thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Cục Thuế tỉnh Kiên Giang thông báo đến Sở Tài nguyên và Môi trường và Chi nhánh Điện cao thế Kiên Giang - Công ty Lưới điện cao thế Miền Nam được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- P.THNVDT;
- Trang TTĐT Cục thuế;
- Lưu: VT, P.QLĐ.

KT. CỤC TRƯỞNG

PHÓ CỤC TRƯỞNG

(Đã ký)

Trần Văn Điện