

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: **1500** /BXD-PCHà Nội, ngày **18** tháng **4** năm 2023

V/v rà soát, xử lý hiệu lực văn bản
quy phạm pháp luật của Chính phủ,
Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi: Bộ Tư pháp

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 357/BTP-KTrVB ngày 08/02/2023 của Bộ Tư pháp đề nghị rà soát, xử lý hiệu lực văn bản quy phạm pháp luật của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến đối với văn bản có liên quan đến lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ như sau:

1. Bộ Xây dựng thống nhất việc bãi bỏ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ do Bộ Xây dựng chủ trì soạn thảo tại Phụ lục I kèm theo văn bản số 357/BTP-KTrVB, bao gồm: (i) *Quyết định số 118/QĐ-TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở*; (ii) *Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở*; (iii) *Quyết định số 117/2007/QĐ-TTg ngày 25/7/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quyết định số 118/QĐ-TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ và Điều 3 Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ*.

2. Qua rà soát, Bộ Xây dựng đề xuất bãi bỏ toàn bộ đối với 03 Quyết định của Thủ tướng Chính phủ, bao gồm: (i) *Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở*; (ii) *Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011 - 2015 (chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2)*; (iii) *Quyết định số 33/2019/QĐ-TTg ngày 14/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ sửa đổi, bổ sung Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ*.

(Chi tiết lý do đề xuất bãi bỏ tại Phụ lục kèm theo văn bản này).

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về việc rà soát, xử lý hiệu lực văn bản quy phạm pháp luật của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, đề nghị Bộ Tư pháp nghiên cứu, tổng hợp. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Lưu: VT, QL.N, PC.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỦ TRƯỞNG

Nguyễn Văn Sinh



Phụ lục:

**Danh mục văn bản quy phạm pháp luật của Thủ tướng Chính phủ
để nghị bãi bỏ toàn bộ**

(Kèm theo văn bản số **1500** BXD-PC ngày **18** tháng **4** năm 2023 của Bộ Xây dựng)

STT	Tên văn bản	Lý do bãi bỏ	Cơ quan liên quan (nếu có)	Ghi chú
1	Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở	- Quyết định này có căn cứ pháp lý ban hành là Pháp lệnh sửa đổi, bổ sung Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2012. Pháp lệnh sửa đổi, bổ sung Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2012 đã hết hiệu lực, được thay thế bởi Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2020 (có hiệu lực thi hành ngày 01/7/2021). - Theo quy định tại khoản 3 Điều 48 Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2020 thì Chính phủ có trách nhiệm ban hành quy định về chế độ hỗ trợ cải thiện nhà ở đối với người có công với cách mạng và thân nhân của người có công với cách mạng (không giao Thủ tướng Chính phủ quy định như Pháp lệnh sửa đổi, bổ sung Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng năm 2012). - Ngày 30/12/2021, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 131/2021/NĐ-CP quy định chi tiết và biện pháp thi hành Pháp lệnh Ưu đãi người có công với cách mạng (có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/02/2022). Theo đó, tại mục 6, mục 7 Chương III Nghị định số 131/2021/NĐ-CP đã quy định về chính sách hỗ trợ cải thiện nhà ở; miễn hoặc giảm tiền sử dụng đất trong hạn mức giao đất ở khi Nhà nước giao đất ở, chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở, công nhận quyền sử dụng đất ở, khi được mua nhà ở thuộc sở hữu của Nhà nước đối với các đối tượng người có công, thân nhân liệt sĩ theo quy định. Do vậy, đến nay Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg không còn đối tượng điều chỉnh, nội dung văn bản cũng không còn phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội, đã có văn bản quy phạm pháp luật khác điều chỉnh nên không cần thiết ban hành văn bản để thay thế. Căn cứ vào quy định tại điểm a khoản 1 Điều 143 Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản	- Bộ Lao động - Thương binh và xã hội; - Bộ Tài chính; - Bộ Kế hoạch và Đầu tư.	

		quy phạm pháp luật, Bộ Xây dựng đề xuất bãi bỏ toàn bộ đối với Quyết định này.		
2	Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011 – 2015 (chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2)	- Căn cứ pháp lý ban hành các Quyết định này (Luật Nhà ở năm 2005) đã hết hiệu lực thi hành. - Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 33/2019/QĐ-TTg) được ban hành với mục tiêu thực hiện hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo khu vực nông thôn đảm bảo có nhà ở an toàn, ổn định, từng bước nâng cao mức sống, góp phần xóa đói, giảm nghèo bền vững. Việc tổ chức thực hiện Chương trình từ năm 2015 đến năm 2020. Việc thực hiện chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011-2015 đã kết thúc tại thời điểm hết ngày 31/12/2020. - Hiện nay, Bộ Xây dựng đã trình Thủ tướng Chính phủ dự thảo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo khu vực nông thôn giai đoạn 2021-2025. Do vậy, đến nay Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg, Quyết định số 33/2019/QĐ-TTg không còn đối tượng điều chỉnh, nội dung văn bản cũng không còn phù hợp với tình hình phát triển kinh tế - xã hội, đã có văn bản quy phạm pháp luật khác điều chỉnh. Căn cứ vào quy định tại điểm a khoản 1 Điều 143 Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật, Bộ Xây dựng đề xuất bãi bỏ toàn bộ đối với các Quyết định này.	- Bộ Lao động - Thương binh và xã hội; - Bộ Tài chính; - Bộ Kế hoạch và Đầu tư; - Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.	
3	Quyết định số 33/2019/QĐ-TTg ngày 14/11/2019 của Thủ tướng Chính phủ sửa đổi, bổ sung Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ		- Bộ Lao động - Thương binh và xã hội; - Bộ Tài chính; - Bộ Kế hoạch và Đầu tư.	