

Số: *1697* /TCT-TNCN

Hà Nội, ngày 28 tháng 4 năm 2017

V/v vướng mắc khi thực hiện
Thông tư số 304/2016/TT-BTC

Kính gửi: Cục Thuế các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thời gian qua Tổng cục Thuế nhận được phản ánh của các Cục Thuế nêu một số vướng mắc khi thực hiện Thông tư số 304/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016 của Bộ Tài chính. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại Điều 6 Thông tư số 304/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016 của Bộ Tài chính đã hướng dẫn:

“1. Giá tính lệ phí trước bạ đối với ô tô, xe máy được quy định tại Bảng giá ban hành kèm theo Thông tư này.

Trường hợp giá chuyển nhượng ô tô, xe máy thực tế trên thị trường thấp hơn giá tính lệ phí trước bạ do Bộ Tài chính ban hành thì giá tính lệ phí trước bạ là giá theo Bảng giá do Bộ Tài chính ban hành đang có hiệu lực áp dụng.

2. Trường hợp tại thời điểm nộp đủ hồ sơ khai lệ phí trước bạ, giá chuyển nhượng thực tế ô tô, xe máy trên thị trường tăng 20% trở lên so với Bảng giá hiện hành đang áp dụng hoặc giá tính lệ phí trước bạ chưa được quy định trong Bảng giá do Bộ Tài chính ban hành, cơ quan Thuế căn cứ giá tính lệ phí trước bạ của các loại ô tô, xe máy đã có tại Bảng giá và hướng dẫn tại điểm a khoản 3 Điều 3 Thông tư số 301/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính để xác định giá tính lệ phí trước bạ theo qui định. Trường hợp các loại ô tô, xe máy chưa được quy định trong Bảng giá do Bộ Tài chính ban hành, Cục Thuế thông báo cho các Chi cục Thuế giá tính lệ phí trước bạ áp dụng thống nhất trên địa bàn...”

Căn cứ hướng dẫn nêu trên thì: Giá tính lệ phí trước bạ đối với ô tô, xe máy được quy định tại Bảng giá ban hành kèm theo Thông tư số 304/2016/TT-BTC nêu trên. Trường hợp giá chuyển nhượng ô tô, xe máy thực tế trên thị trường tăng nhưng chưa đến 20% so với giá tính lệ phí trước bạ do Bộ Tài chính ban hành thì giá tính lệ phí trước bạ là giá theo Bảng giá

do Bộ Tài chính ban hành. Trường hợp giá thị trường tăng 20% trở lên thì Chi cục Thuế thực hiện áp dụng giá tính lệ phí trước bạ theo hướng dẫn tại khoản 2 Điều 6 Thông tư số 304/2016/TT-BTC.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế các tỉnh, thành phố biết và thống nhất thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phó TCTr Cao Anh Tuấn (để b/c);
- Lưu: VT, TNCN(2b).68

TL.TỔNG CỤC TRƯỞNG
KT.VỤ TRƯỞNG VỤ QL THUẾ THU NHẬP CÁ NHÂN
PHÓ VỤ TRƯỞNG



[Handwritten signature]
Lý Thị Hoài Hương