

Hà Nội, ngày **28** tháng **08** năm **2008**

V/v Công bố chỉ số giá xây dựng
Quý 2 năm 2008

Kính gửi: - Các Bộ, Cơ quan ngang Bộ, Cơ quan thuộc Chính phủ
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương
- Các Tập đoàn kinh tế, Tổng công ty Nhà nước

- Căn cứ Nghị định số 17/2008/NĐ-CP ngày 04 tháng 02 năm 2008 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng.
- Căn cứ Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13 tháng 06 năm 2007 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Bộ Xây dựng công bố tập **Chỉ số giá xây dựng Quý 2 năm 2008** kèm theo văn bản này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc quản lý đầu tư xây dựng công trình sử dụng vào việc xác định tổng mức đầu tư, dự toán, thanh toán, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo hướng dẫn tại Thông tư số 05/2007/TT-BXD ngày 25 tháng 07 năm 2007 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Nơi nhận:

- Như trên
- Văn phòng Quốc hội;
- Hội đồng dân tộc và các Ủy ban của Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Cơ quan TW của các đoàn thể;
- Tòa án Nhân dân tối cao;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Sở XD, các Sở có công trình xây dựng chuyên ngành;
- Các Cục, Vụ thuộc Bộ XD;
- Lưu VP, Vụ PC, KTXD, Viện KTXD, M.200

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Cao Lại Quang

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

(Kèm theo Công văn số 1781 /BXD-VP ngày 28 / 08 /2008 của Bộ Xây dựng về việc công bố Chỉ số giá xây dựng Quý 2 năm 2008)

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình xây dựng dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) và theo 3 vùng (khu vực): Hà Nội, Đà Nẵng và Thành phố Hồ Chí Minh, bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại các Bảng 1, 8, 15 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng, tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động trong thời gian sản xuất thử (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 2, 9, 16 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng (chi phí trực tiếp phí khác, chi phí chung, chi phí chịu thuế tính trước, thuế giá trị gia tăng).

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại các Bảng 3, 10, 17 chỉ tính đến sự biến động của chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của dự toán, các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng là không thay đổi.

Các chỉ số giá phần xây dựng này phản ánh mức độ biến động giá chỉ do yếu tố vật liệu của Quý 2 (Q2) năm 2008 so với mức độ biến động giá của Quý 4 (Q4) năm 2006 và các quý của năm 2007.

Trường hợp không lấy thời điểm tính toán là Quý 2 năm 2008 mà lấy thời điểm khác thì chỉ số giá phần xây dựng của thời điểm tính toán được xác định bằng cách lấy chỉ số giá phần xây dựng tại thời điểm gốc chia cho chỉ số giá phần xây dựng của thời điểm tính toán.

Ví dụ, xác định chỉ số giá phần xây dựng của dự toán xây dựng công trình Nhà ở tại Thành phố Hà Nội do biến động của chi phí vật liệu xây dựng tại thời điểm Quý 3 năm 2007 so với Quý 4 năm 2006 ($I_{XD-VL Q3-07/Q4-06}$).

Cách tính như sau: lấy chỉ số giá phần xây dựng công trình nhà ở tại Cột 1 Bảng 3 là 157 chia cho chỉ số giá phần xây dựng công trình nhà ở tại Cột 4 Bảng 3 là 135. Vậy $I_{XD-VL Q3-07/Q4-06}$ là 1,163 (hay bằng 116,3%).

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại các Bảng 4, 11, 18 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại các Bảng 5, 12 và 19 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2008 so với Quý 1 năm 2008 tại 3 vùng (khu vực): Hà Nội, Đà Nẵng và Thành phố Hồ Chí Minh.

Chỉ số giá nhân công xây dựng tại các Bảng 6, 13 và 20 phản ánh mức biến động giá nhân công xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2008 so với Quý 1 năm 2008 tại 3 vùng (khu vực): Hà Nội, Đà Nẵng và Thành phố Hồ Chí Minh.

Chỉ số giá ca máy thi công xây dựng tại các Bảng 7, 14 và 21 phản ánh mức biến động giá ca máy thi công xây dựng bình quân của Quý 2 năm 2008 so với Quý 1 năm 2008 tại 3 vùng (khu vực): Hà Nội, Đà Nẵng và Thành phố Hồ Chí Minh.

4. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng ở trong nước. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Giá xây dựng công trình tính tại năm 2000 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

5. Các chỉ số giá xây dựng tại Tập chỉ số giá xây dựng được tính cho các năm từ năm 2002 đến Quý 2 năm 2008.

Trường hợp không lấy năm 2000 làm gốc mà chọn năm khác làm gốc thì chỉ số giá xây dựng của năm tính toán được xác định bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng tại năm tính toán chia cho chỉ số giá xây dựng của năm chọn làm gốc.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của năm sau chia cho chỉ số giá xây dựng của năm trước.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

2.1 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Hà Nội

Bảng 1

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008 ¹
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	107	120	139	144	149	175	265
2	Công trình giáo dục	108	119	136	143	149	174	258
3	Công trình văn hóa	109	117	130	136	142	163	237
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	107	117	135	139	143	165	229
5	Công trình y tế	109	117	129	136	141	161	236
6	Công trình khách sạn	108	118	132	137	142	163	232
7	Công trình thể thao	107	114	124	134	143	162	236
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	109	118	130	135	141	156	197
9	Nhà phục vụ giao thông	107	116	130	135	139	162	243
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	106	110	115	119	123	131	159
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	112	125	146	151	160	188	254
	Trạm biến áp	110	114	117	121	127	135	153
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	107	113	119	123	126	134	160
4	Công trình chế biến thực phẩm	108	112	118	121	123	130	149
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	108	114	123	126	128	138	167
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	106	108	110	119	124	140	223
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108	117	121	127	140	157	222
2	Công trình đường sắt	110	123	145	147	153	181	258
3	Công trình cầu, hầm							

¹ So sánh mức độ biến động giá bình quân của Quý 2 năm 2008 với mức độ biến động giá bình quân của năm 2000.

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
	Cầu, cống bê tông xi măng	107	119	138	147	156	181	253
	Cầu thép	113	125	142	158	176	205	277
	Hầm cho người đi bộ	107	118	134	143	153	177	241
4	Công trình sân bay							
	Đường băng cất hạ cánh	106	110	113	122	132	145	184
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI							
1	Công trình đập:							
	Đập bê tông	105	109	115	121	128	142	191
	Tường chắn bê tông cốt thép	108	117	131	140	149	172	244
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT							
1	Công trình thoát nước	109	122	142	154	164	193	278
2	Công trình xử lý nước thải	106	110	114	117	122	127	148

Bảng 2**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG (NĂM 2000 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	107	120	141	147	152	181	278
2	Công trình giáo dục	108	120	138	145	152	179	269
3	Công trình văn hóa	109	119	135	142	149	175	267
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	106	119	140	145	151	177	258
5	Công trình y tế	109	120	136	144	150	178	278
6	Công trình khách sạn	108	120	138	145	151	178	269
7	Công trình thể thao	107	114	125	135	145	164	243
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	111	129	156	167	179	215	314
9	Nhà phục vụ giao thông	107	116	131	136	141	164	249
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	105	110	118	125	132	146	202
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	112	126	146	152	161	189	258
	Trạm biến áp	115	123	130	141	156	179	236
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	107	118	134	143	149	172	245
4	Công trình chế biến thực phẩm	107	120	139	147	154	179	259
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107	122	145	152	158	186	270
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	106	108	110	119	124	140	225
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108	117	121	127	140	157	224
2	Công trình đường sắt	110	124	146	147	154	182	261
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	107	119	138	147	156	182	254
	Cầu thép	113	125	142	158	176	205	278
	Hầm cho người đi bộ	107	118	134	143	154	177	242

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	106	110	113	122	133	146	189
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập:</i> Đập bê tông	105	109	115	121	128	142	193
	Tường chắn bê tông cốt thép	108	117	131	140	149	172	246
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	109	122	142	154	164	193	280
2	Công trình xử lý nước thải	104	110	118	125	133	146	187

Bảng 3

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG DO BIẾN ĐỘNG
VẬT LIỆU XÂY DỰNG²**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	QUÍ 2 NĂM 2008 SO VỚI				
		Q4/2006	Q1/2007	Q2/2007	Q3/2007	Q4/2007
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	157	151	144	135	127
2	Công trình giáo dục	148	143	137	130	123
3	Công trình văn hóa	149	143	138	132	126
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	148	144	137	128	120
5	Công trình y tế	153	146	141	134	128
6	Công trình khách sạn	149	143	138	130	123
7	Công trình thể thao	136	133	129	126	123
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	140	137	130	122	115
9	Nhà phục vụ giao thông	152	146	140	134	128
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	131	128	124	121	119
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	132	128	123	118	111
	Trạm biến áp	108	105	105	104	104
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	139	136	130	124	118
4	Công trình chế biến thực phẩm	143	139	132	125	118
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	146	142	135	126	118
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	153	146	143	141	141
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	140	133	133	133	127
2	Công trình đường sắt	140	136	130	123	116
3	Công trình cầu, hầm					

² Chỉ số giá phần xây dựng của công trình chỉ tính đến yếu tố biến động giá vật liệu xây dựng trong dự toán chi phí xây dựng công trình.

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	QUÍ 2 NĂM 2008 SO VỚI				
		Q4/2006	Q1/2007	Q2/2007	Q3/2007	Q4/2007
	Cầu, cống bê tông xi măng	134	131	126	120	114
	Cầu thép	117	115	113	109	105
	Hầm cho người đi bộ	128	126	122	116	111
4	Công trình sân bay					
	Đường băng cất hạ cánh	116	114	113	112	111
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Công trình đập:					
	Đập bê tông	128	126	122	120	118
	Tường chắn bê tông cốt thép	133	130	126	121	116
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	136	132	127	122	116
2	Công trình xử lý nước thải	130	128	125	122	120

Bảng 4

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2002			NĂM 2003			NĂM 2004		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	104	140	107	117	163	109	139	178	111
2	Công trình giáo dục	104	140	107	115	163	109	135	178	111
3	Công trình văn hóa	105	140	107	114	163	109	130	178	111
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104	140	107	118	163	109	142	178	111
5	Công trình y tế	105	140	107	114	163	109	131	178	111
6	Công trình khách sạn	104	140	107	116	163	109	135	178	111
7	Công trình thể thao	102	140	107	108	163	109	120	178	111
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	105	140	107	125	163	109	162	178	111
9	Nhà phục vụ giao thông	105	140	107	113	163	109	129	178	111
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	102	140	107	106	163	109	114	178	111
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	106	140	107	118	163	109	140	178	111
	Trạm biến áp	106	140	107	108	163	109	112	178	111
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	104	140	107	114	163	109	131	178	111
4	Công trình chế biến thực phẩm	104	140	107	116	163	109	137	178	111
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	104	140	107	119	163	109	144	178	111
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	103	140	107	103	163	109	105	178	111

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2002			NĂM 2003			NĂM 2004		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107	140	107	116	163	109	121	178	111
2	Công trình đường sắt	106	140	107	119	163	109	142	178	111
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	103	140	107	118	163	109	144	178	111
	Cầu thép	104	140	107	124	163	109	157	178	111
	Hầm cho người đi bộ	104	140	107	119	163	109	147	178	111
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cát hạ cánh	101	140	107	103	163	109	105	178	111
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	101	140	107	104	163	109	110	178	111
	Tường chắn bê tông cốt thép	102	140	107	110	163	109	125	178	111
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	103	140	107	113	163	109	136	178	111
2	Công trình xử lý nước thải	102	140	107	106	163	109	115	178	111

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa <i>Công trình đường sắt</i>	124	234	123	135	288	138	151	346	150
3	<i>Công trình cầu, hầm</i> Cầu, cống bê tông xi măng	137	234	123	138	288	138	162	346	150
	Cầu thép	145	234	123	146	288	138	173	346	150
	Hầm cho người đi bộ	157	234	123	158	288	138	191	346	150
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cát hạ cánh	147	234	123	148	288	138	176	346	150
	107	234	123	110	288	138	118	346	150	
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	111	234	123	113	288	138	123	346	150
	126	234	123	127	288	138	145	346	150	
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	139	234	123	139	288	138	163	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	122	288	138	132	346	150

Bảng 4

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	139	234	123	140	288	138	167	346	150
2	Công trình giáo dục	136	234	123	136	288	138	161	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	131	288	138	154	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	142	288	138	168	346	150
5	Công trình y tế	132	234	123	132	288	138	156	346	150
6	Công trình khách sạn	136	234	123	136	288	138	160	346	150
7	Công trình thể thao	123	234	123	125	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	161	234	123	162	288	138	197	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	129	234	123	130	288	138	152	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	117	234	123	119	288	138	131	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	136	234	123	136	288	138	159	346	150
	Trạm biến áp	106	234	123	107	288	138	116	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	136	234	123	137	288	138	157	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	141	234	123	141	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	147	234	123	148	288	138	174	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	110	288	138	124	346	150

Bảng 4

**CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Q2/2008		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	265	476	168
2	Công trình giáo dục	254	476	168
3	Công trình văn hóa	246	476	168
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	257	476	168
5	Công trình y tế	255	476	168
6	Công trình khách sạn	253	476	168
7	Công trình thể thao	216	476	168
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	309	476	168
9	Nhà phục vụ giao thông	240	476	168
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	185	476	168
2	Công trình năng lượng			
	Đường dây	214	476	168
	Trạm biến áp	145	476	168
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	226	476	168
4	Công trình chế biến thực phẩm	244	476	168
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	260	476	168
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	208	476	168
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	227	476	168
2	Công trình đường sắt	235	476	168

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Q2/2008		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>			
	Cầu, cống bê tông xi măng	264	476	168
	Cầu thép	298	476	168
	Hầm cho người đi bộ	273	476	168
4	<i>Công trình sân bay:</i>			
	Đường băng cát hạ cánh	165	476	168
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI			
1	<i>Công trình đập:</i>			
	Đập bê tông	178	476	168
	Tường chắn bê tông cốt thép	216	476	168
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình thoát nước	246	476	168
2	Công trình xử lý nước thải	183	476	168

Bảng 5

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÝ 2-2008
1	Xi măng	104
2	Cát xây dựng	112
3	Đá xây dựng	137
4	Gạch xây	101
5	Gỗ xây dựng	102
6	Thép xây dựng	105
7	Nhựa đường	110
8	Gạch lát	103
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	102

Bảng 6

CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÝ 2-2008
1	Nhân công xây dựng	100

Bảng 7

CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÝ 2-2008
1	Máy thi công xây dựng	100

2.2 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Đà Nẵng

Bảng 8

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	106	123	141	150	159	189	288
2	Công trình giáo dục	106	122	138	148	157	185	276
3	Công trình văn hóa	106	119	131	139	148	170	247
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	107	122	138	146	153	178	250
5	Công trình y tế	106	119	130	138	146	168	248
6	Công trình khách sạn	106	120	134	142	149	172	247
7	Công trình thể thao	106	117	126	133	142	162	229
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	110	121	132	140	147	165	208
9	Nhà phục vụ giao thông	104	119	131	139	146	170	259
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	106	110	115	120	123	130	156
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	110	132	150	163	174	204	282
	Trạm biến áp	109	115	118	123	129	135	149
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	107	113	119	126	129	138	166
4	Công trình chế biến thực phẩm	107	113	119	123	126	134	154
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	108	115	123	129	133	144	175
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	101	105	108	112	119	134	219
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107	112	116	117	126	141	208
2	Công trình đường sắt	108	131	150	160	169	198	277
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	108	124	142	154	165	195	268
	Cầu thép	113	129	145	164	183	215	280
	Hầm cho người đi bộ	108	122	137	149	161	188	252

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	106	109	112	119	128	140	173
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập:</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	105 108	108 120	115 133	120 143	127 153	140 178	185 242
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	111	129	147	160	174	212	291
2	Công trình xử lý nước thải	106	111	115	117	120	127	147

Bảng 9

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	106	125	144	154	163	195	304
2	Công trình giáo dục	106	123	140	150	161	190	289
3	Công trình văn hóa	105	122	136	146	156	184	282
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	106	124	144	154	162	194	284
5	Công trình y tế	105	122	137	147	158	187	295
6	Công trình khách sạn	106	124	141	151	160	190	289
7	Công trình thể thao	106	117	126	134	143	164	235
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	112	136	162	179	194	237	340
9	Nhà phục vụ giao thông	104	119	132	140	148	173	266
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	104	110	117	126	132	145	196
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	110	133	151	164	176	207	289
	Trạm biến áp	111	125	131	146	161	180	224
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	106	120	134	151	159	184	264
4	Công trình chế biến thực phẩm	107	123	141	156	164	194	279
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	107	127	147	163	172	205	300
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	101	105	108	112	119	134	220
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107	112	116	117	126	141	212
2	Công trình đường sắt	108	132	151	161	170	200	283
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	108	124	142	154	165	196	270
	Cầu thép	113	129	145	164	183	215	281
	Hầm cho người đi bộ	108	122	137	149	161	188	254

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	106	108	112	120	129	142	176
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	105 108	108 120	115 133	120 143	127 153	140 178	187 244
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	111	129	147	160	174	212	292
2	Công trình xử lý nước thải	105	113	120	123	130	144	193

Bảng 10

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG DO BIẾN ĐỘNG
VẬT LIỆU XÂY DỰNG²**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	QUÍ 2 NĂM 2008 SO VỚI				
		Q4/2006	Q1/2007	Q2/2007	Q3/2007	Q4/2007
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	164	159	144	137	131
2	Công trình giáo dục	153	149	138	132	127
3	Công trình văn hóa	153	149	139	134	129
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	153	150	136	129	123
5	Công trình y tế	159	153	143	137	132
6	Công trình khách sạn	155	150	139	133	127
7	Công trình thể thao	135	131	125	122	119
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	146	144	130	124	118
9	Nhà phục vụ giao thông	157	151	141	135	130
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	127	125	120	118	116
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	135	133	123	118	113
	Trạm biến áp	104	103	102	102	101
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	144	140	131	126	121
4	Công trình chế biến thực phẩm	148	144	132	127	121
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	152	148	135	129	122
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	156	148	145	142	142
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	134	123	122	122	122
2	Công trình đường sắt	143	140	129	123	117
3	Công trình cầu, hầm					

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	QUÍ 2 NĂM 2008 SO VỚI				
		Q4/2006	Q1/2007	Q2/2007	Q3/2007	Q4/2007
	Cầu, cống bê tông xi măng	139	136	126	120	115
	Cầu thép	120	118	112	109	106
	Hầm cho người đi bộ	131	130	121	117	112
4	Công trình sân bay					
	Đường băng cát hạ cánh	110	108	106	105	104
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	Công trình đập:					
	Đập bê tông	123	122	118	115	113
	Tường chắn bê tông cốt thép	133	131	123	119	115
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	139	135	125	117	113
2	Công trình xử lý nước thải	125	123	118	115	113

Bảng 11

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2002			NĂM 2003			NĂM 2004		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	102	140	107	122	163	109	142	178	111
2	Công trình giáo dục	102	140	107	119	163	109	138	178	111
3	Công trình văn hóa	101	140	107	117	163	109	132	178	111
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	104	140	107	124	163	109	147	178	111
5	Công trình y tế	101	140	107	117	163	109	132	178	111
6	Công trình khách sạn	102	140	107	120	163	109	138	178	111
7	Công trình thể thao	101	140	107	112	163	109	122	178	111
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	106	140	107	136	163	109	169	178	111
9	Nhà phục vụ giao thông	101	140	107	116	163	109	131	178	111
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	101	140	107	106	163	109	113	178	111
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	104	140	107	127	163	109	145	178	111
	Trạm biến áp	100	140	107	111	163	109	113	178	111
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	102	140	107	116	163	109	131	178	111
4	Công trình chế biến thực phẩm	103	140	107	121	163	109	139	178	111
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	104	140	107	125	163	109	148	178	111
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	97	140	107	100	163	109	102	178	111
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	106	140	107	111	163	109	114	178	111
2	Công trình đường sắt	104	140	107	128	163	109	148	178	111

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2002			NĂM 2003			NĂM 2004		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm Cầu, cống bê tông xi măng	105	140	107	125	163	109	150	178	111
	Cầu thép	106	140	107	134	163	109	164	178	111
	Hầm cho người đi bộ	105	140	107	127	163	109	153	178	111
4	Công trình sân bay Đường băng cát hạ cánh	102	140	107	101	163	109	104	178	111
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập Đập bê tông	101	140	107	104	163	109	110	178	111
	Tường chắn bê tông cốt thép	103	140	107	114	163	109	128	178	111
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	105	140	107	123	163	109	142	178	111
2	Công trình xử lý nước thải	102	140	107	109	163	109	117	178	111

Bảng 11

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	147	234	123	152	288	138	183	346	150
2	Công trình giáo dục	142	234	123	147	288	138	175	346	150
3	Công trình văn hóa	136	234	123	140	288	138	164	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	153	234	123	157	288	138	189	346	150
5	Công trình y tế	136	234	123	141	288	138	167	346	150
6	Công trình khách sạn	143	234	123	147	288	138	175	346	150
7	Công trình thể thao	122	234	123	123	288	138	141	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	178	234	123	184	288	138	231	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	134	234	123	138	288	138	162	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	118	234	123	119	288	138	130	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	150	234	123	154	288	138	179	346	150
	Trạm biến áp	113	234	123	114	288	138	118	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	144	234	123	148	288	138	170	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	150	234	123	154	288	138	183	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	160	234	123	164	288	138	196	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	102	234	123	105	288	138	117	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	118	288	138	132	346	150
2	Công trình đường sắt	153	234	123	156	288	138	183	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	156	234	123	160	288	138	195	346	150
	Cầu thép	172	234	123	177	288	138	219	346	150
	Hầm cho người đi bộ	159	234	123	163	288	138	198	346	150
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	103	234	123	104	288	138	111	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	110	234	123	111	288	138	121	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	130	234	123	132	288	138	153	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	147	234	123	151	288	138	187	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	116	234	123	119	288	138	130	346	150

Bảng 11

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Q2/2008		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	303	415	162
2	Công trình giáo dục	288	415	162
3	Công trình văn hóa	273	415	162
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	295	415	162
5	Công trình y tế	284	415	162
6	Công trình khách sạn	286	415	162
7	Công trình thể thao	221	415	162
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	366	415	162
9	Nhà phục vụ giao thông	266	415	162
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	182	415	162
2	Công trình năng lượng			
	Đường dây	260	415	162
	Trạm biến áp	150	415	162
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	256	415	162
4	Công trình chế biến thực phẩm	279	415	162
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	301	415	162
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	209	415	162
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	211	415	162
2	Công trình đường sắt	272	415	162

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Q2/2008		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm			
	Cầu, cống bê tông xi măng	303	415	162
	Cầu thép	349	415	162
	Hầm cho người đi bộ	312	415	162
4	Công trình sân bay			
	Đường băng cất hạ cánh	150	415	162
	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI			
IV	Công trình đập:			
1	Đập bê tông	170	415	162
	Tường chắn bê tông cốt thép	229	415	162
	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
V				
1	Công trình thoát nước	278	415	162
2	Công trình xử lý nước thải	181	415	162

Bảng 12

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÝ 2-2008
1	Xi măng	112
2	Cát xây dựng	100
3	Đá xây dựng	102
4	Gạch xây	100
5	Gỗ xây dựng	108
6	Thép xây dựng	111
7	Nhựa đường	104
8	Gạch lát	102
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	105

Bảng 13

CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Bảng 12

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÝ 2-2008
1	Xi măng	112
2	Cát xây dựng	100
3	Đá xây dựng	102
4	Gạch xây	100
5	Gỗ xây dựng	108
6	Thép xây dựng	111
7	Nhựa đường	104
8	Gạch lát	102
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	105

Bảng 13

CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÝ 2-2008
1	Nhân công xây dựng	100

Bảng 14

CHỈ SỐ GIÁ CA MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÝ 2-2008
1	Máy thi công xây dựng	100

2.3 Chỉ số giá xây dựng vùng (khu vực) Thành phố Hồ Chí Minh

Bảng 15

CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH (NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG							
	DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	113	120	138	142	146	170	251
2	Công trình giáo dục	113	120	135	141	146	169	241
3	Công trình văn hóa	114	119	130	136	140	158	218
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	111	118	135	139	142	163	229
5	Công trình y tế	113	118	129	134	138	155	221
6	Công trình khách sạn	112	118	131	136	140	159	223
7	Công trình thể thao	114	118	127	133	140	155	216
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	110	117	129	134	139	155	196
9	Nhà phục vụ giao thông	113	118	130	135	137	156	235
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	110	113	119	122	125	131	160
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	117	124	144	157	162	189	269
	Trạm biến áp	112	115	118	125	129	135	153
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	109	113	122	125	127	134	161
4	Công trình chế biến thực phẩm	109	113	119	121	124	129	149
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	109	114	124	126	129	138	166
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	114	116	117	119	122	131	200
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	113	116	117	127	142	195
2	Công trình đường sắt	117	122	143	154	155	182	255
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	112	120	138	146	155	181	245
	Cầu thép	115	124	140	157	173	203	275
	Hầm cho người đi bộ	110	118	133	142	152	176	236

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cát hạ cánh	112	116	119	126	134	146	184
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông Tường chắn bê tông cốt thép	112 114	116 121	122 135	126 142	131 150	145 172	191 236
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	119	129	148	159	168	195	275
2	Công trình xử lý nước thải	109	112	116	118	121	125	144

Bảng 16

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2000=100)**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG							
1	Công trình nhà ở	113	121	140	145	148	175	269
2	Công trình giáo dục	113	121	137	143	149	174	259
3	Công trình văn hóa	115	121	135	142	147	169	253
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	111	120	140	145	149	176	256
5	Công trình y tế	115	121	135	142	147	170	258
6	Công trình khách sạn	113	120	137	143	148	173	257
7	Công trình thể thao	114	119	127	134	141	157	221
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	114	127	153	165	176	212	307
9	Nhà phục vụ giao thông	113	118	131	136	139	158	236
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP							
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	112	116	127	131	135	148	197
2	Công trình năng lượng							
	Đường dây	118	125	145	158	163	191	268
	Trạm biến áp	121	124	132	152	161	181	238
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	112	120	142	148	153	173	244
4	Công trình chế biến thực phẩm	112	121	143	150	155	179	256
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	111	122	148	154	159	187	270
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG							
1	Công trình đường bộ							
	Đường bê tông xi măng	114	116	117	119	122	131	202
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	113	116	117	127	142	197
2	Công trình đường sắt	117	123	144	155	156	183	263
3	Công trình cầu, hầm							
	Cầu, cống bê tông xi măng	112	120	138	146	155	181	250
	Cầu thép	115	124	140	157	173	203	277
	Hầm cho người đi bộ	110	118	133	142	152	176	237

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2002	2003	2004	2005	2006	2007	Q2/2008
4	<i>Công trình sân bay</i> Đường băng cất hạ cánh	112	116	120	127	135	148	189
IV	<i>CÔNG TRÌNH THỦY LỢI</i>							
1	<i>Công trình đập</i> Đập bê tông	112	116	122	126	131	145	194
	Tường chắn bê tông cốt thép	114	121	135	142	150	172	242
V	<i>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</i>							
1	Công trình thoát nước	119	129	148	159	168	195	278
2	Công trình xử lý nước thải	112	115	122	125	131	141	188

Bảng 17

**CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG DO BIẾN ĐỘNG
VẬT LIỆU XÂY DỰNG²**

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	QUÍ 2 NĂM 2008 SO VỚI				
		Q4/2006	Q1/2007	Q2/2007	Q3/2007	Q4/2007
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG					
1	Công trình nhà ở	161	151	147	142	131
2	Công trình giáo dục	151	143	139	135	126
3	Công trình văn hóa	150	144	141	137	128
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	154	144	139	135	124
5	Công trình y tế	154	147	143	139	130
6	Công trình khách sạn	152	144	140	136	126
7	Công trình thể thao	133	129	128	125	122
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	146	137	132	128	118
9	Nhà phục vụ giao thông	154	147	143	139	130
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP					
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	130	127	125	124	119
2	Công trình năng lượng					
	Đường dây	138	131	128	125	116
	Trạm biến áp	110	109	109	109	105
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	136	133	131	121
4	Công trình chế biến thực phẩm	146	139	135	132	122
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	151	142	138	134	122
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG					
1	Công trình đường bộ					
	Đường bê tông xi măng	147	146	145	142	141
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	154	139	140	137	131
2	Công trình đường sắt	147	139	136	132	120
3	Công trình cầu, hầm					

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	QUÍ 2 NĂM 2008 SO VỚI				
		Q4/2006	Q1/2007	Q2/2007	Q3/2007	Q4/2007
	Cầu, cống bê tông xi măng	138	131	128	125	117
	Cầu thép	119	115	113	112	107
	Hầm cho người đi bộ	131	125	123	120	113
4	<i>Công trình sân bay</i>					
	Đường băng cất hạ cánh	117	115	114	113	112
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI					
1	<i>Công trình đập:</i>					
	Đập bê tông	129	125	124	122	119
	Tường chắn bê tông cốt thép	135	129	127	124	118
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1	Công trình thoát nước	140	134	131	128	120
2	Công trình xử lý nước thải	127	124	123	120	118

Bảng 18

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2002			NĂM 2003			NĂM 2004		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	111	140	107	118	163	109	138	178	111
2	Công trình giáo dục	110	140	107	117	163	109	134	178	111
3	Công trình văn hóa	112	140	107	116	163	109	130	178	111
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	110	140	107	118	163	109	142	178	111
5	Công trình y tế	111	140	107	116	163	109	131	178	111
6	Công trình khách sạn	110	140	107	116	163	109	134	178	111
7	Công trình thể thao	112	140	107	114	163	109	123	178	111
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	110	140	107	123	163	109	157	178	111
9	Nhà phục vụ giao thông	112	140	107	116	163	109	129	178	111
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	110	140	107	113	163	109	124	178	111
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	113	140	107	117	163	109	138	178	111
	Trạm biến áp	115	140	107	110	163	109	115	178	111
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	109	140	107	116	163	109	140	178	111
4	Công trình chế biến thực phẩm	110	140	107	118	163	109	143	178	111
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	109	140	107	119	163	109	148	178	111
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	113	140	107	113	163	109	112	178	111
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	140	107	111	163	109	114	178	111
2	Công trình đường sắt	115	140	107	118	163	109	140	178	111

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2002			NĂM 2003			NĂM 2004		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm									
	Cầu, cống bê tông xi măng	110	140	107	120	163	109	145	178	111
	Cầu thép	110	140	107	121	163	109	153	178	111
	Hầm cho người đi bộ	110	140	107	120	163	109	146	178	111
4	Công trình sân bay									
	Đường băng cất hạ cánh	111	140	107	113	163	109	115	178	111
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	Công trình đập									
	Đập bê tông	111	140	107	114	163	109	119	178	111
	Tường chắn bê tông cốt thép	110	140	107	116	163	109	130	178	111
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	115	140	107	123	163	109	144	178	111
2	Công trình xử lý nước thải	110	140	107	112	163	109	119	178	111

Bảng 18

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000=100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG									
1	Công trình nhà ở	137	234	123	136	288	138	160	346	150
2	Công trình giáo dục	134	234	123	132	288	138	154	346	150
3	Công trình văn hóa	131	234	123	128	288	138	146	346	150
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	142	234	123	140	288	138	167	346	150
5	Công trình y tế	130	234	123	128	288	138	147	346	150
6	Công trình khách sạn	134	234	123	132	288	138	154	346	150
7	Công trình thể thao	121	234	123	121	288	138	132	346	150
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	157	234	123	157	288	138	194	346	150
9	Nhà phục vụ giao thông	130	234	123	127	288	138	145	346	150
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP									
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	124	234	123	123	288	138	132	346	150
2	Công trình năng lượng									
	Đường dây	143	234	123	139	288	138	161	346	150
	Trạm biến áp	121	234	123	114	288	138	119	346	150
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	142	234	123	141	288	138	158	346	150
4	Công trình chế biến thực phẩm	144	234	123	143	288	138	165	346	150
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	149	234	123	149	288	138	175	346	150
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG									
1	Công trình đường bộ									
	Đường bê tông xi măng	109	234	123	108	288	138	113	346	150
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112	234	123	120	288	138	133	346	150

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	NĂM 2005			NĂM 2006			NĂM 2007		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC	VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
2	<i>Công trình đường sắt</i>	146	234	123	140	288	138	163	346	150
3	<i>Công trình cầu, hầm</i>									
	Cầu, cống bê tông xi măng	144	234	123	144	288	138	172	346	150
	Cầu thép	153	234	123	152	288	138	186	346	150
	Hầm cho người đi bộ	145	234	123	145	288	138	174	346	150
4	<i>Công trình sân bay:</i>									
	Đường băng cát hạ cánh	114	234	123	114	288	138	121	346	150
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI									
1	<i>Công trình đập:</i>									
	Đập bê tông	118	234	123	117	288	138	127	346	150
	Tường chắn bê tông cốt thép	129	234	123	128	288	138	146	346	150
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT									
1	Công trình thoát nước	145	234	123	144	288	138	166	346	150
2	Công trình xử lý nước thải	118	234	123	120	288	138	127	346	150

Bảng 18

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2000 =100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	Q2/2008		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
I	CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG DÂN DỤNG			
1	Công trình nhà ở	251	476	168
2	Công trình giáo dục	237	476	168
3	Công trình văn hóa	228	476	168
4	Trụ sở cơ quan, văn phòng	251	476	168
5	Công trình y tế	232	476	168
6	Công trình khách sạn	235	476	168
7	Công trình thể thao	195	476	168
8	Công trình tháp thu phát sóng truyền hình, phát thanh	298	476	168
9	Nhà phục vụ giao thông	221	476	168
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Kho xăng dầu, khí hóa lỏng	180	476	168
2	Công trình năng lượng			
	Đường dây	226	476	168
	Trạm biến áp	152	476	168
3	Công trình công nghiệp dệt, sản xuất sản phẩm nhựa	225	476	168
4	Công trình chế biến thực phẩm	240	476	168
5	Công trình công nghiệp vật liệu xây dựng	258	476	168
III	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	181	476	168
	Đường nhựa asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	188	476	168
2	Công trình đường sắt	238	476	168

STT	LOẠI CÔNG TRÌNH	2008 ¹		
		VẬT LIỆU	NHÂN CÔNG	MÁY TC
3	Công trình cầu, hầm			
	Cầu, cống bê tông xi măng	253	476	168
	Cầu thép	281	476	168
	Hầm cho người đi bộ	259	476	168
4	Công trình sân bay:			
	Đường băng cát hạ cánh	160	476	168
IV	CÔNG TRÌNH THỦY LỢI			
1	Công trình đập:			
	Đập bê tông	172	476	168
	Tường chắn bê tông cốt thép	207	476	168
V	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình thoát nước	243	476	168
2	Công trình xử lý nước thải	168	476	168

Bảng 19

CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI VẬT LIỆU	QUÝ 2-2008
1	Xi măng	122
2	Cát xây dựng	117
3	Đá xây dựng	123
4	Gạch xây	120
5	Gỗ xây dựng	117
6	Thép xây dựng	111
7	Nhựa đường	119
8	Gạch lát	107
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	102

Bảng 20

CHỈ SỐ GIÁ NHÂN CÔNG XÂY DỰNG
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI NHÂN CÔNG	QUÝ 2-2008
1	Nhân công xây dựng	100

Bảng 21

CHỈ SỐ GIÁ CẢ MÁY THI CÔNG XÂY DỰNG
(QUÍ 1 NĂM 2008 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	LOẠI MÁY THI CÔNG	QUÝ 2-2008
1	Máy thi công xây dựng	100