

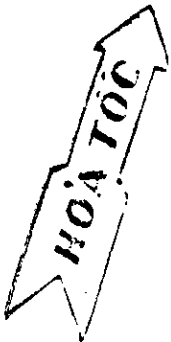
Số: 1813 /UBND- NNNT

Hà Nội, ngày 14 tháng 3 năm 2014

V/v thông tin về thực hiện quy
hoạch xây dựng nông thôn mới xã
Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm

Kính gửi:

- Ban Tuyên giáo Trung ương;
- Bộ Thông tin và Truyền thông;
- Cục Báo chí Phát thanh và Truyền hình;
- Hội Nhà báo Việt Nam;
- Đài truyền hình Việt Nam;
- Báo Nhân dân;
- Thông tấn xã Việt Nam;
- Đài tiếng nói Việt Nam.



Thực hiện Chương trình 02-CTr/TU ngày 29/8/2011 của Thành ủy về Phát triển nông nghiệp, xây dựng nông thôn mới, từng bước nâng cao đời sống nông dân giai đoạn 2011-2015; UBND Thành phố đã chỉ đạo các huyện, thị xã triển khai đến các xã thực hiện việc xây dựng, phê duyệt quy hoạch xã nông thôn mới để làm cơ sở triển khai các dự án đầu tư.

Quy hoạch nông thôn mới xã Ninh Hiệp được UBND huyện Gia Lâm phê duyệt tại Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 30/7/2012 phù hợp với quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 và Quy hoạch phân khu GN tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch tại Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 30/01/2011. Sau khi quy hoạch xã nông thôn mới Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm được phê duyệt, một số nhà đầu tư đã nghiên cứu, đề xuất các dự án đầu tư tại khu trung tâm xã Ninh Hiệp.

Để có căn cứ xem xét, giải quyết những kiến nghị của các doanh nghiệp và UBND huyện Gia Lâm, UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì cùng các Sở, ngành liên quan của Thành phố nghiên cứu đề xuất của các nhà đầu tư để báo cáo Tập thể lãnh đạo UBND Thành phố với yêu cầu đảm bảo tuân thủ đúng quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, quy hoạch phân khu chức năng, quy hoạch xây dựng nông thôn mới được duyệt và tuân thủ theo đúng các quy định về quản lý đầu tư của Thành phố.

Sau khi hồ sơ đề xuất của các nhà đầu tư đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư cùng các Sở, ngành Thành phố, UBND huyện Gia Lâm thẩm tra theo đúng quy

định tại Quyết định số 09/2012/QĐ-UBND ngày 21/5/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc Ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng đối với các dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội; UBND Thành phố đã ban hành văn bản số 8688/UBND-KH&ĐT ngày 15/11/2013 về việc chấp thuận chỉ định nhà đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình theo quy hoạch tại xã Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm và văn bản số 08/UBND-KH&ĐT ngày 02/01/2014 về việc chỉ định nhà đầu tư thực hiện dự án xây dựng các công trình hạ tầng và xã hội để hoàn thiện nông thôn mới xã Ninh Hiệp, huyện Gia Lâm. Theo đó, UBND Thành phố yêu cầu các nhà đầu tư phải tiếp tục hoàn thành các thủ tục về đầu tư xây dựng theo quy định (Lập, trình duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng hoặc tổng mặt bằng; lập hồ sơ dự án và trình thẩm tra, cấp giấy chứng nhận đầu tư; lập hồ sơ thu hồi đất và triển khai công tác giải phóng mặt bằng; cấp phép xây dựng; thực hiện đầu tư - thi công xây dựng công trình).

Trong quá trình các nhà đầu tư đang thực hiện các thủ tục đầu tư theo quy định, UBND Thành phố nhận được đơn của bà Hoàng Thị Vinh và một số hộ kinh doanh tại chợ Nành, xã Ninh Hiệp về việc đầu tư xây dựng chợ và Trung tâm thương mại tại xã Ninh Hiệp; UBND Thành phố đã có văn bản số 757/UBND-NNNT ngày 25/01/2014 giao UBND huyện Gia Lâm chỉ đạo UBND xã Ninh Hiệp và yêu cầu doanh nghiệp thực hiện các thủ tục đầu tư theo đúng quy định, không được triển khai đầu tư xây dựng công trình tại xã Ninh Hiệp khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép, tạm thời chưa thực hiện việc đầu tư cải tạo, mở rộng chợ Nành mà cần tập trung kiểm tra về công tác phòng, chống cháy nổ đảm bảo an toàn cho người dân và các hộ kinh doanh tại chợ Nành; tổ chức đối thoại với nhân dân để xem xét giải quyết kiến nghị của nhân dân theo thẩm quyền và đúng quy định của pháp luật. UBND huyện Gia Lâm đã tổ chức đối thoại trực tiếp với nhân dân và các hộ có đơn, đồng thời ban hành Thông báo số 32/TB-UBND ngày 27/01/2014 chỉ đạo xã Ninh Hiệp tuyên truyền, vận động tạo sự đồng thuận trong nhân dân. Đồng thời UBND Thành phố đã ban hành văn bản số 988/UBND-BTCD ngày 13/02/2014 giao cho Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở ngành liên quan và UBND huyện Gia Lâm xem xét, trả lời đơn của công dân theo quy định.

Trong thời gian tới, để đảm bảo an ninh chính trị ở địa phương và đẩy nhanh tiến độ xây dựng nông thôn mới tại xã Ninh Hiệp theo quy hoạch; UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND huyện Gia Lâm, UBND xã Ninh Hiệp làm tốt công tác tư tưởng trong cán bộ, đảng viên và nhân dân xã Ninh Hiệp về công tác xây dựng nông thôn mới, tiếp tục lắng nghe ý kiến phản ánh của nhân dân về các dự án đầu tư xây dựng, đảm bảo công khai, dân chủ; đồng thời tăng cường kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc đầu tư xây dựng các công trình theo đúng quy định của pháp luật.

UBND thành phố Hà Nội trân trọng đề nghị lãnh đạo Ban Tuyên giáo Trung ương, Bộ Thông tin và Truyền thông, Cục Báo chí Phát thanh và Truyền hình, Hội Nhà báo Việt Nam, Đài truyền hình Việt Nam, Báo Nhân dân, Thông tấn xã Việt Nam, Đài tiếng nói Việt Nam chỉ đạo, phối hợp các cơ quan thông tấn báo chí giúp đỡ, thông tin tuyên truyền định hướng dư luận tạo sự đồng thuận trong các tầng lớp nhân dân trong việc thực hiện đúng đắn chủ trương của Nhà nước và Thành phố về xây dựng nông thôn mới. Thành phố sẽ phối hợp chặt chẽ, cung cấp thông tin xác thực để các cơ quan công luận thông tin tuyên truyền kịp thời tới nhân dân.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP;
(để báo cáo);
- Ban Tuyên giáo TU (để phối hợp)
- Các đ/c PCT UBND TP;
- Các Sở: TTTT, KH&ĐT, TN&MT, QHKT, TC
- Báo HNM, KTĐT;
- Công giao tiếp Điện tử HN;
- UBND huyện Gia Lâm;
- UBND xã Ninh Hiệp;
- VP UBND: CVP, PCVP Phạm Chí Công
Nguyễn Ngọc Sơn;
- Ban Tiếp công dân TP;
- Các phòng: XD, CT, NC, KT;
- Lưu: VT, NNNT (Túy 2b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Xuân Việt