

**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1962/TCT-CS
V/v Lập hoá đơn đối với
hoạt động thu tiền góp vốn.

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2012

Kính gửi: Cục thuế thành phố Hà Nội.

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 4556/CT-HTr ngày 23/3/2012 của Cục thuế thành phố Hà Nội và công văn số 138/SĐ-VĐ ngày 10/4/2012 của Công ty cổ phần Sông Đà - Việt Đức đề nghị hướng dẫn việc lập hoá đơn và kê khai thuế đối với hoạt động thu tiền góp vốn của Công ty cổ phần đầu tư Sông Đà - Việt Đức. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ quy định tại điểm 2.13.c mục IV phần B Thông tư số 129/2008/TT-BTC ngày 26/12/2008 của Bộ Tài chính thì:

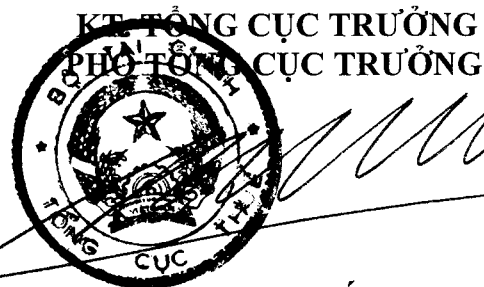
“Trường hợp cơ sở kinh doanh bất động sản xây dựng cơ sở hạ tầng, xây dựng nhà để bán, chuyển nhượng có thực hiện thu tiền theo tiến độ thực hiện dự án hoặc tiến độ thu tiền ghi trong hợp đồng thì khi thu tiền, cơ sở kinh doanh phải lập hoá đơn GTGT”;

Căn cứ hướng dẫn trên, Tổng cục Thuế thống nhất với hướng xử lý của Cục thuế thành phố Hà Nội tại công văn số 4556/CT-HTr ngày 23/3/2012 đối với trường hợp Công ty cổ phần bất động sản tài chính dầu khí Việt Nam (PVFC Land) và Công ty cổ phần đầu tư Sông Đà - Việt Đức.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục thuế thành phố Hà Nội được biết và hướng dẫn các đơn vị thực hiện theo quy định của pháp luật. /.

Nơi nhận: *AN*

- Như trên;
- Công ty cổ phần đầu tư Sông Đà-Việt Đức;
- Công ty cổ phần bất động sản tài chính dầu khí Việt Nam;
- Website TCT;
- Lưu: VT, KK, PC, CS(2b).



Cao Anh Tuấn