

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: **2155**/BXD-KTXDV/v Giải đáp kiến nghị của
công dân Nguyễn Ngọc OanhHà Nội, ngày **12** tháng **9** năm 2019

Kính gửi : Công dân Nguyễn Ngọc Oanh

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 7593/VPCP-ĐMDN ngày 24/8/2019 của Văn phòng Chính phủ về việc giải đáp kiến nghị của công dân Nguyễn Ngọc Oanh tại địa chỉ hòm thư ngocoanhqldabs@gmail.com về việc hướng dẫn về hợp đồng trọn gói. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng được thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên, phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng đó.

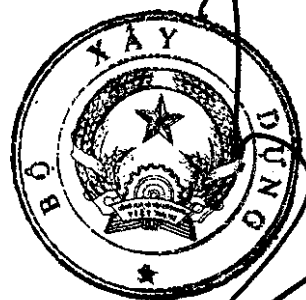
2. Theo quy định của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng thì hợp đồng trọn gói là loại hợp đồng có giá hợp đồng không thay đổi trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng đối với khối lượng các công việc thuộc phạm vi hợp đồng đã ký kết, trừ trường hợp bất khả kháng và thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện.

Nội dung câu hỏi của công dân Nguyễn Ngọc Oanh chưa nêu rõ nguồn vốn đầu tư xây dựng (có thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP hay không) và nguyên nhân của việc thay đổi khối lượng lắp đặt cáp điện thực tế là do thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện của hợp đồng đã ký kết hay không. Do đó, Bộ Xây dựng chưa đủ cơ sở hướng dẫn cụ thể.

Đề nghị công dân Nguyễn Ngọc Oanh căn cứ các quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng, thực tế triển khai để thực hiện cho phù hợp./. ✓

Nơi nhận :

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ (để đăng tải);
- Phòng TM&CNVN (để t/h);
- Lưu: VT, Cục KTXD.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG****Bùi Phạm Khánh**