

Số: **2231**/TCT-KK
V/v miễn truy thu tiền
thuê đất của Công ty TNHH
một thành viên In Tiên Bộ

Hà Nội, ngày 25 tháng 6 năm 2012

Kính gửi: Cục Quản lý Công sản - Bộ Tài chính

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 1384-CV/VPTW/nb ngày 05/04/2012 của Văn phòng Trung ương Đảng về việc miễn truy thu tiền thuê đất cho Công ty In Tiên Bộ. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Ngày 5/10/2009, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội có Quyết định số 5170/QĐ-UBND cho Công ty TNHH một thành viên In Tiên Bộ (Văn phòng Trung ương Đảng) thuê 27.579 m² đất tại 175 phố Nguyễn Thái Học, Phường Điện Biên, Quận Ba Đình, Hà Nội để tiếp tục sử dụng cùng với công trình đã xây dựng làm trụ sở làm việc Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên In Tiên Bộ.

Theo Điều 3 Quyết định này, giao cho Cục Thuế TP Hà Nội thu tiền thuê đất hàng năm và kiểm tra truy thu số tiền thuê đất còn thiếu theo quy định. Căn cứ quyết định của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội, Cục Thuế đã tiến hành kiểm tra và yêu cầu Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên In Tiên Bộ nộp thêm 18.588.281.657 đồng tiền thuê đất còn thiếu.

Sau khi Cục Thuế thành phố Hà Nội có quyết định truy thu, Văn phòng Trung ương Đảng có văn bản đề nghị Tổng cục Thuế miễn số tiền thuê đất phải nộp thêm nêu trên.

Căn cứ quy định tại khoản 1, 2, 3, 4, 5, 6 và 7 Điều 14 khoản 1, 2, 3, 4 Điều 15 Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước và Quyết định số 5170/QĐ-UBND ngày 5/10/2009 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc cho Công ty TNHH một thành viên In Tiên Bộ (Văn phòng Trung ương Đảng) thuê 27.579 m² đất tại 175 phố Nguyễn Thái Học, Phường Điện Biên, Quận Ba Đình, Hà Nội để tiếp tục sử dụng cùng với công trình đã xây dựng làm trụ sở làm việc thì Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên In Tiên Bộ thuộc đối tượng nộp tiền thuê đất hàng năm và phải nộp số tiền thuê đất còn thiếu theo quy định và Tổng cục Thuế không có thẩm quyền xem xét, quyết định miễn, giảm số tiền thuê đất còn thiếu phải nộp của Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên In Tiên Bộ.

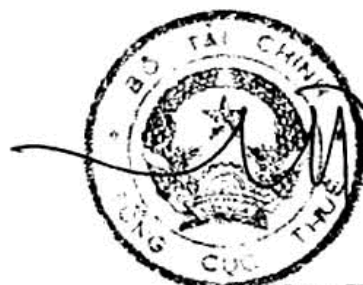
Căn cứ quy định tại khoản 8, Điều 14 và khoản 5 Điều 15 Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 nêu trên thì các trường hợp miễn, giảm tiền thuê đất khác do Thủ tướng Chính phủ quyết định theo đề nghị của Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan ngang Bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Vì vậy, Tổng cục Thuế xin chuyển hồ sơ xin miễn truy thu tiền thuê đất của Công ty In Tiến Bộ cho Cục Quản lý Công sản để báo cáo Bộ Tài chính xem xét, báo cáo Thủ tướng theo chức năng được phân công./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn Phòng Trung ương Đảng;
- Cục Thuế TP. Hà Nội;
- Lưu: VT, KK.5

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



Vũ Văn Trường