

Số: **2413**/BXD-KTXDHà Nội, ngày **10** tháng 10 năm 2019

V/v kiến nghị của Ban  
OLDACTGT tỉnh Đắk Nông về  
hợp đồng xây dựng trọn gói.

**Kính gửi: Ban Quản lý dự án công trình giao thông Đắk Nông**

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 8668/VPCP-ĐMDN ngày 25/9/2019 của Văn phòng Chính phủ về việc kiến nghị của Ban Quản lý dự án công trình giao thông tỉnh Đắk Nông về hợp đồng xây dựng trọn gói. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Giá hợp đồng trọn gói là giá hợp đồng không thay đổi trong suốt quá trình thực hiện hợp đồng đối với khối lượng các công việc thuộc phạm vi hợp đồng đã ký kết, trừ trường hợp bất khả kháng và thay đổi phạm vi công việc phải thực hiện. Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và phù hợp với quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng và không trái với Hồ sơ mời thầu hoặc Hồ sơ yêu cầu, trên nguyên tắc đảm bảo quyền và nghĩa vụ của các bên.

Hợp đồng xây dựng trọn gói chỉ được điều chỉnh theo quy định tại Khoản 2, Điều 36 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015, Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng và Khoản 1, Điều 3 Thông tư số 07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng, Hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng. Việc điều chỉnh giá đối với hợp đồng trọn gói theo quy định tại Điều 5 Thông tư số 07/2016/TT-BXD.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng trả lời theo nội dung tại Văn bản số 8668/VPCP-ĐMDN của Văn phòng Chính phủ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Phòng TM&CN Việt Nam (VCCI);
- Lưu: VT, Cục KTXD, D02.

**KT. BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Bùi Phạm Khánh**