

Số: **2470/BXD-KTXD**Hà Nội, ngày **21** tháng 10 năm 2019

V/v chi phí giám sát và đánh giá
đầu tư trong chi phí quản lý dự
án đầu tư xây dựng.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Phát triển đô thị và đầu tư xây
dựng các công trình dân dụng thành phố Hải Phòng

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 467/BQLPTĐT-P.QLSDVNN ngày 01/10/2019 của Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hải Phòng về việc chi phí giám sát và đánh giá đầu tư trong chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Chi phí quản lý dự án đầu tư xây dựng đối với các dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách quy định tại Khoản 1 và Khoản 2, Điều 60 Luật Xây dựng năm 2015, được xác định theo hướng dẫn tại Phần I, Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng, là chi phí cần thiết để chủ đầu tư tổ chức thực hiện các công việc quản lý dự án từ giai đoạn chuẩn bị đầu tư, thực hiện dự án và kết thúc xây dựng đưa công trình của dự án vào khai thác sử dụng.

Theo quy định tại Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng công bố Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng thì chi phí quản lý dự án đã bao gồm chi phí giám sát, đánh giá đầu tư của chủ đầu tư.

Ban Quản lý dự án phát triển đô thị và đầu tư xây dựng công trình dân dụng thành phố Hải Phòng căn cứ ý kiến trên để tổ chức thực hiện. ✓

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD, D02.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỰC TRƯỞNG****Bùi Phạm Khánh**