

Số: ~~2619~~ 2619/BXD-QLN

Hà Nội, ngày 09 tháng 11 năm 2017

V/v tập trung triển khai
thực hiện Nghị định
117/2015/NĐ-CP và Thông
tư 27/2016/TT-BXD

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Ngày 21/8/2017, Bộ Xây dựng có công văn số 1940/BXD-QLN gửi các địa phương về việc triển khai thực hiện Nghị định 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản và Thông tư 27/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản; trong đó yêu cầu UBND các tỉnh, thành phố thực hiện một số nhiệm vụ đồng thời có báo cáo kết quả thực hiện về Bộ Xây dựng trước ngày 29/9/2017. Tính đến thời điểm hiện tại, Bộ Xây dựng đã nhận được báo cáo của 40 địa phương (theo danh sách gửi kèm theo văn bản này), còn lại 23 địa phương chưa có báo cáo gửi về Bộ Xây dựng.

Qua báo cáo của các địa phương cũng như nắm bắt tình hình thực tế tại một số tỉnh, thành phố, nhìn chung việc triển khai thực hiện Nghị định 117/2015/NĐ-CP và Thông tư 27/2016/TT-BXD tại các địa phương còn chậm so với quy định. Nhiều địa phương chưa xây dựng, ban hành quy chế phối hợp; chưa triển khai tập huấn, hướng dẫn đối với các đơn vị thực hiện; chưa bố trí kinh phí để xây dựng, cập nhật thông tin, tính toán các chỉ tiêu thống kê và quản lý vận hành hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản; phương án bố trí bộ máy, cán bộ thực hiện thiếu linh hoạt.

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện xây dựng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản tại địa phương theo quy định của Nghị định 117/2015/NĐ-CP và Thông tư 27/2016/TT-BXD, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương khẩn trương chỉ đạo triển khai, thực hiện ngay một số nội dung cụ thể sau:

1. Ban hành Quy chế phối hợp, chỉ đạo các đơn vị liên quan trong việc xây dựng, duy trì hệ thống thông tin, cung cấp thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản địa phương. Trong đó, phân giao nhiệm vụ cụ thể; bố trí lãnh đạo, cán

bộ của đơn vị đầu mối là Sở Xây dựng cũng như các Sở, ngành, đơn vị phối hợp, liên quan.

2. Phê duyệt dự toán và bố trí kinh phí từ nguồn vốn ngân sách địa phương cho việc điều tra, thu thập thông tin, xây dựng cơ sở dữ liệu và duy trì hoạt động thường xuyên của hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản theo quy định.

3. Giao Sở Xây dựng thực hiện:

- Tổng hợp thông tin, số liệu định kỳ báo cáo Bộ Xây dựng theo quy định tại Nghị định 117/2015/NĐ-CP và Thông tư 27/2016/TT-BXD; thực hiện cập nhật, công bố thường xuyên thông tin, số liệu về nhà ở và thị trường bất động sản tại địa phương trên cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng.

- Chủ động bố trí cán bộ, trang thiết bị (máy tính cá nhân có kết nối internet) phục vụ thu thập thông tin, số liệu để kịp thời tiếp nhận, cập nhật phần mềm dùng chung (sẽ được triển khai, tập huấn trong tháng 11 và tháng 12/2017).

Đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quan tâm, chỉ đạo để việc triển khai thực hiện Nghị định 117/2015/NĐ-CP và Thông tư 27/2016/TT-BXD đảm bảo tiến độ, hiệu quả.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận: *H*

- Như trên;
- Thủ tướng CP (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Sở Xây dựng địa phương (để th/hiện);
- Lưu VT, QLN (3).



Phạm Hồng Hà

**DANH SÁCH CÁC ĐỊA PHƯƠNG ĐÃ GỬI BÁO CÁO THEO CÔNG VĂN
SỐ 1940/BXD-QLN NGÀY 21/8/2017**

TT	Tên địa phương	TT	Tên địa phương
1	Tỉnh An Giang	21	Tỉnh Lạng Sơn
2	Tỉnh Bình Định	22	Tỉnh Lai Châu
3	Tỉnh Bình Dương	23	Tỉnh Long An
4	Tỉnh Bắc Cạn	24	Tỉnh Nam Định
5	Tỉnh Bắc Giang	25	Tỉnh Nghệ An
6	Tỉnh Cà Mau	26	Tỉnh Phú Thọ
7	Thành phố Cần Thơ	27	Tỉnh Phú Yên
8	Tỉnh Đắk Nông	28	Tỉnh Quảng Bình
9	Thành phố Đà Nẵng	29	Tỉnh Quảng Ninh
10	Tỉnh Đồng Tháp	30	Tỉnh Quảng Trị
11	Tỉnh Điện Biên	31	Tỉnh Tây Ninh
12	Tỉnh Hà Giang	32	Tỉnh Thái Bình
13	Thành phố Hà Nội	33	Tỉnh Thanh Hoá
14	Thành phố Hải Phòng	34	Tỉnh Thừa Thiên Huế
15	Tỉnh Hưng Yên	35	Tỉnh Tiền Giang
16	Tỉnh Hoà Bình	36	Thành phố Hồ Chí Minh
17	Tỉnh Khánh Hoà	37	Tỉnh Trà Vinh
18	Tỉnh Kiên Giang	38	Tỉnh Tuyên Quang
19	Tỉnh Kon Tum	39	Tỉnh Vĩnh Long
20	Tỉnh Lâm đồng	40	Tỉnh Yên Bái