

Số: 2763 /CQLXD-CCPN

Hà Nội, ngày 27 tháng 09 năm 2021

V/v điều chỉnh chủng loại vật liệu của hạng mục bản thoát nước ngang tại các gói thầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ, giai đoạn 1.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận

Cục Quản lý xây dựng và Chất lượng công trình giao thông (Cục QLXD) nhận được Văn bản số 2277/PMUMT–ĐHDA4 ngày 17/8/2021 của Ban Quản lý dự án Mỹ Thuận (Ban QLDA Mỹ Thuận) về việc điều chỉnh Chỉ dẫn kỹ thuật và dự toán chi phí Hạng mục Bản thoát nước ngang (Bắc thấm ngang), Dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Mỹ Thuận - Cần Thơ, giai đoạn 1.

Sau khi nghiên cứu, Cục QLXD có ý kiến như sau:

1. Nội dung điều chỉnh theo kiến nghị của Ban QLDA Mỹ Thuận

1.1 Lý do điều chỉnh

– Theo hồ sơ thiết kế kỹ thuật được phê duyệt, để bảo đảm lưu lượng thoát nước tương đương với chiều dày lớp đệm cát (giả định), Tư vấn thiết kế sử dụng các thông số kỹ thuật của Bắc thấm ngang loại SBD-T300 để đưa vào hồ sơ tính toán. Tuy nhiên, do Tư vấn TKKT nhầm lẫn, trong tập Chỉ dẫn kỹ thuật thi công (Mục 03760 – Bản thoát nước ngang), Tư vấn TKKT quy định Bắc thấm ngang sử dụng loại SBD-T200. Hồ sơ mời thầu được phát hành đến nhà thầu quy định bắc thấm ngang sử dụng loại SBD-T200.

– Trên cơ sở đề xuất của các nhà thầu thi công, để bảo đảm đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của Bắc thấm ngang theo hồ sơ tính toán, các đơn vị Tư vấn TKKT đã có các văn bản số 1843/TEDI-ĐBSB ngày 23/6/2021, số 156/TVTS-TK2 ngày 24/6/2021, đề nghị điều chỉnh Chỉ dẫn chỉ dẫn kỹ thuật hạng mục Bắc thấm ngang từ loại SBD-T200 thành loại SBD-T300; đồng thời các đơn vị Tư vấn TKKT lập lại dự toán điều chỉnh hạng mục Bắc thấm ngang cho phù hợp với loại SBD-T300.

1.2 Nội dung điều chỉnh

– Điều chỉnh các quy định vật liệu tại Mục 03760 – Bản thoát nước ngang tương ứng với chủng loại SBD-T300 theo giải pháp thiết kế đã được phê duyệt, gồm các thông số: Bề rộng bản thoát nước ngang, khả năng thoát nước tại áp lực 10kPa tại gradient thủy lực $i=0,5m3/s$.

– Điều chỉnh dự toán hạng mục Bắc thấm ngang tương ứng với chủng loại SBD-T300 như sau:

+ Nguyên tắc lập dự toán: Dự toán hạng mục được lập theo cơ cấu dự toán, tỷ lệ % các chi phí, định mức, giá nhân công của hạng mục bản thoát nước ngang giữ nguyên như hồ sơ dự toán đã được Cục QLXD và CLCTGT phê duyệt; chỉ cập nhật lại

giá vật liệu loại bản thoát nước ngang SBD-T300 (lấy kết quả báo giá thấp nhất của 03 nhà phân phối) tại thời điểm tháng 6/2021.

+ Giá trị dự toán chi phí hạng mục bản thoát nước ngang trình điều chỉnh như sau:

Đơn vị tính: đồng

STT	Gói thầu	Giá trị dự toán phê duyệt (Loại SBD-T200)	Giá trị hợp đồng đã ký kết	Giá trị dự toán điều chỉnh (Loại SBD-T300)	Giá trị phát sinh so với hợp đồng	Giá trị dự phòng khối lượng hợp đồng
		(1)	(2)	(3)	(4)=(3)-(2)	
1	XL-01	9.378.815.127	9.213.174.468	10.658.183.060	1.445.008.592	36.522.994.835
2	XL-02	6.839.424.236	6.707.628.168	7.772.145.363	1.064.517.195	31.901.667.482
3	XL-03	12.414.096.551	13.958.975.961	14.186.148.688	227.172.727	63.624.304.991
Tổng		28.632.335.914	29.879.778.597	32.616.477.111	2.736.698.514	132.048.967.308

+ Giá trị dự toán chi phí hạng mục bản thoát nước ngang trình sau điều chỉnh tăng so với giá trị hợp đồng các gói thầu là 2.736.698.514 đồng; Chi phí phát sinh kiến nghị lấy từ dự phòng phí của dự án.

2. Ý kiến của Cục QLXD

a) Về sự cần thiết phải điều chỉnh: Căn cứ hồ sơ thiết kế, tính toán và Chỉ dẫn kỹ thuật được duyệt của hạng mục bản thoát nước ngang (bắc thấm ngang), nhận thấy:

– Tại hồ sơ tính toán, để đảm bảo việc thoát nước, tư vấn đã sử dụng Bản thoát nước ngang loại SBD - T300 để tính toán; do vậy việc dùng bản thoát nước loại SBD - T300 trong thi công là phù hợp với kết quả tính toán.

– Chung loại Bản thoát nước ngang giữa Hồ sơ tính toán (SBD -T300) và Chỉ dẫn kỹ thuật (SBD -T200) có sự sai khác, nội dung này đã được các đơn vị tư vấn thiết kế có văn bản xác nhận và kiến nghị điều chỉnh cho phù hợp.

– Theo Dự toán các gói thầu được duyệt, sử dụng đơn giá vật liệu SBD -T200 để xác định dự toán các gói thầu.

– Tại các Bảng tổng hợp giá hợp đồng kèm theo Hồ sơ dự thầu và Hợp đồng thi công, Hạng mục công việc Bản thoát nước ngang, được nhà thầu ghi chú tuân thủ nội dung yêu cầu kỹ thuật/Chỉ dẫn kỹ thuật trong Tập Chỉ dẫn kỹ thuật của Hồ sơ mời thầu.

Từ các nhận xét trên, việc điều chỉnh nội dung quy định về Vật liệu (từ loại SBD-T200 sang SBD-T300) tại Mục 03760- BẢN THOÁT NƯỚC NGANG trong tập Chỉ dẫn kỹ thuật của hồ sơ thiết kế cho phù hợp với nội dung tính toán, làm cơ sở nghiệm thu là cần thiết; Đồng thời việc đề xuất lập đơn giá mới để đàm phán bổ sung vào hợp đồng, thay thế đơn giá loại bản thoát nước ngang SBD-T200 là phù hợp.

Ban QLDA Mỹ Thuận có văn bản lưu ý, phê bình các đơn vị tư vấn do việc thiếu rà soát, dẫn đến việc chưa thống nhất nội dung giữa hồ sơ tính toán và chỉ dẫn kỹ thuật.

b) Về nội dung chỉ dẫn kỹ thuật, dự toán của hạng mục bản thoát nước ngang T-300

– Về nội dung Chỉ dẫn kỹ thuật điều chỉnh: Nội dung hồ sơ trình cơ bản phù hợp với quy định, đề nghị Ban QLDA Mỹ Thuận rà soát đảm bảo phù hợp với các thông số theo hồ sơ tính toán, điều kiện thi công.

– Về Chi phí điều chỉnh: Phương pháp lập dự toán hạng mục bản thoát nước ngang điều chỉnh (Loại SBD-T300) cơ bản phù hợp với quy định hiện hành. Tuy nhiên, đề nghị Ban QLDA Mỹ Thuận:

+ Cập nhật báo giá của 03 nhà cung cấp đối với vật liệu Bản thoát nước ngang tại thời điểm tháng 09/2021.

+ Giá trị pháp sinh đề nghị đàm phán với nhà thầu để lấy giá trị thấp hơn của chênh lệch giữa giá trị lập mới và giá trị hợp đồng (hoặc) giá trị trong dự toán các gói thầu được duyệt của Hạng mục.

– Theo báo cáo của Ban QLDA Mỹ Thuận, phần chi phí phát sinh nói trên (**2,74 tỷ đồng**) kiến nghị lấy từ chi phí dự phòng, việc bổ sung không làm vượt chi phí dự phòng của hợp đồng; Ban QLDA Mỹ Thuận căn cứ điều khoản hợp đồng để điều chỉnh bổ sung đơn giá hạng mục trên.

Ý kiến thẩm định của Cục QLXD nêu trên không thay thế hoặc làm giảm vai trò, trách nhiệm của Ban QLDA Mỹ Thuận, các đơn vị TVTK và các tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định.

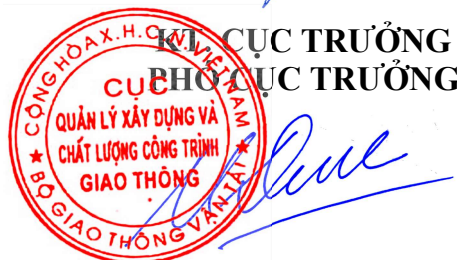
c) Về việc phê duyệt thiết kế, dự toán điều chỉnh

Ngày 14/9/2021, Bộ GTVT đã có Quyết định số 1679/QĐ-BGTVT về Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công do Bộ GTVT làm chủ đầu tư. Trong đó, tại Điểm 2.1 Khoản 2 Mục VIII có nêu, trong quá trình thi công xây dựng Bộ GTVT “Ủy quyền cho Ban QLDA phê duyệt điều chỉnh, bổ sung TKKT trường hợp 3 bước, TKBVTC trường hợp 2 bước và dự toán xây dựng công trình tương ứng đảm bảo không vượt dự phòng cho khối lượng phát sinh của gói thầu”. Do vậy, Ban QLDA Mỹ Thuận căn cứ nội dung được giao và ủy quyền liên quan tại văn bản nêu trên để thực hiện.

Trên đây là ý kiến của Cục QLXD về điều chỉnh chủng loại vật liệu của hạng mục bản thoát nước ngang tại các gói thầu thuộc Dự án đầu tư xây dựng công trình đường cao tốc Mỹ Thuận – Cần Thơ, giai đoạn 1, Ban QLDA Mỹ Thuận căn cứ các nội dung trên để triển khai các bước kế tiếp theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Cục trưởng (b/c);
- Lưu CCPN .



Đinh Mạnh Đức