

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: ~~2765~~ /BXD-KTXD*Hà Nội, ngày 10 tháng 6 năm 2020*

V/v Hướng dẫn quản lý thực hiện hợp đồng và Nghị định số 68/2019/NĐ-CP.

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 267/BQLDAGT-KH&QLĐTXD ngày 15/5/2020 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Thái Nguyên (Ban QLDAGT Thái Nguyên) về việc hướng dẫn quản lý hợp đồng và lập dự toán phát sinh với các dự án đã được phê duyệt và triển khai thực hiện liên tục từ trước ngày 01/10/2019 đến nay. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Tại khoản 1 Điều 36 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng quy định đối với các dự án đầu tư xây dựng đã được phê duyệt và đang triển khai trước ngày có hiệu lực của Nghị định số 68/2019/NĐ-CP thì tiếp tục thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quy định tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

2. Theo quy định của Nghị định số 32/2015/NĐ-CP, hệ thống định mức xây dựng được Bộ Xây dựng công bố; định mức cho công việc đặc thù chuyên ngành do các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh công bố. Như vậy, hệ thống định mức xây dựng được công bố theo quy định của Nghị định số 32/2015/NĐ-CP là các tập định mức xây dựng được Cơ quan nhà nước có thẩm quyền công bố trước ngày có hiệu lực của Nghị định số 68/2019/NĐ-CP như: Định mức dự toán xây dựng được công bố kèm theo các văn bản số: 1776/BXD-VP, 1777/BXD-VP, 1778/BXD-VP, 1784/BXD-VP ngày 16/8/2007 của Bộ Xây dựng; Định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng được công bố kèm Quyết định số 957/QĐ-BXD ngày 29/9/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng và các tập định mức khác được công bố. Để triển khai các công việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng tiếp theo, Ban QLDAGT Thái Nguyên cần thực hiện theo quy định chuyển tiếp tại Điều 36 Nghị định số 68/2019/NĐ-CP và Điều 26 Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

3. Việc thanh toán, quyết toán, điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết, phù hợp với hồ sơ mời thầu, hồ sơ dự thầu và các quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng.

Đối với khối lượng công việc bổ sung hợp lý ngoài phạm vi hợp đồng hoặc bổ sung khối lượng hợp lý chưa có đơn giá trong hợp đồng đã ký (nêu tại văn bản số 267/BQLDAGT-KH&QLĐT XD), Ban QLDAGT Thái Nguyên căn cứ nội dung quy định trong hợp đồng đã ký kết và các quy định pháp luật về hợp đồng xây dựng áp dụng cho hợp đồng đó để thực hiện.

Ban QLDAGT Thái Nguyên nghiên cứu nội dung trên để thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, Cục KTXD (T06).

**TL. BỘ TRƯỞNG  
CỤC TRƯỞNG CỤC KINH TẾ XÂY DỰNG**



**★ Đàm Đức Biên**