

Số: **2838** /BXD-KTXDHà Nội, ngày **29** tháng 11 năm 2019

V/v kiến nghị của công ty TNHHMTV Ngọc Quyên về điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng và thanh quyết toán hợp đồng xây dựng.

Kính gửi: Công ty TNHHMTV Ngọc Quyên

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 10048/VPCP-ĐMDN ngày 02/11/2019 của Văn phòng Chính phủ về việc kiến nghị của công ty TNHHMTV Ngọc Quyên về điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng và thanh, quyết toán hợp đồng xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Trong nội dung kiến nghị của Công ty TNHHMTV Ngọc Quyên không nêu rõ loại hợp đồng xây dựng theo hình thức hợp đồng nào trong hoạt động xây dựng. Vì vậy, chưa trả lời cụ thể, chi tiết được.

Việc điều chỉnh hợp đồng xây dựng thực hiện theo quy định tại Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng và Thông tư số 07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng. Khi thực hiện hợp đồng xây dựng, các bên hợp đồng phải đảm bảo các nguyên tắc thực hiện hợp đồng xây dựng theo quy định tại Khoản 3, Điều 138 Luật Xây dựng số 50/2014/QH13.


Việc thanh toán, quyết toán hợp đồng xây dựng thực hiện theo nội dung hợp đồng đã ký kết giữa các bên và phù hợp với quy định của pháp luật áp dụng cho hợp đồng và không trái với Hồ sơ mời thầu hoặc Hồ sơ yêu cầu, trên nguyên tắc đảm bảo quyền và nghĩa vụ của các bên

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng trả lời theo nội dung tại Văn bản số 10048/VPCP-ĐMDN của Văn phòng Chính phủ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Phòng TM&CN Việt Nam (VCCI);
- Lưu: VT, Vụ KTXD, D02.

**KT BỘ TRƯỞNG  
THỨ TRƯỞNG**



**Bùi Phạm Khánh**