

**BỘ NÔNG NGHIỆP  
VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **3039** /BNN-KHCN

Hà Nội, ngày **26** tháng **6** năm 2012

V/v: Triển khai thực hiện QĐ86/2010/QĐ-  
TTg và TT số 81/2011/TT-BTC.

Kính gửi: Cục Quản lý công sản - Bộ Tài chính

Phúc đáp Công văn số 7248/BTC-QLCS, ngày 30/5/2012 của Bộ Tài chính về việc báo cáo tình hình triển khai thực hiện Quyết định số 86/2010/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ và Thông tư số 81/2011/TT-BTC, ngày 09/6/2011, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo một số nội dung sau:

Về Danh mục và thời hạn các cơ sở phải di dời trong từng thời kỳ do Thủ tướng Chính phủ, Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (Ủy ban nhân dân cấp tỉnh) quyết định theo Khoản 3, Điều 1 của Nghị định. Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn không thẩm định và phê duyệt Danh mục này.

Đối với các cơ sở phải di dời bán, chuyển nhượng một phần cơ sở nhà, đất tại vị trí cũ thì việc xác định phần diện tích bán, chuyển nhượng và phần diện tích giữ lại tiếp tục sử dụng phải được Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan trung ương (đối với cơ quan, tổ chức, đơn vị phải di dời thuộc trung ương quản lý) quyết định (Khoản 3, Điều 6 của Quyết định 86): Trong thời gian qua, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn không nhận được đề nghị và giải quyết trường hợp nào thuộc các đối tượng trên.

Tuy nhiên, qua kiểm tra hiện trạng nhà đất của các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ trên địa bàn các tỉnh/thành phố phục vụ cho việc xây dựng phương án sắp xếp các cơ sở nhà đất thuộc sở hữu nhà nước theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ, có một số cơ sở nhà đất phải di dời do ô nhiễm và thực hiện quy hoạch xây dựng đô thị theo danh sách đính kèm (*Phụ lục kèm theo*).

Kính đề nghị Bộ Tài chính xem xét, tổng hợp báo cáo Thủ tướng Chính phủ./.

*Như trên:*

- Như trên;
- TT Bùi Bá Bổng (để báo cáo);
- Lưu VT, KHCN.

**TL. BỘ TRƯỞNG  
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC, CÔNG NGHỆ  
VÀ MÔI TRƯỜNG  
PHÓ VỤ TRƯỞNG**



**Vũ Thanh**

# DANH SÁCH CƠ SỞ DI DỜI ĐOÀN NHÌM VÀ DI DỜI THEO QUY HOẠCH XÂY DỰNG ĐÔ THỊ

Kèm theo Công văn số 111/NN-KHCN, ngày 26 tháng 6 năm 2012



TT	Đơn vị	Địa chỉ	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> )	Hồ sơ nhà đất	Hiện trạng sử dụng	Di dời do	Ghi chú
1	<b>Viện Chăn nuôi</b>							
1.1	<b>Trung tâm nghiên cứu Lợn Thuỷ phương</b>	Trung tâm nghiên cứu Lợn, xã Thụy Phương, huyện Từ Liêm, Hà Nội	149,111		9,124 - Năm 1989, Bộ NN và CNTP (nay là Bộ NN&PTNT) ban hành Quyết định số 47/NN-TCCB/QĐ ngày 17/2/1989 thành lập Trung tâm; - Năm 1993, Viện trưởng Viện Chăn nuôi ra Quyết định số 02/VCN-QĐ ngày 17/3 về việc quản lý đất đai, giao Trung tâm NC Lợn quần N 151.348 m <sup>2</sup> đất và ao hồ	Hiện trạng sử dụng làm văn phòng làm việc, chuồng trại thí nghiệm chăn nuôi lợn của Trung tâm	Ô nhiễm	
1.2	<b>Trung tâm nghiên cứu Gia cầm Thuỷ phương</b>	Trung tâm nghiên cứu Gia cầm xã Thụy Phương, huyện Từ Liêm, Hà Nội	99,283	14,699	15,109 - Năm 1989, Bộ NN và CNTP (nay là Bộ NN&PTNT) ban hành Quyết định số 47/NN-TCCB/QĐ ngày 17/2/1989 thành lập Trung tâm; - Năm 1993, Viện trưởng Viện Chăn nuôi ra Quyết định số 02/VCN-QĐ ngày 17/3 về việc quản lý đất đai, giao Trung tâm NC gia cầm quần N 57.540 m <sup>2</sup> đất	Hiện trạng sử dụng làm văn phòng làm việc, chuồng trại thí nghiệm chăn nuôi gia cầm của Trung tâm	Ô nhiễm	UBND TP Hà Nội đã chấp thuận chủ trương cho phép lập dự án xây dựng nhà ở đồ thị
1.3	<b>Trung tâm nghiên cứu &amp; chuyển giao TBKT chăn nuôi (Viện Chăn nuôi)</b>							
1.3.1	<b>Trại Vịt VIGOVA</b>	94/1056 Đường Quảng Hàm, P 6, Q. Gò Vấp, TP HCM	15,725		4,922 - Năm 1991, được UBND TP HCM ra QĐ số 326/QĐ-UB ngày 22/3/1991 giao 15.725 m <sup>2</sup> đất cho Trung tâm - Năm 2003, UBND TP có QĐ số 2700/QĐ-UB ngày 17/7/2003 phê duyệt danh sách Đơn vị SXKD gây ô nhiễm phải di dời; trong đó có Cơ sở nhà đất tại 94/1056 Đường Quảng Hàm. - Viện Chăn nuôi đã có Tờ trình số 122 TT/VCN-TCHC ngày 12/3/2004 v/v xin di dời Trại vịt giống VIGOVA; - Bộ NN&PTNT đã có công văn số 602 BNN-KH ngày 30/3/2004 v/v Di dời trại vịt Giống VIGOVA - Trung tâm có công văn số 02/2006/CV-TTNC ngày 6/1/2006 xin khai thác mất bằng Trại vịt giống trong khi chờ phê duyệt phương án di dời.	Đơn vị sử dụng làm văn phòng làm việc, kho, cơ sở sản xuất thức ăn chăn nuôi; 1 phần diện tích nhà, chuồng trại, nhà xưởng, kho .... - Có 5 hộ gia đình CBCNV đang ở tạm.	Ô nhiễm	Trưởng trại, cơ sở chăn nuôi đã di dời về Bình Dương

TT	Đơn vị	Địa chỉ	Diện tích đất (m2)	Diện tích xây dựng (m2)	Diện tích sân (m2)	Hồ sơ nhà đất	Hiện trạng sử dụng	Di dời do	Ghi chú
2	<u>Viện Nghiên cứu nuôi trồng thủy sản I</u>								
2.1	<u>Trung tâm QG giống hải sản miền Bắc</u>								
2.1.1	Trung tâm Phú Tảo	Thôn Phú Tảo, xã Thạch Khôi, huyện Gia Lộc, Hải Dương	123,199	36,58		Năm 2002, UBND tỉnh Hải Dương có QĐ số 6207/QĐ-UB ngày 08/10/2002 v/v giao đất, QĐ số 6207/QĐ-UB ngày 31/12/2002 v/v Phê duyệt phương án bồi thường khi thu hồi đất để xây dựng Trung tâm QG giống thủy sản nước ngọt miền Bắc. - Năm 2002, UBND xã Thách Khôi và Viện kỹ Biễn bản bàn giao đất cho Trung tâm QG giống thủy sản nước ngọt miền Bắc. Diện tích bàn giao 36.157m2 đất.	Sử dụng làm cơ sở nghiên cứu thực nghiệm của Trung tâm và Viện	Xây dựng đô thị	Đang bàn bạc với địa phương để lập phương án di dời, chuyển giao cho địa phương quản lý