

**TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /CT-TTHT
V/v thực hiện chuyển nhượng dự án đầu
tư chính sách thuế

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Công ty TNHH giấy Aleron Việt Nam
Mã số thuế: 2801572588
Địa chỉ: KCN Hoàng Long - P. Tào Xuyên - TP Thanh Hóa

Trả lời công văn số 20231215/CV-ALV v/v chuyển nhượng vốn đầu tư là giá trị quyền sử dụng đất của Công ty TNHH giấy Aleron Việt Nam (Công ty), Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa có ý kiến như sau:

Căn cứ Điều 46 Luật đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội quy định về chuyển nhượng dự án đầu tư;

Căn cứ khoản 4 Điều 7 Nghị định số 126/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý thuế;

Căn cứ khoản 26 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2027 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Điều 4, khoản 4 Điều 5 và Điều 11 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Luật thuế GTGT và Nghị định số 209/2013/NĐ-CP ngày 18/12/2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều Luật thuế GTGT về đối tượng không chịu thuế, các trường hợp không phải kê khai, tính và nộp thuế GTGT;

Căn cứ hướng dẫn tại khoản 3 Điều 1 Thông tư số 130/2016/TT-BTC ngày 12/8/2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Điều 18 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 hướng dẫn về hoàn thuế GTGT đối với dự án đầu tư.

Căn cứ các quy định, hướng dẫn nêu trên và theo mô tả của Công ty thì:

1. Về Hợp đồng chuyển nhượng và thuế GTGT:

- Về nguyên tắc Hợp đồng chuyển nhượng phải thể hiện đúng nội dung phát sinh của hoạt động chuyển nhượng và phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành (tên, các điều khoản giao dịch, trách nhiệm các bên...);

- Trường hợp Công ty tiến hành chuyển nhượng dự án đầu tư cho doanh nghiệp khác, nếu dự án đáp ứng điều kiện chuyển nhượng theo quy định của Luật đầu tư, Luật đất đai và để phục vụ sản xuất, kinh doanh hàng hóa, dịch vụ chịu thuế GTGT thì thuộc diện không phải kê khai, tính và nộp thuế GTGT.

2. Về khai thuế GTGT dự án đầu tư:

Khi dự án đầu tư kết thúc giai đoạn đầu tư để chuyển sang giai đoạn sản xuất kinh doanh mà còn số thuế GTGT đầu vào phát sinh trong giai đoạn đầu tư chưa được khấu trừ từ 300 triệu đồng trở lên, thì trên tờ khai thuế GTGT dành cho dự án đầu tư

(mẫu 02/GTGT) tại kỳ tính thuế kết thúc giai đoạn đầu tư công ty thực hiện kê khai vào chỉ tiêu “Thuế GTGT đầu vào còn lại của dự án đầu tư đề nghị hoàn”. Trường hợp trên tờ khai thuế GTGT dành cho dự án đầu tư (mẫu 02/GTGT) tại kỳ tính thuế kết thúc giai đoạn đầu tư chưa kê khai chỉ tiêu “Thuế GTGT đầu vào còn lại của dự án đầu tư đề nghị hoàn” thì thực hiện kê khai bổ sung theo quy định tại điểm b Khoản 4 Điều 7 Nghị định 126/2020/NĐ-CP. Việc hoàn thuế thực hiện theo quy định hiện hành.

Đề nghị Công ty căn cứ hồ sơ thực tế, đối chiếu với các quy định tại văn bản pháp luật và hướng dẫn nêu trên để thực hiện. Nếu còn vướng mắc, đề nghị Công ty liên hệ với Phòng Thanh tra Kiểm tra số 3 - Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TTKT3; KK;
- Website: thanhhoa.gdt.gov.vn;
- Lưu VT, TTHT.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Mai Đình Tú