

Số: 317 /TCT-TS  
V/v: chính sách thu thuế nhà, đất

Hà Nội, ngày 16 tháng 01 năm 2007

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Phú Yên.

Trà lời Công văn số 1569CT/TT-HT ngày 30/11/2006 của Cục Thuế tỉnh Phú Yên về việc áp dụng giá thóc truy thu thuế nhà, đất, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau :

Tại Khoản 2, Điều 15 Pháp lệnh thuế nhà, đất quy định: "2- Tổ chức, cá nhân có hành vi không kê khai hoặc khai man trốn thuế, thì ngoài việc phải nộp đủ số thuế theo quy định của Pháp lệnh này, còn bị phạt tiền từ một đến ba lần số thuế gian lậu".

Tại điểm 5, Mục II Thông tư số 83TC/TCT ngày 07/10/1994 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Nghị định số 94/CP ngày 25/8/1994 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Pháp lệnh về thuế nhà, đất quy định: "5. Giá thu thuế đất: Thuế đất thu bằng tiền theo giá thóc thuế sử dụng đất nông nghiệp của vụ cuối năm liền trước năm thu thuế và báo cáo cho Bộ Tài chính (Tổng cục thuế) biết".

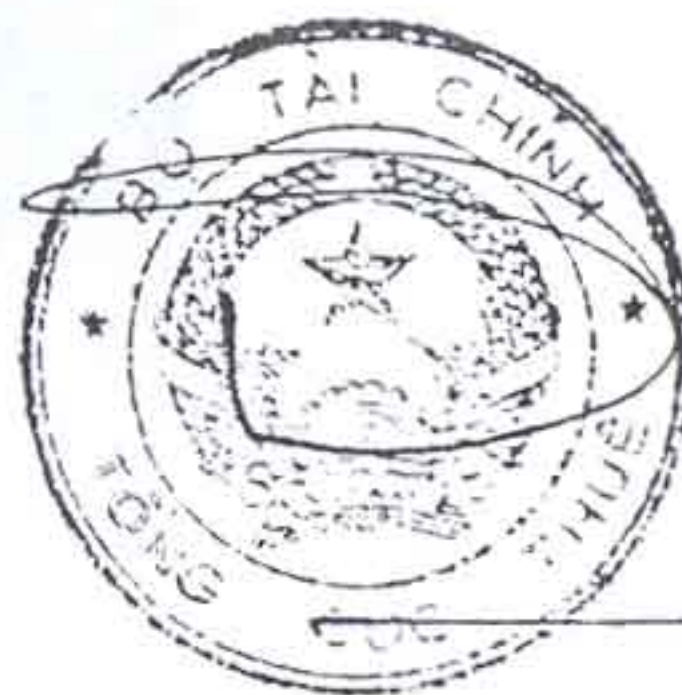
Căn cứ các quy định trên, số tiền tính phạt vi phạm về thuế nhà, đất theo quy định tại Khoản 2, Điều 15 Pháp lệnh thuế nhà, đất nêu trên được xác định trên cơ sở số tiền thuế phải nộp theo giá thóc thuế sử dụng đất nông nghiệp của vụ cuối năm liền trước năm có hành vi vi phạm.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế tỉnh Phú Yên biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế;
- Lưu: VT, TS.

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương