

Số: **3242** /TCT-CS
V/v ưu đãi thuế TNDN.

Hà Nội, ngày **26 tháng 8** năm 2008

Kính gửi: Cục thuế thành phố Hải Phòng.

Trả lời công văn số 713/CT-THNVDT ngày 19/5/2008 của Cục thuế thành phố Hải Phòng về ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp đối với thu nhập từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền thuê đất Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại điểm 2 công văn số 3571 TC/TCT ngày 29/3/2005 của Bộ Tài chính đã hướng dẫn Doanh nghiệp Nhà nước chuyển thành Công ty cổ phần được hưởng ưu đãi miễn, giảm thuế TNDN đối với cơ sở kinh doanh đầu tư phát triển cơ sở hạ tầng, phát triển nhà theo hướng dẫn tại công văn này khi đáp ứng hai điều kiện: Doanh nghiệp Nhà nước chuyển thành Công ty cổ phần được hưởng ưu đãi miễn giảm thuế TNDN theo Luật khuyến khích đầu tư trong nước nhưng không cần làm thủ tục cấp giấy chứng nhận ưu đãi đầu tư theo quy định tại Khoản 1 Điều 26 Nghị định số 64/2002/NĐ-CP ngày 19/6/2002 của Chính phủ về việc chuyển doanh nghiệp Nhà nước thành công ty cổ phần và được Nhà nước giao hoặc có quyền sử dụng đất trước ngày 01/01/2004 để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng và phát triển nhà.

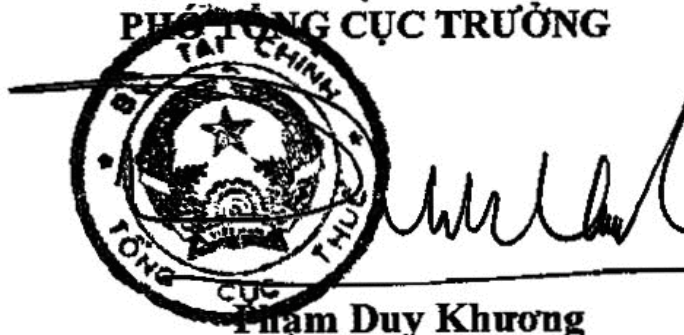
Căn cứ hướng dẫn nêu trên, trường hợp công ty cổ phần được cổ phần hoá từ doanh nghiệp Nhà nước theo quy định của Nghị định số 64/2002/NĐ-CP nhưng có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh chính thức chuyển thành công ty cổ phần sau ngày 31/12/2003 thì được xét hưởng ưu đãi thuế TNDN theo Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp, vì vậy công ty cổ phần mới này không thuộc đối tượng được hưởng ưu đãi miễn, giảm thuế TNDN từ chuyển quyền sử dụng đất, chuyển quyền thuê đất đối với đất được Nhà nước giao hoặc có quyền sử dụng đất trước ngày 01/01/2004 để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng và phát triển nhà theo hướng dẫn tại công văn số 3571 TC/TCT nêu trên.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục thuế thành phố Hải Phòng biết và hướng dẫn đơn vị/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế;
- Ban HT, PC, TTĐ;
- Lưu: VT, CS (3b).g

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương