

**BỘ XÂY DỰNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc****Số: 34 /BXD-PTĐT****Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2017**

V/v hướng dẫn lập Chương trình phát triển đô thị cho từng đô thị

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Tuyên Quang

Bộ Xây dựng nhận được Công văn số 364/SXD-HT&PTĐT ngày 12/5/2017 của Sở Xây dựng tỉnh Tuyên Quang đề nghị hướng dẫn lập chương trình phát triển từng đô thị. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

**1. Về Chương trình phát triển đô thị tỉnh Tuyên Quang**

Ngày 25/5/2016, Ủy ban thường vụ Quốc hội khóa 13 ban hành Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 về việc phân loại đô thị. Theo đó, một số nội dung về chỉ tiêu phân loại đô thị đã có sự thay đổi so với Nghị định số 42/NĐ-CP ngày 07/5/2009 của Chính phủ về phân loại đô thị. Căn cứ vào Chương trình phát triển đô thị toàn tỉnh được UBND tỉnh Tuyên Quang phê duyệt tại Quyết định số 98/QĐ-UBND ngày 28/02/2014, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Tuyên Quang rà soát, chỉnh sửa hoặc bổ sung theo các quy định tại Nghị quyết 1210/2016/UBTVQH13.

**2. Về chương trình phát triển đô thị cho từng đô thị**

Theo Thông tư số 12/2014/TT-BXD ngày 25/8/2014 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn lập, thẩm định và phê duyệt Chương trình phát triển đô thị: "*Chương trình phát triển đô thị toàn tỉnh được phê duyệt là cơ sở để lập đề án và đánh giá nâng loại đô thị*", đối với chủ trương nâng loại đô thị cho các đô thị trên địa bàn tỉnh Tuyên Quang cần phù hợp với Chương trình phát triển đô thị toàn tỉnh đã được phê duyệt.

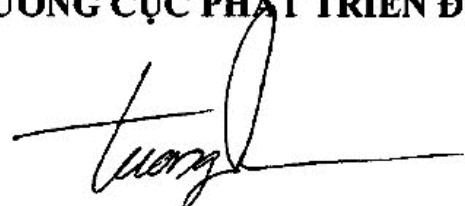
Việc lập Chương trình phát triển đô thị cho từng đô thị (bao gồm đô thị loại IV, V...) là cơ sở cần thiết để cụ thể hóa các mục tiêu phát triển đô thị và nâng loại đô thị. Do đó, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Tuyên Quang thực hiện theo quy định.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Tuyên Quang nghiên cứu, thực hiện ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh Tuyên Quang (để biết);
- Thứ trưởng Phan Thị Mỹ Linh (để b/c);
- Lưu: VT, Cục PTĐT.

**TL. BỘ TRƯỞNG  
CỤC TRƯỞNG CỤC PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ**



**Nguyễn Tường Văn**