

BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3661 /TCT-CS

Hà Nội, ngày 10 tháng 9 năm 2007

V/v chính sách khấu trừ tiền bồi thường,
hỗ trợ về đất vào tiền thuê đất phải nộp

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Thái Nguyên

Trả lời công văn số 784/CT-THNVDT ngày 15/8/2007 của Cục Thuế tỉnh Thái Nguyên về vướng mắc khi thực hiện khấu trừ tiền bồi thường đất vào tiền thuê đất, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ Khoản 1 Điều 4 Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai và Nghị định số 187/2004/NĐ-CP về việc chuyển công ty nhà nước thành công ty cổ phần: "Tổ chức, cá nhân được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất, cho thuê đất đã ứng trước tiền để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thì được trừ số tiền đã bồi thường về đất, hỗ trợ về đất vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp cho Nhà nước; mức được trừ không vượt quá số tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp".

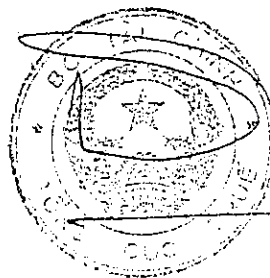
Để thực hiện khấu trừ tiền bồi thường đất vào tiền thuê đất phải nộp theo quy định trên, Bộ Tài chính đã có công văn số 15130/BTC-TCT ngày 30/11/2006 và công văn số 4916/BTC/TCT ngày 11/4/2007 hướng dẫn cụ thể. Đề nghị Cục Thuế tỉnh Thái Nguyên nghiên cứu thực hiện theo hướng dẫn của Bộ Tài chính tại 2 công văn trên cho đến khi có văn bản quy định khác.

Tổng cục Thuế báo đề.Cục Thuế biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế
- Ban PC, HT
- Lưu: VT, CS (3). ♣

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương