

Số: 3766 /CT-TTHT
V/v: chính sách thuế

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 4 năm 2016

Kính gửi: Công ty TNHH Tân Thuận
Địa chỉ: Khu chế xuất Tân Thuận, Phường Tân Thuận Đông, Q.7, TP.HCM
Mã số thuế: 0300783746

Trả lời văn thư số 013/TTC.TV16 ngày 05/04/2016 của Công ty về chính sách thuế, Cục Thuế TP có ý kiến như sau:

Căn cứ Nghị định số 29/2008/NĐ-CP ngày 14/03/2008 của Chính phủ quy định Khu công nghiệp, Khu chế xuất và Khu kinh tế;

Căn cứ Thông tư 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế giá trị gia tăng (GTGT):

- Tại Khoản 1 Điều 9 quy định về thuế suất 0%:

“Thuế suất 0%: áp dụng đối với hàng hoá, dịch vụ xuất khẩu; hoạt động xây dựng, lắp đặt công trình ở nước ngoài và ở trong khu phi thuế quan; vận tải quốc tế; hàng hoá, dịch vụ thuộc diện không chịu thuế GTGT khi xuất khẩu, trừ các trường hợp không áp dụng mức thuế suất 0% hướng dẫn tại khoản 3 Điều này.

Hàng hoá, dịch vụ xuất khẩu là hàng hoá, dịch vụ được bán, cung ứng cho tổ chức, cá nhân ở nước ngoài và tiêu dùng ở ngoài Việt Nam; bán, cung ứng cho tổ chức, cá nhân trong khu phi thuế quan; hàng hoá, dịch vụ cung cấp cho khách hàng nước ngoài theo quy định của pháp luật.

...

Dịch vụ xuất khẩu bao gồm dịch vụ cung ứng trực tiếp cho tổ chức, cá nhân ở nước ngoài và tiêu dùng ở ngoài Việt Nam; cung ứng trực tiếp cho tổ chức, cá nhân ở trong khu phi thuế quan và tiêu dùng trong khu phi thuế quan.

...”

- Tại Điểm b Khoản 2 Điều 9 quy định điều kiện áp dụng thuế suất 0% đối với dịch vụ xuất khẩu:

“- Có hợp đồng cung ứng dịch vụ với tổ chức, cá nhân ở nước ngoài hoặc ở trong khu phi thuế quan;


- Có chứng từ thanh toán tiền dịch vụ xuất khẩu qua ngân hàng và các chứng từ khác theo quy định của pháp luật;

...”

Trường hợp Công ty theo trình bày: đã được Ban quản lý các Khu Chế xuất và Công nghiệp TP.HCM cho phép chuyển đổi khu đất diện tích 514.315m² trong khu chế xuất thành khu công nghiệp và Công ty dự định xây nhà xưởng tiêu chuẩn trong khu công nghiệp để cho thuê. Trường hợp Công ty cho các doanh nghiệp chế xuất (tại Giấy phép đầu tư hoặc Giấy chứng nhận đầu tư ghi rõ loại hình doanh


ngiệp là doanh nghiệp chế xuất) thuê đất, thuê nhà xưởng tiêu chuẩn để hoạt động sản xuất kinh doanh thì dịch vụ này được áp dụng thuế suất thuế GTGT là 0% nếu đáp ứng các điều kiện quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 9 Thông tư số 219/2013/TT-BTC.

Cục Thuế TP thông báo Công ty biết để thực hiện theo đúng quy định tại các văn bản quy phạm pháp luật đã được trích dẫn tại văn bản này.

Nơi nhận: 

- Như trên;
 - P.KT1;
 - Phòng PC;
 - Lưu: VT, TTHT.
- 752-13989946/2016-pbk

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Trần Thị Lệ Nga