

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **H043** /TCT-CS  
V/v lệ phí trước bạ khi  
chuyển đổi doanh nghiệp.

Hà Nội, ngày **14** tháng **11** năm **2012**

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh An Giang.

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 1335/CT-THNVDT ngày 4/10/2012 của Cục Thuế tỉnh An Giang về việc vướng mắc về chính sách lệ phí trước bạ. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại Khoản 18, Điều 3, Thông tư số 124/2011/TT-BTC ngày 31/8/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn về lệ phí trước bạ quy định các trường hợp không phải nộp lệ phí trước bạ như sau:

“18. Tài sản của tổ chức, cá nhân đã nộp lệ phí trước bạ phải đăng ký lại quyền sở hữu sử dụng do việc chia, tách, cổ phần hoá, hợp nhất, sáp nhập, đổi tên tổ chức theo quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

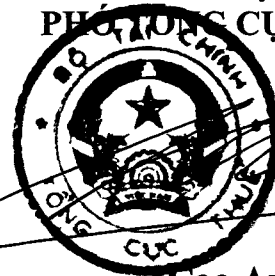
Trường hợp đổi tên đồng thời đổi chủ sở hữu tài sản, tài sản phải đăng ký lại với cơ quan nhà nước có thẩm quyền, phương tiện phải đổi biển kiểm soát thì chủ tài sản phải nộp lệ phí trước bạ”.

Căn cứ các quy định nêu trên và hồ sơ kèm theo, trường hợp Công ty cổ phần đầu tư tài chính Nam Việt có 13 cổ đông sáng lập theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đăng ký lần thứ 10 ngày 1/3/2011, nay đổi tên thành Công ty cổ phần Đầu tư tài chính Hồng Phát có 10 cổ đông sáng lập theo giấy chứng nhận đăng ký thay đổi lần thứ 11 ngày 29/6/2012. Theo đó, Công ty cổ phần Đầu tư tài chính Hồng Phát thuộc trường hợp đổi tên đồng thời đổi chủ sở hữu nên thuộc đối tượng phải nộp lệ phí trước bạ khi đăng ký lại quyền sở hữu, sử dụng các tài sản với cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Tổng cục Thuế trả lời để Cục Thuế tỉnh An Giang được biết./.

Nơi nhận: *K*  
- Như trên;  
- Vụ Pháp chế (BTC);  
- Vụ Pháp chế (TCT);  
- Lưu: VT, CS (2b).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



*Cao Anh Tuấn*  
**Cao Anh Tuấn**