

Số: 4098 /TCT-CS
V/v giấy tờ miễn, giảm tiền sử dụng
đất đối với người có công.

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2008

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

Trá lời Công văn số 2771/CT-THNVDT ngày 08/10/2008 của Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi hỏi về giấy tờ miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng tại Công văn số 10466/BTC-TCT ngày 08/9/2008 của Bộ Tài chính, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

- Tại Điều 7 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ quy định bổ sung về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự, thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai quy định: "Điều 7. Miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng khi cấp Giấy chứng nhận: Việc miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng được thực hiện theo quy định của pháp luật về ưu đãi người có công với Cách mạng."

- Tại khoản 4, Điều 2 Quyết định số 118/TTg ngày 27/2/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở quy định: "4. Việc hỗ trợ tiền sử dụng đất đối với người có công với Cách mạng thì xét một lần cho một hộ gia đình ...".

Căn cứ quy định nêu trên, hộ gia đình có công với Cách mạng chỉ được miễn hoặc giảm tiền sử dụng đất một lần. Để được miễn, giảm hộ gia đình phải cung cấp bản chính văn bản chứng minh thuộc diện được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính và quyết định miễn, giảm tiền sử dụng đất của UBND cấp tỉnh hoặc của cơ quan được UBND cấp tỉnh ủy quyền, phân cấp theo quy định tại khoản 8, Điều 2 Quyết định số 118/TTg và hướng dẫn tại Công văn số 10466/BTC-TCT của Bộ Tài chính nêu trên.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ PC;
- Ban PC, HT, TTTĐ;
- Lưu: VT, CS (3b).

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ

Trần Duy Khương