

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc**

Số: **4216/UBND-~~TH~~EXDGT**

V/v quản lý kinh phí thu từ tiền bán nhà tái
định cư của Thành phố .

Hà Nội, ngày **11** tháng **06** năm 2014

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Tài chính;
- Kho Bạc Nhà nước thành phố Hà Nội ;
- Công ty TNHH một thành viên Quản lý và phát triển nhà Hà Nội.

Để quản lý chặt chẽ, đúng quy định của Nhà nước, bảo đảm sử dụng có hiệu quả kinh phí thu từ việc bán nhà ở tái định cư để tái đầu tư tại các dự án đầu tư xây dựng nhà ở tái định cư phục vụ di dân giải phóng mặt bằng trên địa bàn Thành phố, UBND Thành phố chỉ đạo như sau:

1, Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các sở, ngành liên quan, Công ty TNHH một thành viên Quản lý và phát triển nhà Hà Nội thành lập tổ công tác của Thành phố kiểm tra, rà soát, đôn đốc các chủ đầu tư nhận quỹ nhà tái định cư của Thành phố để phục vụ giải phóng mặt bằng của dự án thực hiện thanh quyết toán quỹ nhà đã sử dụng; có các biện pháp thu hồi số tiền bán nhà tái định cư mà các chủ đầu tư còn nợ đọng về Ngân sách Thành phố để bố trí cho các dự án xây dựng nhà tái định cư, báo cáo UBND Thành phố trước ngày 30/6/2014.

2, Công ty TNHH một thành viên Quản lý và phát triển nhà Hà Nội có trách nhiệm kiểm tra, rà soát, thông báo và đôn đốc các chủ đầu tư còn nợ đọng tiền, các hộ gia đình đã nhận nhà, sử dụng nhà nhưng chưa nộp tiền mua nhà tái định cư tổ chức thu và nộp vào ngân sách Thành phố.

3, Các chủ đầu tư dự án nhận quỹ nhà ở tái định cư của Thành phố để sử dụng cho công tác giải phóng mặt bằng của dự án phải chủ động thực hiện thanh quyết toán số tiền mua nhà tái định cư của dự án đã bố trí cho các hộ dân vào ở; hoàn trả số tiền bán nhà tái định cư còn nợ đọng về Ngân sách Thành phố. Phối hợp với Công ty TNHH một thành viên Quản lý và phát triển nhà Hà Nội đôn đốc các hộ gia đình đã nhận tiền, nhận nhà tái định cư nộp trả tiền mua nhà về Kho Bạc Nhà nước Thành phố theo quy định.

4, Kho Bạc Nhà nước Thành phố Hà Nội phối hợp với các Sở, ngành liên quan, Công ty TNHH một thành viên Quản lý và phát triển nhà Hà Nội bố trí nhân lực và tạo các điều kiện để thu tiền bán nhà tái định cư do các chủ đầu tư dự án và người mua nhà đến nộp ./.

Nơi nhận :

- Như trên ;
- Đ/c Chủ tịch UBND Thành phố;
(Để báo cáo)
- Các Đ/c PCT: Nguyễn Văn Sửu;
Nguyễn Quốc Hùng;
- Các Sở, Ban, Ngành thành phố
- UBND các quận, huyện, thị xã;
- CVP, PCVP Nguyễn Văn Thịnh;
- EXDGT t, TH;
- Lưu VT.

130 - HT

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH**
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quốc Hùng