

Số 427 /BK&ĐT-ĐTN
V/v điều chỉnh GCNĐT của Công
ty cổ phần Viptour-Togi

Hà Nội, ngày 21 tháng 01 năm 2014

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội

Trả lời công văn số 5069/KH&ĐT-ĐTN ngày 20 tháng 12 năm 2013 của Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư của Công ty cổ phần Viptour-Togi, Bộ Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

1. Về việc điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư:

1.1. Về chuyển nhượng cổ phần:

Khoản 5 Điều 84 Luật Doanh nghiệp quy định: “Trong thời hạn ba năm, kể từ ngày công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, cổ đông sáng lập có quyền tự do chuyển nhượng cổ phần phổ thông của mình cho cổ đông sáng lập khác, nhưng chỉ được chuyển nhượng cổ phần phổ thông của mình cho người không phải là cổ đông sáng lập nếu được sự chấp thuận của Đại hội đồng cổ đông. Trong trường hợp này, cổ đông dự định chuyển nhượng cổ phần không có quyền biểu quyết về việc chuyển nhượng các cổ phần đó và người nhận chuyển nhượng đương nhiên trở thành cổ đông sáng lập của công ty. Sau thời hạn ba năm, kể từ ngày công ty được cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, các hạn chế đối với cổ phần phổ thông của cổ đông sáng lập đều được bãi bỏ”.

Theo đó, việc chuyển nhượng cổ phần của các Nhà đầu tư (Công ty TNHH Togi Việt Nam và Công ty TNHH MTV du lịch và xúc tiến đầu tư) trong Công ty cổ phần Viptour-Togi (thành lập ngày 26/3/2009) cho Công ty cổ phần khách sạn và dịch vụ Đại Dương và Công ty cổ phần du lịch khách sạn Suối Mơ là không trái với quy định nêu trên.

Bên chuyển nhượng có nghĩa vụ thực hiện nghĩa vụ tài chính liên quan đến việc chuyển nhượng đối với Nhà nước Việt Nam theo quy định của pháp luật hiện hành.

1.2. Việc bổ sung địa chỉ văn phòng giao dịch và thay đổi người đại diện theo pháp luật của doanh nghiệp: Thực hiện theo quy định tại Điều 33, Điều 38 Nghị định số 43/2010/NĐ-CP ngày 15/4/2010 của Chính phủ về đăng ký doanh nghiệp.

1.3. Thay đổi diện tích đất dự án từ 2.201,41m² xuống còn 2.176,9m² là phù hợp với Quyết định số 3270/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội cho Công ty cổ phần Viptour-Togi thuê để đầu tư xây dựng khách sạn.

1.4. Về giấy tờ chứng thực hoàn tất việc chuyển nhượng: Pháp luật hiện hành về doanh nghiệp không có mẫu và cũng không quy định cụ thể nội dung của giấy tờ chứng thực hoàn tất việc chuyển nhượng. Tuy nhiên, theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 43/2010/NĐ-CP nêu trên, trong hồ sơ đăng ký thay đổi cổ đông theo quy định tại khoản 5 Điều 84 phải có giấy tờ chứng thực hoàn tất việc chuyển nhượng.

2. Các vấn đề khác của dự án, đề nghị xem xét, thẩm tra theo quy định của pháp luật hiện hành.

Trên đây là một số ý kiến của Bộ Kế hoạch và Đầu tư đề Quý Sở tham khảo, nghiên cứu và trình Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội xem xét, quyết định theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP Hà Nội;
- Vụ GS&TĐĐT;
- Lưu: VT, Cục ĐTNN.

T/S

TL. BỘ TRƯỞNG
CỤC TRƯỞNG
CỤC ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI



Đỗ Nhất Hoàng