

Số: 4363/BXD-QHKT

Hà Nội, ngày 28 tháng 9 năm 2022

V/v vướng mắc trong lập quy
hoạch theo Nghị quyết số
61/2022/QH15 của Quốc hội

Kính gửi: Bộ Kế hoạch và Đầu tư

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 301/TB-VPCP ngày 26/9/2022 của Văn phòng Chính phủ về nội dung vướng mắc trong lập quy hoạch theo Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội gửi kèm Dự thảo văn bản của Thủ tướng Chính phủ gửi Ủy ban kinh tế của Quốc hội (gọi tắt là Dự thảo). Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Bộ Xây dựng đã có văn bản số 3286/BXD-QHKT ngày 16/8/2022 gửi Bộ Kế hoạch và Đầu tư về việc có ý kiến đối với nội dung vướng mắc trong lập quy hoạch theo Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội, trong đó nêu rõ *“quan điểm của Bộ Xây dựng là: Quy định tại điểm c khoản 1 Điều 2 của Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội không áp dụng cho việc lập đồng thời các cấp độ quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết của quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn và quy hoạch xây dựng khu chức năng”*.

2. Để hoàn thiện Dự thảo, Bộ Xây dựng đề nghị rà soát, chỉnh sửa nội dung cụ thể sau:

Nội dung soạn thảo (trang 2 của Dự thảo):

“Với quy định pháp luật chuyên ngành về mối quan hệ giữa các cấp và loại quy hoạch, vai trò của từng loại quy hoạch đối với việc quản lý dự án đầu xây dựng nói trên và những hệ lụy nếu lập đồng thời các cấp độ quy hoạch đô thị, việc lập đồng thời các quy hoạch theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 2 của Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội không bao gồm việc lập đồng thời không áp dụng cho việc lập đồng thời các cấp độ quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết của quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn và quy hoạch xây dựng khu chức năng là hợp lý.”

Đề nghị rà soát, chỉnh sửa:

“Với quy định pháp luật chuyên ngành về mối quan hệ giữa các cấp và loại quy hoạch, vai trò của từng loại quy hoạch đối với việc quản lý dự án đầu xây dựng nói trên và những hệ lụy nếu lập đồng thời các cấp độ quy hoạch đô thị, việc lập đồng thời các quy hoạch theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 2 của Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội không áp dụng cho việc lập đồng thời các cấp độ quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết của quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn và quy hoạch xây dựng khu chức năng là hợp lý.”

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng về nội dung vướng mắc trong lập quy hoạch theo Nghị quyết số 61/2022/QH15 của Quốc hội. Đề nghị Bộ Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp./. *h*

Nơi nhận:

- Như trên;
- VPCP;
- Lưu: VT, QHKT. Minh

