

**BỘ TÀI CHÍNH  
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4392/TCT - CS**  
V/v chính sách thuế

Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2013

Kính gửi: Công ty CP DV và XD Địa ốc Đất Xanh  
(Địa chỉ: 27 Đinh Bộ Lĩnh, phường 24, Quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh)

Tổng cục Thuế nhận được công văn số 271/CV-DXG-PKT ngày 1/10/2013 của Công ty CP DV & XD Địa ốc Đất Xanh đề nghị Tổng cục Thuế hướng dẫn chính sách thuế, hóa đơn, chứng từ, thuế TNDN đối với khoản thu - chi phí quản lý chung cư. Về vấn đề này, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Liên quan đến vướng mắc của Công ty như trình bày tại công văn số 271/CV-DXG-PKT ngày 1/10/2013 nêu trên, ngày 12/9/2013, Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh đã có công văn số 6701/CT-TTHT trả lời Công ty là phù hợp với quy định. Đề nghị Công ty CP DV & XD Địa ốc Đất Xanh thực hiện theo hướng dẫn của Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh tại công văn số 271/CV-DXG-PKT ngày 1/10/2013 nêu trên hoặc liên hệ với cơ thuế quản lý trực tiếp để được hướng dẫn thực hiện.

Tổng cục Thuế thông báo để Công ty CP DV & XD Địa ốc Đất Xanh được biết./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- PTCTr Cao Anh Tuấn (để b/c);
- Vụ PC (TCT);
- Cục Thuế thành phố Hồ Chí Minh;
- Lưu VT, CS (2b).

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ CHÍNH SÁCH  
PHÓ VỤ TRƯỞNG**



**Nguyễn Ngọc Hải**