

Số: 440 /TCT-TS  
V/v: C/s miễn giảm thuế  
CQSDĐ.

Hà Nội, ngày 23 tháng 1 năm 2007

Kính gửi: Cục Thuế tỉnh Đắk Lắk.

Trả lời Công văn số 3145/CT- TH-DT ngày 25/12/2006 của Cục Thuế tỉnh Đắk Lắk hỏi về vướng mắc trong chính sách miễn, giảm thuế chuyển quyền sử dụng đất (SDĐ), Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Tại điểm 1.3, mục IV, Thông tư số 104/2000/TT-BTC ngày 23/10/2000 của Bộ Tài Chính hướng dẫn thi hành Nghị định số 19/2000/NĐ-CP ngày 8/6/2000 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thuế chuyển quyền sử dụng đất và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật thuế chuyển quyền sử dụng đất qui định: Đối tượng được miễn thuế CQSDĐ: " *Chuyển quyền sử dụng các loại đất thuộc các xã nông thôn ở miền núi, hải đảo theo qui định của Chính phủ;* " .

Căn cứ qui định trên, các xã nông thôn ở miền núi, hải đảo được Ủy ban dân tộc Chính phủ công nhận là xã nông thôn miền núi, vùng cao thuộc diện được miễn thuế CQSDĐ, còn những xã vùng ven của thành phố Buôn Ma Thuột và các phường miền núi không có tên trong danh sách qui định của Ủy ban dân tộc Chính phủ thì không thuộc diện được miễn thuế CQSDĐ theo qui định nêu trên.

Tổng cục Thuế thông báo để Cục Thuế tỉnh Đắk Lắk biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Vụ Pháp chế;
- Lưu: VT, TS.

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương