

**THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 45/TTg-CN

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2021

V/v Đề án bổ sung quy hoạch các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Phước

Kính gửi:

- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước.

Xét đề nghị của Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Công văn số 8291/BKHĐT-QLKKT ngày 15 tháng 12 năm 2020) về Đề án điều chỉnh, bổ sung quy hoạch các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Phước, Thủ tướng Chính phủ có ý kiến như sau:

1. Đồng ý đề nghị của Bộ Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản nêu trên về việc điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Phước như sau:

a) Khu công nghiệp Bắc Đồng Phú giai đoạn II với diện tích 317 ha tại xã Tiến Hưng, thành phố Đồng Xoài và thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

b) Khu công nghiệp Nam Đồng Phú giai đoạn II với diện tích 480 ha tại xã Tân Lập, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

c) Khu công nghiệp Minh Hưng III - giai đoạn 2 với quy mô diện tích là 577,53 ha thuộc xã Minh Hưng, huyện Chơn Thành, tỉnh Bình Phước.

2. Các khu công nghiệp khác nằm trong quy hoạch phát triển các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Phước đến năm 2020 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại văn bản số 2162/TTg-KTN ngày 26 tháng 11 năm 2015 không thay đổi.

3. Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Phước:

a) Chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu báo cáo; quy mô diện tích, vị trí đề xuất bổ sung quy hoạch các Khu công nghiệp Bắc Đồng Phú giai đoạn II, Nam Đồng Phú giai đoạn II và Minh Hưng III - giai đoạn 2; đảm bảo sự phù hợp, tính khả thi, liên kết, đồng bộ, kế thừa và khả năng tích hợp của phương án điều chỉnh quy hoạch trên địa bàn tỉnh trong nội dung quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021- 2030 theo quy định của pháp luật về quy hoạch. Không để xảy ra các tranh chấp, khiếu kiện trong quá trình triển khai thực hiện quy hoạch.

b) Chịu trách nhiệm báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Phước xem xét thông qua và quyết nghị việc điều chỉnh, bổ sung các khu công nghiệp này trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Bình Phước đã được Chính phủ phê duyệt tại Nghị quyết số 149/NQ-CP ngày 13 tháng 12 năm 2018 và điều chỉnh bổ sung theo mục 18 Nghị quyết số 105/NQ-CP ngày 14 tháng 7 năm 2020 theo quy định của pháp luật về đất đai.

c) Phân kỳ thực hiện quy hoạch 03 khu công nghiệp nêu trên theo các giai đoạn trên cơ sở đảm bảo: phù hợp với khả năng thu hút đầu tư, tính đồng bộ với đầu tư kết nối hạ tầng, hạ tầng xã hội (nhà ở, thiết chế văn hóa, xã hội, thể thao cho người lao động làm việc trong khu công nghiệp), bảo vệ môi trường.

d) Thực hiện thủ tục đầu tư, thành lập, xây dựng khu công nghiệp theo từng giai đoạn, phù hợp với khả năng thu hút đầu tư và tuân thủ các điều kiện, trình tự, thủ tục quy định tại Nghị định số 82/2018/NĐ-CP, quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng và pháp luật có liên quan.

đ) Lựa chọn nhà đầu tư thực hiện các dự án đầu tư hạ tầng khu công nghiệp đáp ứng các điều kiện theo quy định của pháp luật về đầu tư, đấu thầu, đất đai, kinh doanh bất động sản và pháp luật khác có liên quan.

e) Thực hiện đồng bộ việc quy hoạch, phát triển khu công nghiệp với các công trình nhà ở, xã hội và văn hóa thể thao cho người lao động trong khu công nghiệp. Đảm bảo việc cung cấp hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội ngoài hàng rào phục vụ cho hoạt động của khu công nghiệp. Có giải pháp ổn định đời sống và xây dựng phương án hỗ trợ việc làm, đào tạo nghề cho người dân, người lao động bị ảnh hưởng.

g) Tiếp thu ý kiến của các Bộ có liên quan, thực hiện các giải pháp đề ra tại Đề án trong quá trình tổ chức thực hiện quy hoạch.

h) Phối hợp với Bộ Quốc phòng, đồng thời chỉ đạo các cơ quan chức năng rà soát, cập nhật các quy hoạch trên địa bàn để đảm bảo không chồng lấn giữa các quy hoạch.

Có trách nhiệm điều chỉnh quy hoạch phát triển khu công nghiệp và trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định trong trường hợp vị trí quy hoạch Khu công nghiệp Bắc Đồng Phú giai đoạn II chồng lấn lên các quy hoạch khác.

i) Chỉ đạo các cơ quan liên quan và các nhà đầu tư hạ tầng khu công nghiệp: (i) nhanh chóng hoàn thành xây dựng và đưa công trình xử lý nước thải tập trung tại các khu công nghiệp đi vào hoạt động, khai thác; (ii) đảm bảo công tác đấu nối giữa công trình xử lý nước thải tập trung với điểm xả thải của các doanh nghiệp thứ cấp trong khu công nghiệp; (iii) quản lý, giám sát chất lượng môi trường khu công nghiệp theo đúng các tiêu chuẩn, quy chuẩn của pháp luật về môi trường; (iv) Xây dựng định hướng thu hút đầu tư vào các khu công nghiệp theo hướng hạn chế hoặc không thu hút dự án sử dụng nhiều lao động kỹ năng thấp, chiếm đất lớn, tiêu tốn nước và năng lượng; tập trung thu hút dự án đầu tư sử dụng công nghệ hiện đại, thân thiện với môi trường; phát triển theo hướng cụm liên kết ngành./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- TTg CP, các PTTg;
- Các Bộ: TN&MT, CT, XD, QP, GTVT, NN&PTNT;
- Ban quản lý các KKT tỉnh Bình Phước;
- VPCP: BTCN, các PCN, Trợ lý TTg, TGĐ Cổng TTĐT, Các Vụ: TH, NN, KTTH, QHĐP;
- Lưu: VT, CN (3) Khanh H



**Trịnh Đình Dũng**