

**Số: 5062 /TCT-CS**  
V/v thoái trả tiền LPTB.

*Hà Nội, ngày 05 tháng 12 năm 2007*

**Kính gửi: Cục Thuế thành phố Hà Nội.**

Trả lời công văn số 14610/CT-THNVDT ngày 15/10/2007 của Cục Thuế thành phố Hà Nội về việc thoái thu lệ phí trước bạ (LPTB), Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ Nghị định số 176/1999/NĐ-CP ngày 21/12/1999 của Chính phủ về lệ phí trước bạ:

- Tại Khoản 1 Điều 7 về trách nhiệm của tổ chức, cá nhân nhận tài sản thuộc đối tượng chịu lệ phí trước bạ quy định:

"Mỗi lần nhận (mua, được cho, được thừa kế ...) tài sản phải kê khai lệ phí trước bạ với cơ quan Thuế theo đúng mẫu tờ khai và chịu trách nhiệm về tính chính xác của việc kê khai..."

- Tại Khoản 4 Điều 11 quy định: "Cơ quan Thuế phải thoái trả số tiền lệ phí trước bạ, tiền phạt thu không đúng cho tổ chức, cá nhân trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định xử lý của cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật".

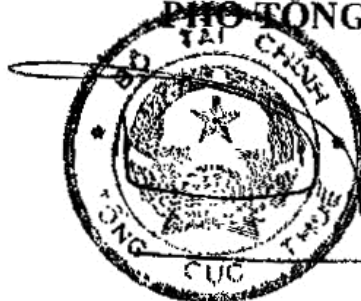
Căn cứ quy định trên, cơ quan Thuế chỉ thực hiện thoái trả số tiền lệ phí trước bạ đã thu không đúng quy định theo quyết định xử lý của cơ quan có thẩm quyền. Theo quy định về lệ phí trước bạ thì người có tài sản phải đăng ký theo quy định của pháp luật, phải tự kê khai theo mẫu quy định và tự chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu cũng như nội dung đã kê khai. Trường hợp này, khi kê khai nộp lệ phí trước bạ, chủ tài sản đã không kê khai và không xuất trình đầy đủ chứng từ về việc doanh nghiệp có kinh doanh vận tải hành khách dẫn đến việc áp dụng tỷ lệ thu lệ phí trước bạ là 5%, đến nay doanh nghiệp mới cung cấp cho cơ quan Thuế giấy chứng nhận ĐKKD ngành nghề vận tải hành khách để được áp dụng tỷ lệ 2% thì không có căn cứ để giải quyết.

Tổng cục Thuế trả lời đề Cục Thuế thành phố Hà Nội biết và có giải thích cho doanh nghiệp để thực hiện đúng quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Vụ Pháp chế;
- Ban PC, HT, TTĐĐ;
- Lưu: VT, CS (3).

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



**Phạm Duy Khương**