

**TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH THÁI BÌNH**

Số: /CTTBI-TTHT
V/v giảm thuế suất thuế GTGT
theo ND 44/2023/NĐ-CP.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thái Bình, ngày tháng năm

Kính gửi: Công ty TNHH vận tải thủy bộ Hải Hà;
Mã số thuế: 1000336805;
Địa chỉ: Số nhà 132, tổ dân phố số 6, thị trấn Diêm Điền,
huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

Ngày 02 tháng 11 năm 2023, Cục Thuế tỉnh Thái Bình nhận được công văn số 31.10./CV-HH hỏi về việc giảm thuế suất thuế GTGT của Công ty TNHH vận tải thủy bộ Hải Hà (gọi tắt là Công ty). Nội dung này, Cục Thuế tỉnh Thái Bình có ý kiến như sau:

- Căn cứ Luật Biển Việt Nam số 18/2012/QH13 ngày 21/6/2013;
- Căn cứ Bộ Luật hàng hải Việt Nam số 95/2015/QH13 ngày 25/11/2015
- Căn cứ Nghị định số 11/2021/NĐ-CP ngày 10/02/2021 của Chính phủ quy định việc giao các khu vực biển nhất định cho tổ chức, cá nhân khai thác, sử dụng tài nguyên biển;
- Căn cứ Nghị định số 58/2017/NĐ-CP ngày 10/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Bộ Luật hàng hải Việt Nam về quản lý hoạt động hàng hải;
- Tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 44/2023/NĐ-CP ngày 30/6/2023 của Chính phủ quy định:

“Điều 1. Giảm thuế giá trị gia tăng

1. Giảm thuế giá trị gia tăng đối với các nhóm hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng mức thuế suất 10%, trừ nhóm hàng hóa, dịch vụ sau:

a) Viễn thông, hoạt động tài chính, ngân hàng, chứng khoán, bảo hiểm, kinh doanh bất động sản, kim loại và sản phẩm từ kim loại đúc sẵn, sản phẩm khai khoáng (không kể khai thác than), than cốc, dầu mỏ tinh chế, sản phẩm hoá chất. Chi tiết tại Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định này.

...

d) Việc giảm thuế giá trị gia tăng cho từng loại hàng hóa, dịch vụ quy định tại khoản 1 Điều này được áp dụng thống nhất tại các khâu nhập khẩu, sản xuất, gia công, kinh doanh thương mại. ...”

- Tại Phụ lục I - Danh mục hàng hóa, dịch vụ không được giảm thuế suất thuế GTGT ban hành kèm theo Nghị định số 44/2023/NĐ-CP quy định như sau:

<i>Cấp 1</i>	<i>Cấp 2</i>	<i>Cấp 3</i>	<i>Cấp 4</i>	<i>Cấp 5</i>	<i>Cấp 6</i>	<i>Cấp 7</i>	<i>Tên sản phẩm</i>	<i>Nội dung</i>	<i>Mã số HS (áp dụng đối với hàng hóa tại khâu nhập khẩu)</i>
L							DỊCH VỤ KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN		
	68						Dịch vụ kinh doanh bất động sản		
		681	6810				Dịch vụ kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê		
				68104			Dịch vụ cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất không để ở		
					681041	6810410	Dịch vụ cho thuê nhà và quyền sử dụng đất không để ở		
				68109			Dịch vụ kinh doanh bất động sản khác		
					681092		Dịch vụ quản lý bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng		
						6810923	Dịch vụ quản lý bất động sản không để ở trên cơ sở phí hoặc hợp đồng	Gồm: - Dịch vụ quản lý liên quan đến bất động sản công nghiệp và thương mại, nhà sử dụng đa mục đích mà mục đích chủ yếu không phải để ở ...	
...	...	...	...	...	...	...	...		

- Tại Phụ lục II - Nội dung hệ thống ngành kinh tế Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 27/2018/QĐ-TTg ngày 06/7/2018 của Thủ tướng Chính phủ quy định:

“52: KHO BÃI VÀ CÁC HOẠT ĐỘNG HỖ TRỢ CHO VẬN TẢI

Ngành này gồm: Hoạt động kho bãi và hoạt động hỗ trợ cho vận tải, như hoạt động điều hành tại các bến bãi ô tô, cảng hàng không, cảng biển, cảng sông, hầm đường bộ, cầu, hoạt động của các đại lý vận tải và bốc xếp hàng hóa...

521 - 5210: Kho bãi và lưu giữ hàng hóa

Nhóm này gồm: Hoạt động lưu giữ, kho bãi đối với các loại hàng hóa trong

hầm chứa, bể chứa, kho chứa hàng hóa thông thường, kho đông lạnh,..

Nhóm này cũng gồm: Lưu giữ hàng hóa trong kho ngoại quan.

Loại trừ:

...

- Hoạt động kho bãi thuộc sở hữu của đơn vị hoặc đơn vị thuê và tự điều hành được phân vào nhóm 6810 (Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê);

- Cho thuê bãi trống, đất trống được phân vào nhóm 6810 (Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê).

...

522: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ cho vận tải

Nhóm này gồm: Hoạt động hỗ trợ vận tải hành khách hoặc hàng hóa như hoạt động của các bến bãi ô tô, cảng hàng không, cảng biển, cảng sông, hầm đường bộ, cầu và các kết cấu hạ tầng giao thông khác hoặc các hoạt động bốc hàng hóa lên phương tiện, dỡ hàng từ phương tiện hoặc bốc từ phương tiện vận tải này để xếp lên phương tiện vận tải khác.

Nhóm này cũng gồm: Hoạt động bảo dưỡng các công trình giao thông hoặc các thiết bị phục vụ hệ thống giao thông.

...

5229: Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải

...

52291: Dịch vụ đại lý, giao nhận vận chuyển

Nhóm này gồm: Các hoạt động dịch vụ sau đây được thực hiện theo ủy thác của chủ tàu.

Cụ thể:

- Làm thủ tục cho tàu vào/ra cảng; thu xếp tàu lai dắt, hoa tiêu, bố trí cầu bến, nơi neo đậu tàu biển để thực hiện bốc dỡ hàng hóa, đưa đón khách lên tàu;

...

681- 6810: *Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê*

...

68104: Cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất không để ở

Nhóm này gồm:

- Cho thuê nhà, đất không phải để ở như văn phòng, cửa hàng, trung tâm thương mại, nhà xưởng sản xuất, khu triển lãm, nhà kho, trung tâm thương mại...

- Hoạt động điều hành, quản lý nhà và đất không phải để ở.

68109: Kinh doanh bất động sản khác

Bao gồm: các hoạt động kinh doanh bất động sản không thuộc các nhóm trên như cho thuê các khoảng không tại tòa nhà, hoạt động điều hành quản lý các tòa nhà thuộc Chính phủ ...”

- Tại Phụ lục Danh mục và nội dung hệ thống ngành sản phẩm Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số 43/2018/QĐ-TTg ngày 01/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ, quy định:

<i>Cấp 1</i>	<i>Cấp 2</i>	<i>Cấp 3</i>	<i>Cấp 4</i>	<i>Cấp 5</i>	<i>Cấp 6</i>	<i>Cấp 7</i>	<i>Tên sản phẩm</i>	<i>Nội dung</i>
H							DỊCH VỤ VẬN TẢI KHO BÃI	
	52						Dịch vụ kho bãi và các hoạt động hỗ trợ cho vận tải	
		522					Dịch vụ hỗ trợ cho vận tải	
			5229				Dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải	
				52291	522910	5229100	Dịch vụ đại lý, giao nhận vận chuyển	Gồm dịch vụ đại lý tàu biển như: - Làm thủ tục cho tàu vào/ra cảng; thu xếp tàu lai dắt, hoa tiêu, <u>bố trí cầu bến</u> , <u>nơi neo đậu tàu biển</u> để thực hiện bốc dỡ hàng hóa, đưa đón khách lên tàu; ...
...	...	...	...	...	...	...	...	
L							DỊCH VỤ KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN	
	68						Dịch vụ kinh doanh bất động sản	
		681	6810				Dịch vụ kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	
				68104			Dịch vụ cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất không để ở	
					681041	6810410	Dịch vụ cho thuê nhà và quyền sử dụng đất không để ở	
				68109			Dịch vụ kinh doanh bất động sản khác	
					681092		Dịch vụ quản lý bất động sản trên cơ sở phí hoặc hợp đồng	
						6810923	Dịch vụ quản lý bất động sản không để ở trên cơ sở phí hoặc hợp đồng	Gồm: - Dịch vụ quản lý liên quan đến bất động sản công nghiệp và thương mại, nhà sử dụng đa mục đích mà mục đích chủ yếu không phải để ở ...
...	...	...	...	...	...	...	...	

Căn cứ quy định tại Nghị định số 44/2023/NĐ-CP, hàng hóa, dịch vụ đang áp dụng thuế suất thuế GTGT 10% theo quy định của Luật thuế GTGT và không có trong Danh mục hàng hóa, dịch vụ không được giảm thuế suất thuế GTGT quy định tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 44/2023/NĐ-CP của Chính phủ thì được giảm thuế GTGT theo quy

định tại khoản 2 Điều 1 Nghị định số 44/2023/NĐ-CP kể từ ngày 01/7/2023 đến hết ngày 31/12/2023.

Cục Thuế đề nghị Công ty căn cứ tình hình thực tế hàng hóa, dịch vụ bán ra, đối chiếu với các quy định của pháp luật để xác định mặt hàng thuộc đối tượng được giảm thuế GTGT theo quy định tại Điều 1 Nghị định số 44/2023/NĐ-CP nêu trên:

- Nếu hoạt động “cho thuê sức chứa và dịch vụ tiếp nhận và bảo quản bom, rót hàng hóa” tại kho, cảng xăng dầu Hải Hà tại Quảng Trị (địa chỉ: Thị trấn Cửa Việt, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị) theo hợp đồng số 011/HĐTK/HAIHA-TAYNAM S.W.P/2023 thuộc “*Dịch vụ cho thuê nhà và quyền sử dụng đất không để ở*” mã ngành sản phẩm cấp 7 (6810410) thuộc mã ngành kinh tế cấp 5 (68104) “*Cho thuê, điều hành, quản lý nhà và đất không để ở*” và có trong Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 44/2023/NĐ-CP thì hoạt động này không được giảm thuế GTGT theo quy định tại Nghị định số 44/2023/NĐ-CP.

- Trường hợp Công ty được phép cho thuê lại “Bến phao chuyển tải Hải Hà - Thái Bình (tại vị trí khu chuyển tải số 02) với tâm tọa độ X=2.263.264,75, Y=523.698,54” (tại Hợp đồng số 115/2021/KDK-HAIHA/D4 ngày 09/7/2021 gọi là “điểm neo 02”) theo quyết định số 859/QĐ-CHHVN ngày 29/6/2021 của Cục Hàng hải Việt Nam theo đúng quy định của pháp luật thì:

+ Nếu hoạt động “cho thuê bến phao chuyển tải Hải Hà - Thái Bình” nêu trên thuộc “*Dịch vụ đại lý, giao nhận vận chuyển*” mã ngành sản phẩm cấp 7 (5229100) thuộc mã ngành kinh tế cấp 5 (52291) “*Dịch vụ đại lý, giao nhận vận chuyển*” và không có trong các Phụ lục I, II, III ban hành kèm theo Nghị định số 44/2023/NĐ-CP thì hoạt động này được giảm thuế GTGT theo quy định tại Nghị định số 44/2023/NĐ-CP.

+ Nếu hoạt động “cho thuê bến phao chuyển tải Hải Hà - Thái Bình” nêu trên thuộc “*Dịch vụ quản lý bất động sản không để ở trên cơ sở phí hoặc hợp đồng*” mã ngành sản phẩm cấp 7 (6810923) thuộc mã ngành kinh tế cấp 5 (68109) “*Kinh doanh bất động sản khác*” và có trong Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 44/2023/NĐ-CP thì hoạt động này không được giảm thuế GTGT theo quy định tại Nghị định số 44/2023/NĐ-CP.

Trong quá trình thực hiện chính sách thuế, trường hợp còn vướng mắc, Công ty liên hệ trực tiếp về Cục Thuế (phòng Thanh tra - Kiểm tra số 1, điện thoại 02273.836.042) để được hỗ trợ giải quyết.

Cục Thuế tỉnh Thái Bình trả lời để Công ty TNHH vận tải thủy bộ Hải Hà biết và thực hiện theo đúng quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Cục Thuế;
- Các phòng: TTKT1, KK, NVDTPC, QLN;
- Website Cục Thuế;
- Lưu: VT, TTHT.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Hà Nhật Quang