

Số: 5196 /TCT-HT
V/v chính sách thuế đối với
trường hợp thuê lại đất.

Hà Nội, ngày 13 tháng 12 năm 2007

Kính gửi: Công ty TNHH Thiết bị đông lạnh Kuen Ling Việt Nam.

Trả lời công văn số 014/CV/KLVN/07 ngày 11/9/2007 và số 015-KLVN-07 ngày 28/9/2007 của Công ty TNHH Thiết bị đông lạnh Kuen Ling Việt Nam về việc ghi nhận tài sản cố định vô hình, Tổng cục Thuế có ý kiến như sau:

Căn cứ Mục III, Phần B, Thông tư số 134/2007/TT-BTC hướng dẫn thi hành Nghị định số 24/2007/NĐ-CP ngày 14/2/2007 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật thuế thu nhập doanh nghiệp; Điểm 2đ, Điều 4 Chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định (Ban hành kèm theo Quyết định số 206/2003/QĐ-BTC ngày 12/12/2003 của Bộ trưởng Bộ Tài chính) thì: "*Trường hợp doanh nghiệp thuê đất thì tiền thuê đất được phân bổ dần vào chi phí kinh doanh, không ghi nhận là tài sản cố định vô hình*".

Căn cứ hướng dẫn nêu trên, trường hợp Công ty TNHH Thiết bị đông lạnh Kuen Ling Việt Nam thuê lại đất của Công ty Cổ phần đầu tư Tân Đức, thì khoản tiền thuê đất nếu có đủ chứng từ hợp pháp sẽ được phân bổ dần vào chi phí kinh doanh, không ghi nhận là tài sản cố định vô hình.

Tổng cục Thuế trả lời đề Công ty biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Cục Thuế Long An;
- Vụ Pháp Chế;
- Ban CS, PC, TTTĐ;
- Lưu VT, HT (2b).g

KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG



Phạm Duy Khương