

Số: /CTSLA-TTHT
V/v chính sách thuế TNDN
đối với tiền bồi thường, hỗ trợ
giải phóng mặt bằng

Sơn La, ngày tháng năm

Kính gửi: Văn phòng - UBND tỉnh Sơn La

Cục Thuế tỉnh Sơn La nhận được Công văn số 560/VPUB-TCHCQT ngày 24/4/2024 của Văn phòng - UBND tỉnh Sơn La về việc đề nghị hướng dẫn nộp thuế số tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng.

Căn cứ Thông tư số 78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014, Thông tư số 96/2015/TT-BTC ngày 22/6/2015 của Bộ Tài chính, Cục Thuế Sơn La có ý kiến như sau:

- Tại Khoản 16, Điều 7 Thông tư số 78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ quy định và hướng dẫn thi hành Luật thuế TNDN quy định:

“Điều 7. Thu nhập khác

Thu nhập khác là các khoản thu nhập chịu thuế trong kỳ tính thuế mà khoản thu nhập này không thuộc các ngành nghề, lĩnh vực kinh doanh ghi trong đăng ký kinh doanh của doanh nghiệp. Thu nhập khác bao gồm các khoản thu nhập sau:

...16. Các khoản tiền, tài sản, lợi ích vật chất khác doanh nghiệp nhận được từ các tổ chức, cá nhân theo thỏa thuận, hợp đồng phù hợp với pháp luật dân sự do doanh nghiệp bàn giao lại vị trí đất cũ để di dời cơ sở sản xuất kinh doanh sau khi trừ các khoản chi phí liên quan như chi phí di dời (chi phí vận chuyển, lắp đặt), giá trị còn lại của tài sản cố định và các chi phí khác (nếu có).

Riêng các khoản tiền, tài sản, lợi ích vật chất doanh nghiệp nhận được theo chính sách của Nhà nước, được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt để di dời cơ sở sản xuất thì thực hiện quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật có liên quan.

- Tại Điều 2, Thông tư 96/2015/TT-BTC ngày 22/6/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế thu nhập doanh nghiệp tại Nghị định số 12/2015/NĐ-CP ngày 12/02/2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định về thuế và sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 78/2014/TT-BTC ngày 18/6/2014, Thông tư số 119/2014/TT-BTC ngày 25/8/2014, Thông tư số 151/2014/TT-BTC ngày 10/10/2014 của Bộ Tài chính quy định:

“Điều 2. Sửa đổi, bổ sung Khoản 2, Điều 4, Thông tư số 78/2014/TT-BTC như sau:

“2. Thu nhập chịu thuế

Thu nhập chịu thuế trong kỳ tính thuế bao gồm thu nhập từ hoạt động sản xuất, kinh doanh hàng hoá, dịch vụ và thu nhập khác.”...

Căn cứ các quy định đã trích dẫn nêu trên, Nhà khách Thanh Xuân - Hà Nội là đơn vị trực thuộc Văn phòng UBND tỉnh Sơn La nhận được khoản tiền do Nhà nước bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án cải tạo tuyến phố Nguyễn Tuân, Quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội **xác định là khoản thu nhập khác** được hạch toán vào thu nhập để xác định thu nhập chịu thuế khi tính thuế TNDN.

Cục Thuế tỉnh Sơn La trả lời đề Văn phòng - UBND tỉnh Sơn La biết và thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, đề nghị liên hệ trực tiếp với cơ quan Thuế quản lý trực tiếp để được giải đáp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Cục Thuế;
- Phòng NVDTPC;
- Website Cục Thuế;
- Lưu: VT, TTHT.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

Trần Mạnh Cường