

**BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 5657 /BGTVT-KCHT  
V/v: Trả lời đề nghị của UBND  
tỉnh Thanh Hóa tại Văn bản số  
4252/UBND-CN ngày 02/4/2021

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2021

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa;
- Cục Đường sắt Việt Nam;
- Tổng công ty Đường sắt Việt Nam.

Bộ GTVT nhận được Công văn số 4252/UBND-CN ngày 02/4/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa đề nghị cho ý kiến về nhu cầu sử dụng đất của ga Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Sau khi xem xét báo cáo của Tổng công ty ĐSVN tại Công văn số 1352/ĐS-QLHT ngày 02/6/2021, Bộ GTVT có ý kiến như sau:

1. Đối với các trường hợp lấn chiếm mặt bằng, xây dựng trái phép nằm trong phạm vi ga Bim Sơn sau thời điểm cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khu ga Bim Sơn theo Quyết định số 1487/QĐ-UBND ngày 18/6/2001 của UBND tỉnh Thanh Hóa, giao Cục ĐSVN và Tổng công ty ĐSVN phối hợp với UBND tỉnh Thanh Hóa, UBND thị xã Bim Sơn thực hiện giải tỏa, trả lại mặt bằng cho đường sắt quản lý.

2. Đối với các hộ dân đã sử dụng đất trong khu ga Bim Sơn trước khi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Tổng công ty ĐSVN (gồm 23 hộ dân trong phạm vi khu vực phía Nam ga Bim Sơn và 03 hộ dân ở khu vực công bãi hàng ga Bim Sơn), đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa chỉ đạo UBND thị xã Bim Sơn phối hợp với Tổng công ty ĐSVN kiểm tra, đo vẽ và lập hồ sơ chi tiết; hoàn thiện các thủ tục để bàn giao phần diện tích đất nêu trên về địa phương quản lý theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (báo cáo);
- UBND thị xã Bim Sơn;
- Lưu: VT, KCHT(3).

**KT. BỘ TRƯỞNG**  
**THỨ TRƯỞNG**



**Nguyễn Ngọc Đông**