

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **592**/BXD-GD

Hà Nội, ngày **01** tháng 4 năm 2016

V/v chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Chi cục Giám định xây dựng.

Kính gửi: Sở Xây dựng các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Bộ Xây dựng nhận được Công văn của Sở Xây dựng một số tỉnh (Hòa Bình, Nam Định, Lạng Sơn, Lào Cai, Hà Tĩnh, Bắc Giang, Thái Nguyên, Hải Dương, Đồng Tháp ...) đề nghị hướng dẫn Thông tư liên tịch số 07/2015/TTLT-BXD-BNV ngày 16/11/2015 của Bộ Xây dựng và Bộ Nội vụ hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh về các lĩnh vực quản lý nhà nước thuộc ngành Xây dựng liên quan đến chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Chi cục Giám định xây dựng. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có hướng dẫn như sau:

1. Về vị trí, chức năng

Chi cục Giám định xây dựng là tổ chức trực thuộc Sở Xây dựng có chức năng giúp Giám đốc Sở Xây dựng thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước, tổ chức thực thi pháp luật về chất lượng công trình xây dựng, chất lượng sản phẩm xây dựng, an toàn lao động trong xây dựng và quản lý dịch vụ công thuộc phạm vi, lĩnh vực Sở Xây dựng quản lý.

Chi cục Giám định xây dựng được thành lập trên cơ sở tổ chức lại Trung tâm kiểm định xây dựng và một số đơn vị chuyên môn thuộc Sở Xây dựng.

Chi cục Giám định xây dựng có tư cách pháp nhân, có con dấu để giao dịch, được mở tài khoản tại Kho bạc nhà nước và ngân hàng theo quy định của pháp luật; chịu sự chỉ đạo trực tiếp của Sở Xây dựng; chịu sự hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng - Bộ Xây dựng (dưới đây gọi là Cục Giám định).

2. Về nhiệm vụ, quyền hạn

a) Nghiên cứu, đề xuất đề Giám đốc Sở Xây dựng trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (dưới đây gọi là tỉnh) các văn bản cụ thể hoá các chủ trương, chính sách và pháp luật của Nhà nước về quản lý chất lượng và giám định chất lượng công trình xây dựng phù hợp với điều kiện cụ thể của địa phương;

b) Hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về quản lý chất lượng công trình xây dựng trong các giai đoạn: khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng, thi công xây dựng, bảo trì công trình xây dựng, sự cố công trình xây dựng; quản lý điều kiện năng lực hoạt động giám sát thi công xây dựng, kiểm định xây dựng và an toàn lao động trong xây dựng theo quy định của pháp luật;

c) Tổ chức kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công và khi hoàn thành thi công xây dựng công trình theo quy định của pháp luật; thực hiện việc thẩm định thiết kế xây dựng theo phân công của Sở Xây dựng;

d) Tổ chức thực hiện việc giám định chất lượng công trình xây dựng, giám định chất lượng sản phẩm xây dựng, giám định sự cố công trình xây dựng theo phân công của Sở Xây dựng; theo dõi, tổng hợp báo cáo Sở Xây dựng và Cục Giám định tình hình sự cố công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh;

đ) Tổ chức sát hạch đề Sở Xây dựng cấp, cấp lại, thu hồi chứng chỉ hành nghề đối với cá nhân, chứng chỉ năng lực đối với tổ chức tham gia hoạt động giám sát thi công xây dựng, kiểm định xây dựng và an toàn lao động trong xây dựng theo quy định của pháp luật;

e) Xây dựng cơ sở dữ liệu, cập nhật và cung cấp thông tin để Sở Xây dựng đăng tải thông tin về năng lực của các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động giám sát thi công xây dựng, kiểm định xây dựng và an toàn lao động trong xây dựng theo quy định của pháp luật;

g) Hướng dẫn, kiểm tra, đánh giá việc thực hiện công tác an toàn, vệ sinh lao động, môi trường trong thi công xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh; kiểm tra việc thực hiện các quy định của pháp luật về an toàn đối với máy, thiết bị, vật tư xây dựng có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động trên địa bàn tỉnh; phối hợp với các cơ quan liên quan xử lý vi phạm về an toàn, vệ sinh lao động, môi trường trong thi công xây dựng công trình; hướng dẫn giải quyết sự cố mất an toàn kỹ thuật trong thi công xây dựng công trình theo quy định của pháp luật;

h) Quản lý về tổ chức bộ máy, biên chế; thực hiện chế độ tiền lương và các chế độ chính sách khác, công tác thi đua, khen thưởng, kỷ luật đối với cán bộ, công chức, viên chức thuộc phạm vi quản lý của Chi cục theo quy định của pháp luật và của Sở Xây dựng;

i) Quản lý tài chính, tài sản được giao và tổ chức thực hiện ngân sách nhà nước được phân bổ, thực hiện quản lý các hoạt động có thu theo quy định của pháp luật;

k) Báo cáo định kỳ 06 tháng và 01 năm hoặc đột xuất cho Sở Xây dựng và Cục Giám định về tình hình và kết quả thực hiện các nhiệm vụ được giao;

l) Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật và Giám đốc Sở Xây dựng giao.

3. Về cơ cấu tổ chức

Chi cục Giám định xây dựng được tổ chức không quá 02 phòng và 01 đơn vị sự nghiệp là Trung tâm Giám định chất lượng xây dựng. Các phòng trực thuộc Chi cục với tên gọi như sau:

- a) Phòng Tổng hợp;
- b) Phòng Giám định và An toàn xây dựng.

Trên cơ sở hướng dẫn nêu trên, Sở Xây dựng phối hợp với Sở Nội vụ lập đề án trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Chi cục Giám định xây dựng trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ của Sở Xây dựng.

Sở Xây dựng căn cứ hướng dẫn này để tổ chức thực hiện theo quy định. Trong quá trình thực hiện, nếu có vấn đề phát sinh hoặc vướng mắc, các đơn vị phản ánh về Bộ Xây dựng để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền. /*ML*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng Trịnh Đình Dũng (để báo cáo);
- UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- Bộ Nội vụ;
- Các Bộ quản lý công trình xây dựng chuyên ngành;
- Lưu: VT, TCCB, GĐ (3b).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Lê Quang Hùng