

Số: 6236 /BTC-TCT

V/v c/s thu tiền SDD

Hà Nội, ngày 11 tháng 05 năm 2007

Kính gửi: Công ty cổ phần May xuất khẩu Phan Thiết

Trả lời công văn số 23/PT-GAMEXCO ngày 22/02/2007 của Công ty cổ phần May xuất khẩu Phan Thiết theo phiếu chuyển số 306/PCVB-VPCP ngày 01/03/2007 của Văn phòng Chính phủ, Bộ Tài chính có ý kiến như sau:

- Tại Điều 26 Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22/09/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư quy định: "Nhà đầu tư được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất, giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất có dự án đầu tư thuộc lĩnh vực, địa bàn ưu đãi đầu tư quy định tại Nghị định này được miễn, giảm thuế sử dụng đất, tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và tiền thuê mặt nước theo quy định của pháp luật về đất đai và pháp luật về thuế";

- Theo quy định tại điểm 1 mục II phần C Thông tư số 117/2004/TT-BTC ngày 7/12/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03 tháng 12 năm 2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất: "1- Khoản 1 quy định về miễn tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật khuyến khích đầu tư để thực hiện:

a- Dự án đầu tư thuộc ngành, nghề, lĩnh vực ưu đãi đầu tư và được thực hiện tại địa bàn ưu đãi đầu tư theo quy định của Chính phủ";

Căn cứ Danh mục địa bàn ưu đãi đầu tư và Danh mục lĩnh vực ưu đãi đầu tư quy định tại Phụ lục 1 và Phụ lục 2 ban hành kèm theo Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22/09/2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư, thì Dự án đầu tư xây dựng mới Nhà máy may xuất khẩu tại thị trấn Phú Long, huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận là dự án có sử dụng nhiều lao động trong lĩnh vực sản xuất tại địa bàn ưu đãi đầu tư nên thuộc đối tượng được hưởng ưu đãi đầu tư theo quy định.

Do vậy, phần diện tích đất của Công ty nếu được Nhà nước giao để xây dựng nhà máy may xuất khẩu tại thị trấn Phú Long thì được miễn nộp tiền SDD; diện tích đất còn lại của Công ty (bao gồm đất nông nghiệp nằm ngoài vùng dự án, đất đang sử dụng của Công ty) phải nộp tiền SDD theo chế độ.

Đề nghị Công ty liên hệ với Cục Thuế tỉnh Bình Thuận và cơ quan Tài nguyên môi trường tỉnh Bình Thuận để được xem xét cụ thể diện tích đất mà Công

ty cổ phần May Phan Thiết sử dụng cho dự án để giải quyết việc tru đãi theo quy định của pháp luật.

Bộ Tài chính trả lời để Công ty được biết./ lcl

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nơi nhận: st

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ
- Cục Thuế tỉnh Bình Thuận
- Sở TNMT tỉnh Bình Thuận
- Cục QLCS, Vụ CST,PC;
- Lưu: VT, TCT (VT, TS)



Trương Chí Trung