

Số: 7242 /BGTVT-KHĐT

Hà Nội, ngày 22 tháng 07 năm 2021

V/v tham gia ý kiến đối với Quy hoạch
chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Sa Pa
– thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai đến năm 2040

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Bộ Giao thông vận tải (Bộ GTVT) nhận được Công văn số 2586/BXD-QHKT ngày 07/7/2021 của Bộ Xây dựng về việc góp ý kiến Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch quốc gia Sa Pa – thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai (Khu DLQG Sa Pa) đến năm 2040. Sau khi nghiên cứu các vấn đề liên quan, Bộ GTVT có ý kiến như sau:

1. Đồ án quy hoạch chung xây dựng khu du lịch quốc gia Sapa đến năm 2040 được nghiên cứu chi tiết, khoa học, đã đánh giá đầy đủ được kết quả thực hiện, đề xuất nội dung quy hoạch nhằm cụ thể hóa Quy hoạch tổng thể phát triển khu du lịch quốc gia Sapa. Bộ GTVT cơ bản thống nhất với nội dung Đồ án quy hoạch chung xây dựng khu du lịch quốc gia Sapa đến năm 2040.

2. Để hoàn chỉnh nội dung Đồ án, đề nghị nghiên cứu bổ sung:

- Về thời kỳ quy hoạch: về nguyên tắc, thời kỳ quy hoạch chung xây dựng khu du lịch quốc gia Sa Pa phải phù hợp với quy hoạch tỉnh Lào Cai. Hiện nay, các địa phương đang triển khai lập quy hoạch tỉnh theo Luật Quy hoạch với thời kỳ quy hoạch là giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 trong khi quy hoạch chung xây dựng khu du lịch quốc gia Sa Pa có thời kỳ quy hoạch đến năm 2040, vì vậy, đề nghị nghiên cứu, làm rõ về thời kỳ quy hoạch chung xây dựng khu du lịch quốc gia Sa Pa cho phù hợp.

- Phần giải pháp, đề nghị nghiên cứu bổ sung giải pháp xây dựng các cơ chế, chính sách liên quan đến đất đai, tài chính, nguồn nhân lực phục vụ phát triển khu du lịch Sa Pa, đặc biệt là việc huy động nguồn lực để xây dựng hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông.

- Các nội dung liên quan đến chuyên ngành giao thông:

+ Phần cơ sở pháp lý: rà soát, bổ sung các quy hoạch phát triển GTVT trong lĩnh vực hàng không và đường sắt vào phần căn cứ chung của Đồ án.

+ Về việc điều chỉnh các tuyến đường tỉnh 152, đường tỉnh 155 thành quốc lộ là chưa phù hợp với quy hoạch mạng lưới đường bộ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 205 đang được Bộ GTVT trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, đề nghị điều chỉnh lại để bảo đảm phù hợp với quy hoạch này.

+ Về cảng hàng không Sapa, đề nghị điều chỉnh lại là cảng hàng không Sapa (không phải là cảng hàng không quốc tế Sapa) cho phù hợp với quy hoạch chi tiết cảng hàng không Sapa được duyệt.

+ Nghiên cứu xây dựng lộ trình đầu tư hợp lý các công trình, đặc biệt là công trình giao thông của địa phương làm cơ sở để triển khai đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật khác đảm bảo tính đồng bộ, phù hợp với định hướng chung của khu du lịch Sa Pa.

+ Rà soát định hướng phát triển vận tải, phương tiện vận tải, tổ chức giao thông đô thị, hệ thống giao thông tĩnh cần kết hợp dự báo nhu cầu vận tải trong khu vực để đề xuất phân bổ hợp lý, đảm bảo phát triển cân bằng, hiệu quả các phương thức vận tải trong khu du lịch.

+ Về các dự án ưu tiên đầu tư (trang 249):

(i) Về xây dựng và hoàn thiện cảng hàng không Sapa: Theo Đồ án, dự kiến đầu tư cảng hàng không giai đoạn 1 hoàn thành năm 2023, đề nghị rà soát khả năng huy động nguồn lực của địa phương và tiến độ lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án để cân nhắc về thời điểm hoàn thành; đồng thời đề nghị chuyển dự án xuống danh mục các dự án do địa phương thực hiện đầu tư.

(ii) Về hoàn thiện tuyến cao tốc Nội Bài - Lào Cai theo quy mô cao tốc 4 làn: Hiện nay kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 bố trí cho Bộ GTVT hạn chế, chưa thể đầu tư mở rộng tuyến cao tốc này lên quy mô 4 làn nên đề nghị không đưa vào danh mục dự án do trung ương đầu tư, trường hợp tỉnh Lào Cai cần đổi nguồn vốn đầu tư đề nghị chuyển dự án xuống danh mục các dự án do địa phương đầu tư.

Trên đây là ý kiến của Bộ GTVT về Quy hoạch chung xây dựng khu du lịch quốc gia Sa Pa đến năm 2040, đề nghị Bộ Xây dựng nghiên cứu, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- UBND tỉnh Lào Cai;
- Sở GTVT Lào Cai;
- Lưu VT, KHĐT. TRUNGQ

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Nguyễn Ngọc Đông